

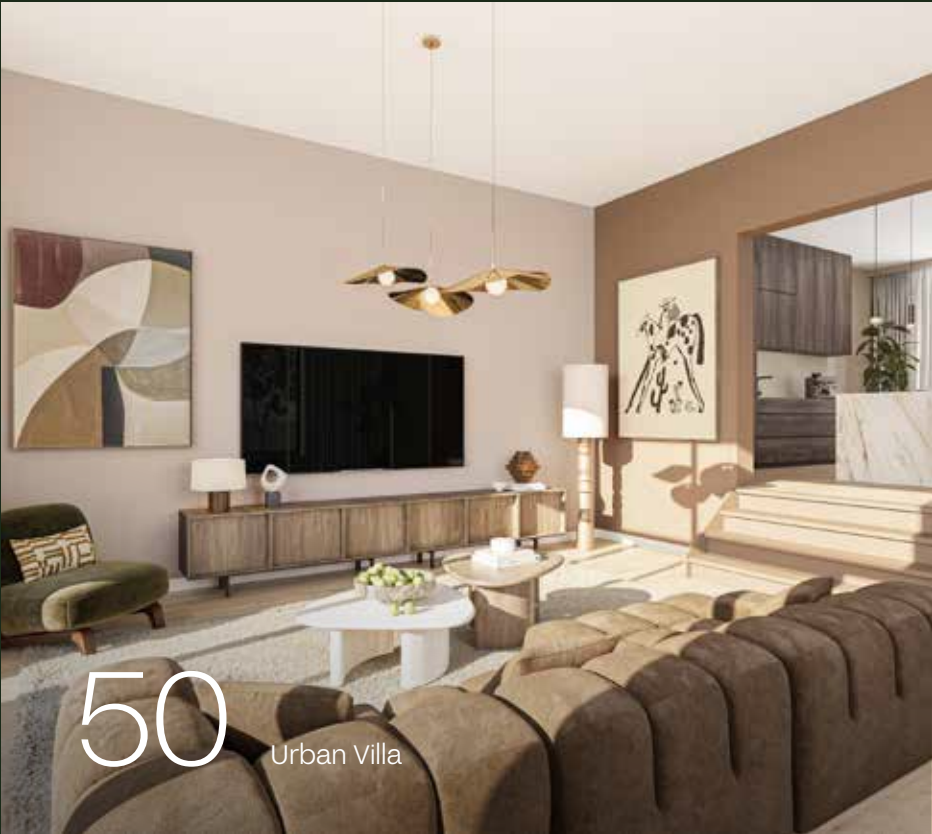


ACE
amsterdam

Liftado

4 maisonnettes, 45 appartementen en 4 penthouses

Amsterdam	06
Bereikbaarheid	08
Dagelijkse voorzieningen	14
Natuur en recreatie	16
Cultuur en entertainment	18
ACE amsterdam	22
Situatie	24
Routing	28
Verdiepingsoverzichten	38
Woningtypes	50
Keuken	100
Sanitair	102
Superior Line	104
Mobiliteit	108
Tennis en wonen	110
Duurzaamheid	112
Natuurinclusief	114
Stadse dynamiek	116
Duurzaamheidshypotheek	118
Financieel & juridisch	120
Verkoopteam	122
VORM de toekomst	124



Inhouds opgave





De perfecte match
tussen wonen, sporten
en recreëren

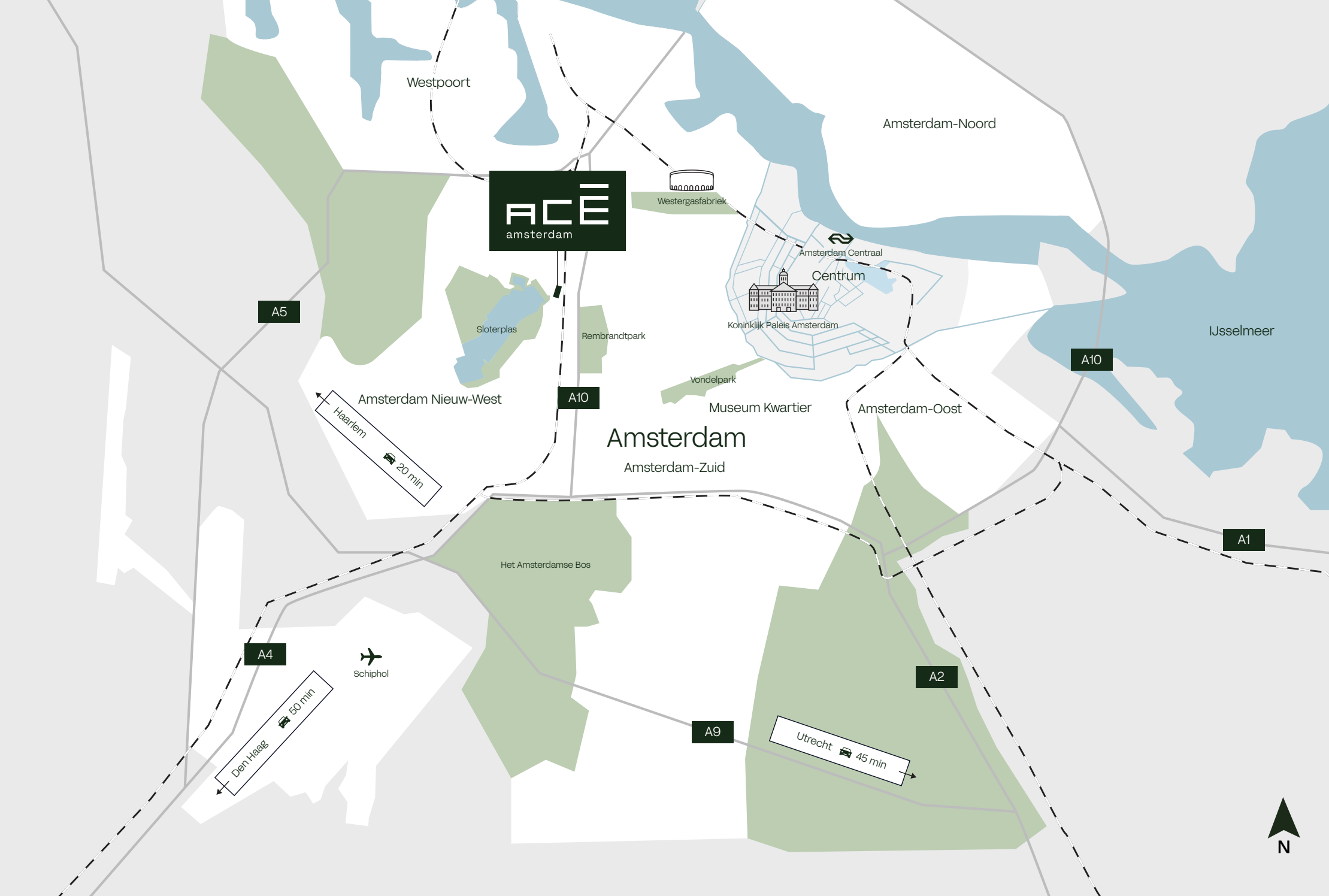
In Amsterdam West, aan de noordzijde van de Sloterpas, ligt 'Amsterdam Community Estates', oftewel ACE. Een nieuw stukje stad waar je het beste van Amsterdam combineert met rust, water en veel groen.

ACE is gelegen op een voormalig tenniscomplex, en dat sportieve DNA voel je overal. Tennis- en padelbanen, gezellige horeca en moderne woningen vormen samen een levendige buurt. Een wijk waar je woont, sport en ontspant op één plek.

Met zo'n 565 woningen, verdeeld over sociale huur, betaalbare koop en vrije sector koop is er voor iedereen een perfecte match. De woningen zijn verspreid over verschillende gebouwen binnen het bouwplan.

ACE is één van de vier deelprojecten van de gebiedsontwikkeling Jan Evertsenstraat-West, waar versneld nieuwe woningen worden gebouwd om een bruisende woon- en werkbuilt te creëren.

ACE Amsterdam



De bouw van ACE Amsterdam



Sloterpas

Amsterdam

De stad die altijd in beweging is

Amsterdam blijft verrassen: creatief, historisch, eigentijds. Van hippe restaurants tot iconische grachten – de stad ademt energie. Het vrije gevoel, in combinatie met het rijke culturele en culinaire aanbod, maakt Amsterdam aantrekkelijk om te wonen én te werken. Met vele internationale hoofdkantoren zijn er volop carrièremogelijkheden.

Bereikbaarheid



Metro R-Net



Tram GVB

Snel op je bestemming

Vanaf ACE ben je zo waar je wilt zijn. De grachten, de Jordaan of De Pijp? Pak de fiets of het ov en je bent er in no-time.

Openbaar vervoer

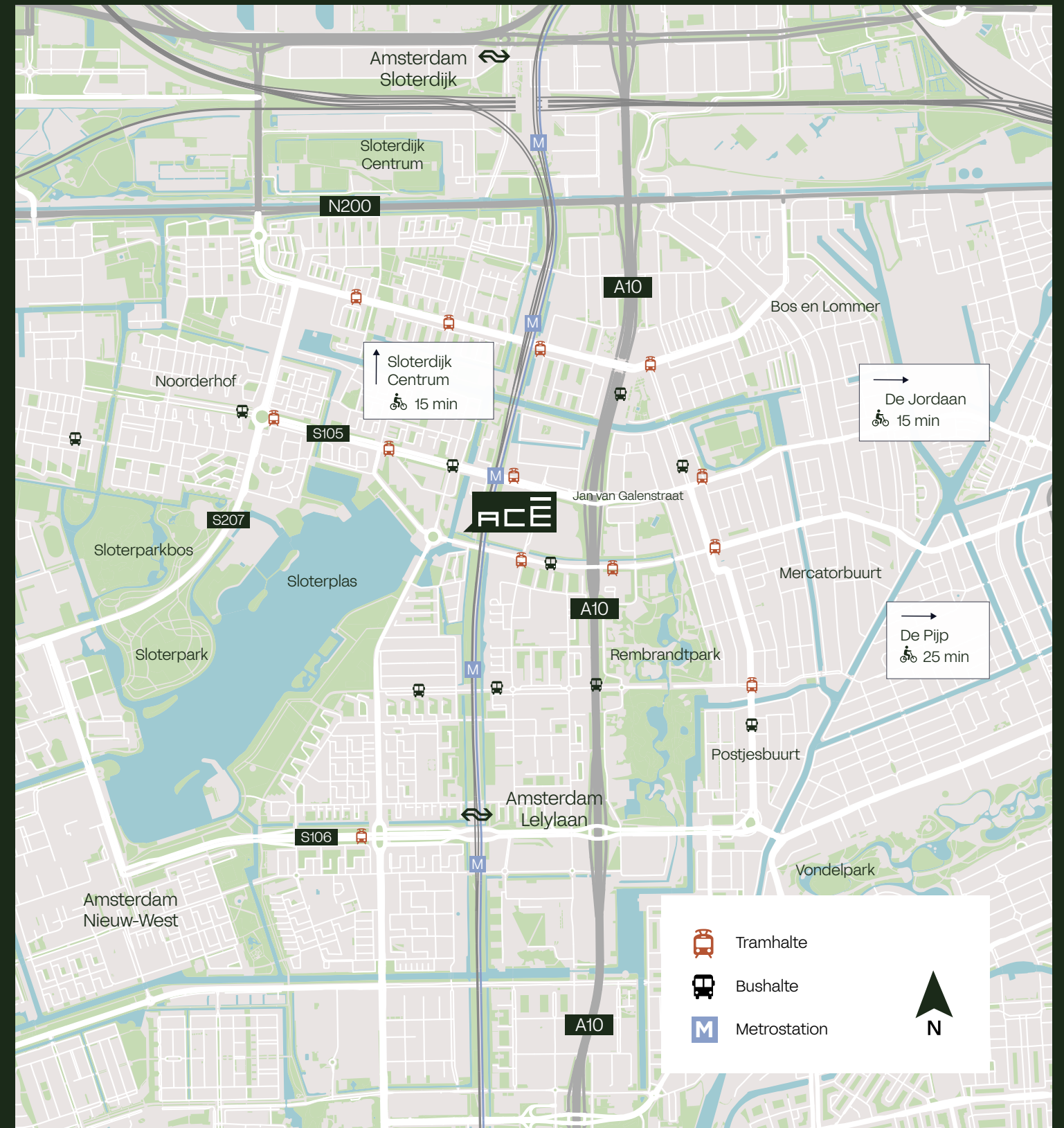
ACE is goed bereikbaar met het openbaar vervoer. De tramhalte en metro Jan van Galenstraat liggen om de hoek. Ook de bushalte Burg. v.d. Pollstraat is dichtbij. Dankzij het uitgebreide netwerk reis je snel door de hele stad.

Fiets

Met de fiets sta je in 15 minuten in de Jordaan. Er is een centrale fietsenstalling met gescheiden zones voor bewoners en bezoekers. Bewoners bereiken de stalling vanaf de zuid- en noordzijde; bezoekers vanaf de noordzijde bij sport en horeca.

Auto

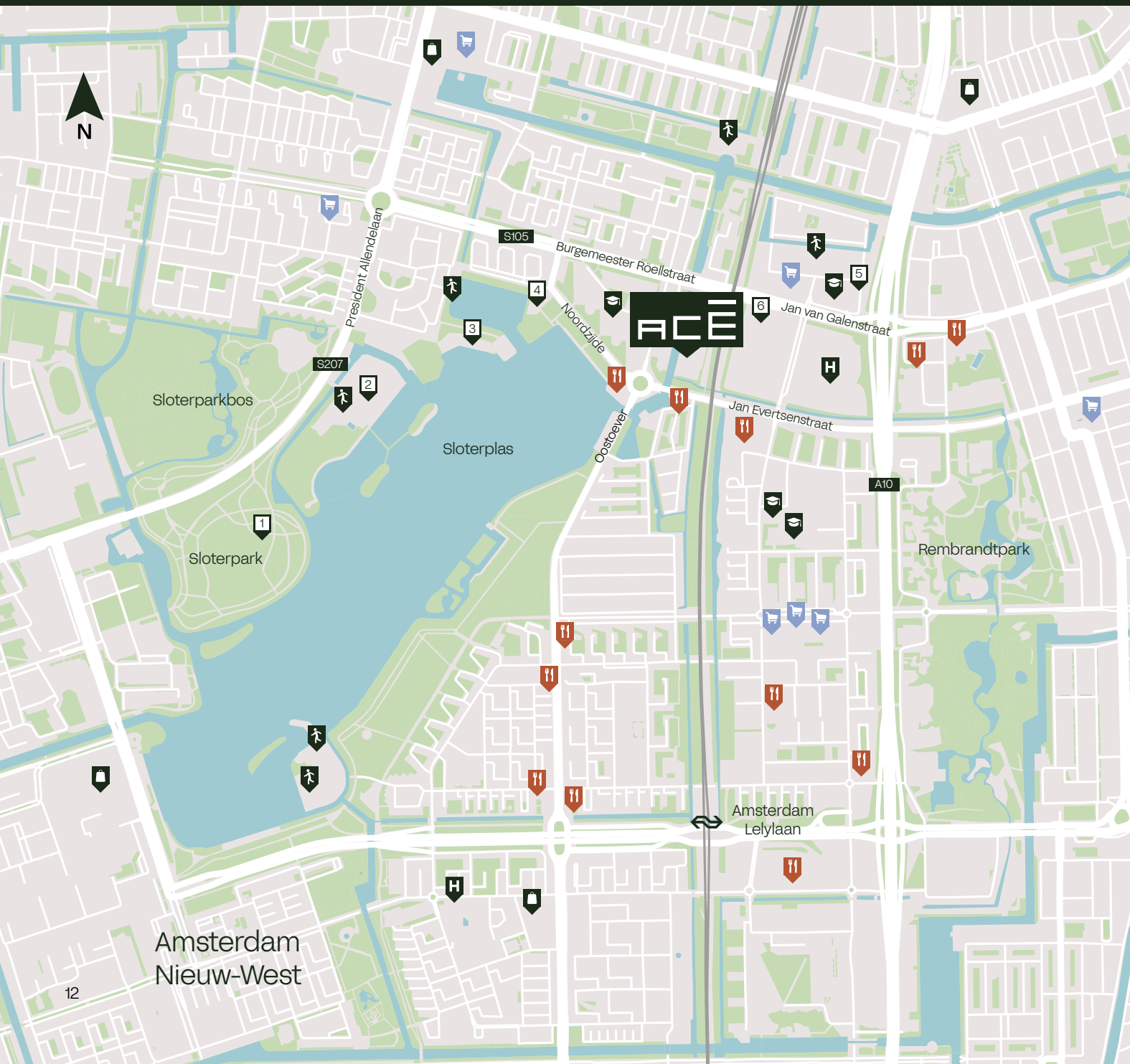
Voor een groot deel van de bewoners zijn er zwerv- parkeerplaatsen beschikbaar in de parkeergarage. Dat houdt in dat de bewoners geen vaste parkeerplek hebben in de parkeergarage, maar overal mogen parkeren. Voor deze plekken dien je een abonnement af te sluiten. Ook bezoekers kunnen terecht in de commerciële parkeergarage, wel zo handig voor familie of vrienden die langskomen. Vanuit ACE ben je bovendien in enkele minuten op de A10, ideaal voor wie vaak onderweg is.





Ontdek het gemak van wonen in ACE!

Dagelijkse voorzieningen



ACE

-  3-in-1 school
-  Horecagelegenheid
-  Sportfaciliteiten

-  1 Sloterpark
-  2 Optisport Sloterparkbad
-  3 Sloterstrand
-  4 Van Eesteren Museum
-  5 DeLaMar West
-  6 Student Hotel
-  H Ziekenhuis
-  Scholen
-  Horecagelegenheden
-  Sportfaciliteiten
-  Supermarkt
-  Winkels

Even naar de supermarkt, een nieuwe boetiek ontdekken of spontaan het terras op? Het kan hier allemaal.



Winkels

Binnen een paar minuten wandel je naar je favoriete bakker, supermarkt of buurtwinkel. De Jan Evertsenstraat bruist van het leven met hippe koffietentjes, gezellige eettentjes en verrassende boetieks. En wie nog even doorloopt, belandt op de levendige Kinkerstraat, de plek voor fijnproevers en shoppers.



Horecagelegenheden

Rondom ACE wemelt het van cafés, koffietentjes en restaurants. Haal een coffee-to-go, lunch bij een van de vele tentjes of schuif aan voor een familiediner. Vietnamese, Frans, Japans of oer-Hollands: voor iedere smaak wat wils.



Slotterplas strand

Dagelijkse voorzieningen



Scholen en kinderopvang

In de buurt zijn verschillende basisscholen en middelbare scholen, handig als je jouw kinderen in de buurt naar school wilt laten gaan. Ook ligt de internationale school DENISE om de hoek. En natuurlijk zijn er ook allerlei kinderopvangfaciliteiten beschikbaar. Daarnaast komt er naast ACE een 3-in-1 school (voorschools, basisschool én naschoolse opvang).



Gezondheidszorg

In de omgeving liggen diverse huisartsenpraktijken, gezondheidscentra, tandartsen en apotheken. Zo heb je altijd zorg dichtbij huis.



Sportfaciliteiten

Bij ACE kun je je sporthart álles geven. Ben jij niet van de baan af te slaan? Dan zit je hier perfect. Midden in Amsterdam Community Estates vind je maar liefst acht buitentennisbanen en een splinternieuw indoor padel- en racketsportcentrum.

En er is meer. Rondom de Slotterplas, in het Slotterpark én op de nabijgelegen sportvelden kun je je energie kwijt voor een stevige workout in de buitenlucht. Liever de gym in of een groepsles meepakken? Sportscholen genoeg in de buurt—van yoga tot HIIT en alles daartussen.

Bij ACE woon je op een plek waar je niet alleen thuiskomt, maar waar sport bijna vanzelf in je dagelijkse routine glipt.



Tennispark Slotterplas

Natuur en recreatie



Sloterplas

Best of both worlds;
de rust van de natuur
en dichtbij het gezellige
stadse leven.

Sloterplas

Hoewel de Sloterplas ooit kunstmatig is gemaakt, voelt het water verrassend natuurlijk. Rondom de oevers vind je groene grasvelden, schaduwrijke bomen en dat fijne gevoel van even ontsnappen aan de drukte van de stad. Een kleine oase, gewoon om de hoek.

Zin in actie? De Sloterplas is ook een paradijs voor watersportliefhebbers. Roeien, kanoën, zeilen. Hier kun je met je energie alle kanten op. Of je nu een doorgewinterde sporter bent of gewoon iets nieuws wilt proberen, dit is de plek.

Geniet van de natuur om de hoek

Zin in een momentje rust of juist een gezellige middag buiten? De Sloterplas en het Sloterpark liggen praktisch om de hoek en zijn dé plek om te genieten. In de zomer spreid je er je picknickkleed uit, neem je een frisse duik in een van de zwembieden of laat je de kids lekker losrennen in het gras.

Maar ook buiten de zomer bruist het hier. Het hele jaar door zijn er hardloopwedstrijden, festivals, buurtbarbecues en allerlei kleine en grote evenementen die de buurt samenbrengen. Lekker sfeertje, altijd wat te doen en jij loopt er zo naartoe vanuit ACE.

Sloterpark

Vergeet het Rembrandtpark, het Sloterpark is hier écht the place to be. Of je nou gaat voor een rondje joggen, een ontspannend middagje in het groen of gewoon even lekker niks: dit park heeft het allemaal. En ja, zelfs zandstrandjes waar je in de zomer heerlijk kunt neerploffen.

Het barst er van de fijne plekken en voorzieningen: restaurants, sportvelden, speeltuinen en zelfs een kinderboerderij. Ideaal voor een spontane picknick, een playdate met de kids of een ontspannen wandeling met vrienden.

Dit is zo'n plek waar je vanzelf vaker komt dan je van tevoren denkt en vanuit ACE ben je er zó.



Sloterpark

Cultuur en entertainment gaan hier hand in hand. Ontdek meesterwerken in het Rijksmuseum, moderne kunst in het Stedelijk museum en film in het EYE Filmmuseum. Van theaters en jazzclubs tot straatoptredens: elke dag iets nieuws. Van het Concertgebouw tot dansen in nachtclubs – Amsterdam heeft voor ieder wat wils.

Ontdek de levendige cultuurscene

Rond de Slotterplas vind je een verrassend veelzijdig cultureel aanbod: van theaters en filmhuizen tot kunstgaleries waar regelmatig nieuwe exposities te zien zijn. Of je nu zin hebt in een intiem optreden, een bijzondere film of juist een creatieve ontdekkingstocht, je loopt zó ergens binnen.

Combineer je bezoek met een lekker diner of drankje in de buurt en je hebt meteen een complete avond uit. Kunst, muziek, film en goed eten komen hier moeiteloos samen.

Theater

De Meervaart is jouw culturele buurttheater: een plek waar toneel, concerten, dans en cabaret elkaar afwisselen in een verrassend breed programma. Perfect voor een spontane avond uit of een inspirerende voorstelling dichtbij huis.

Zin in het grotere werk? Binnen zo'n 20 minuten fietsen sta je bij Carré, waar de grote producties, musicals en publieksfavorieten schitteren.

Kunst en exposities

De diversiteit van de buurt voel je meteen terug in de kunst die hier te ontdekken is. Van kleine galleries tot het Van Eesteren Museum: overal krijg je een inkijkje in de verhalen en stijlen die de wijk zo uniek maken.

Verwacht een mix van schilderkunst, ruimtelijke werken, fotografie en vooral veel lokaal talent dat hier de ruimte krijgt om te schitteren. Een mooie manier om je weekend of avond nét even anders in te kleuren.

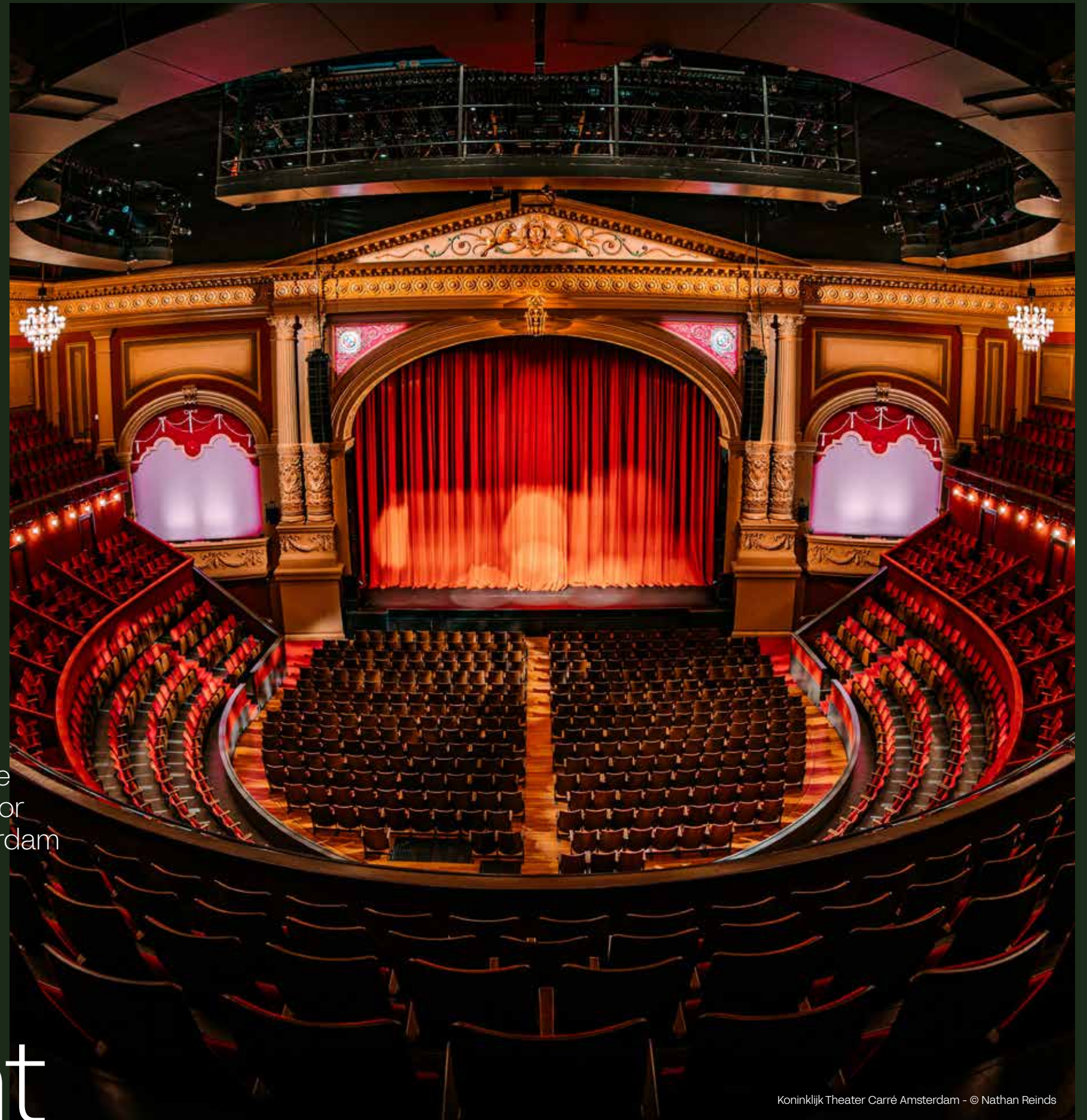
Openluchtbioscoop

Aan bijzondere uitjes geen gebrek. In de zomermaanden wordt aan de rand van de Slotterplas het witte doek uitgerold voor openlucht filmavonden. Je geniet hier van een film onder de sterrenhemel te midden van de natuur.

Festivals en evenementen

Gedurende het jaar vinden er diverse evenementen plaats rondom de Slotterplas, waaronder muziekfestivals, foodtruckfestivals, kunstmarkten, culturele evenementen en sportwedstrijden. Een bruisende sfeer gegarandeerd!

Ontdek
de artistieke
creaties door
heel amsterdam



Koninklijk Theater Carré Amsterdam – © Nathan Reinds

Cultuur en entertainment



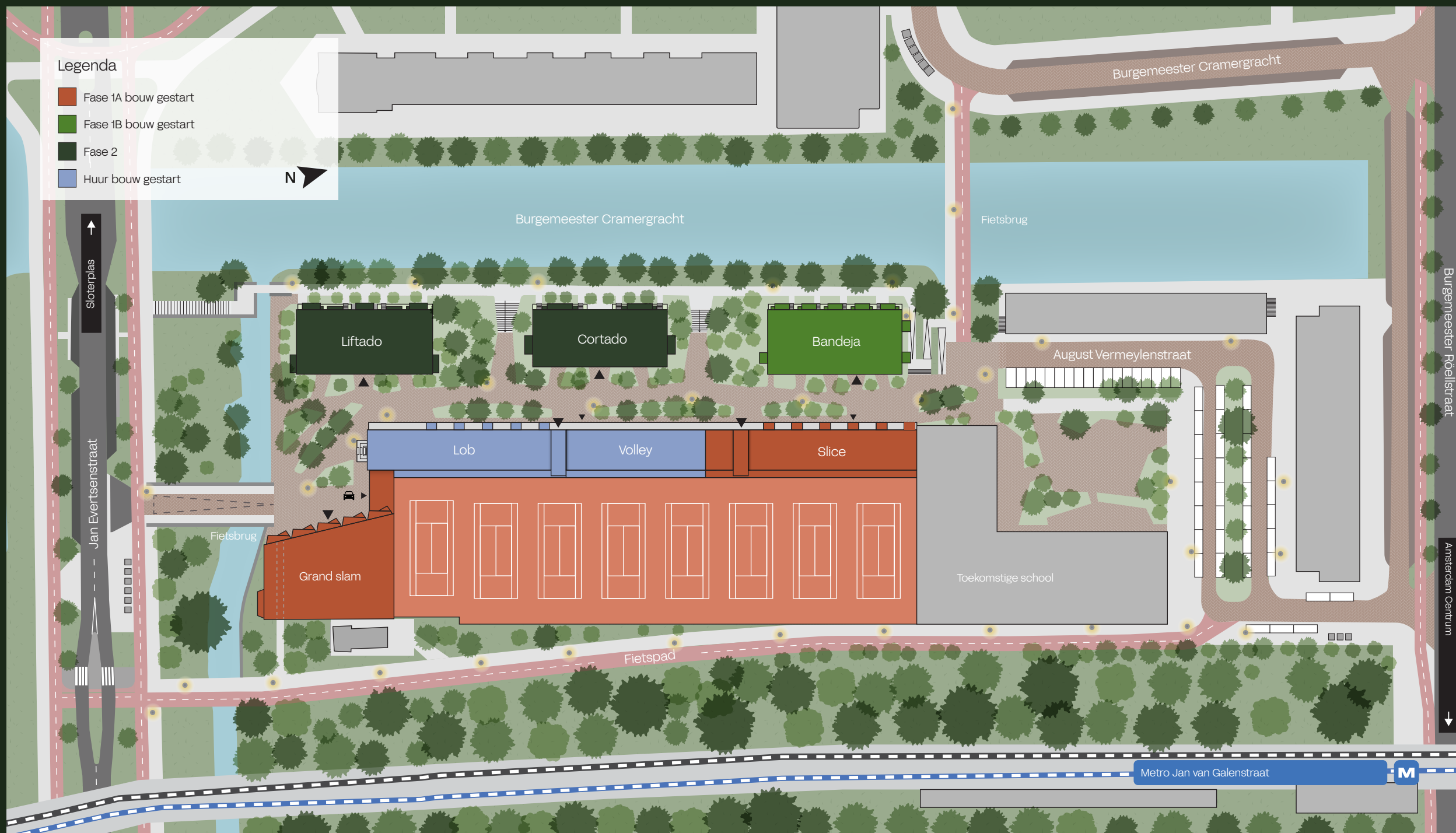
ACE biedt een veelzijdig woningaanbod dat naadloos aansluit op uiteenlopende woonwensen. In gebouw Liftado komen complete appartementen en maisonnettes van ca. 45 - 170 m². Hier woon je comfortabel en creëer je helemaal je eigen plek.

Wat Liftado uniek maakt? De woningen aan de waterzijde: direct aan het water, omgeven door veel groen. De appartementen aan de binnenstraat geven juist een stedelijk gevoel, aan een groene, autovrije straat.



ACE Amsterdam

Situatie



Een levendige, veilige en groene wijk aan de Sloterplas, waar jong en oud kunnen groeien, ontwikkelen en actief leven. Een plek voor iedereen, om nooit meer weg te willen.

Na de succesvolle verkoop van Grand Slam, Slice en Bandeja volgt het verkoopplan van Cortado en Liftado.

De bouw van Fase 1a en 1b is in volle gang; fase 2 volgt in het 4e kwartaal van 2026.



Kelder

 Auto parkeren voor bezoekers

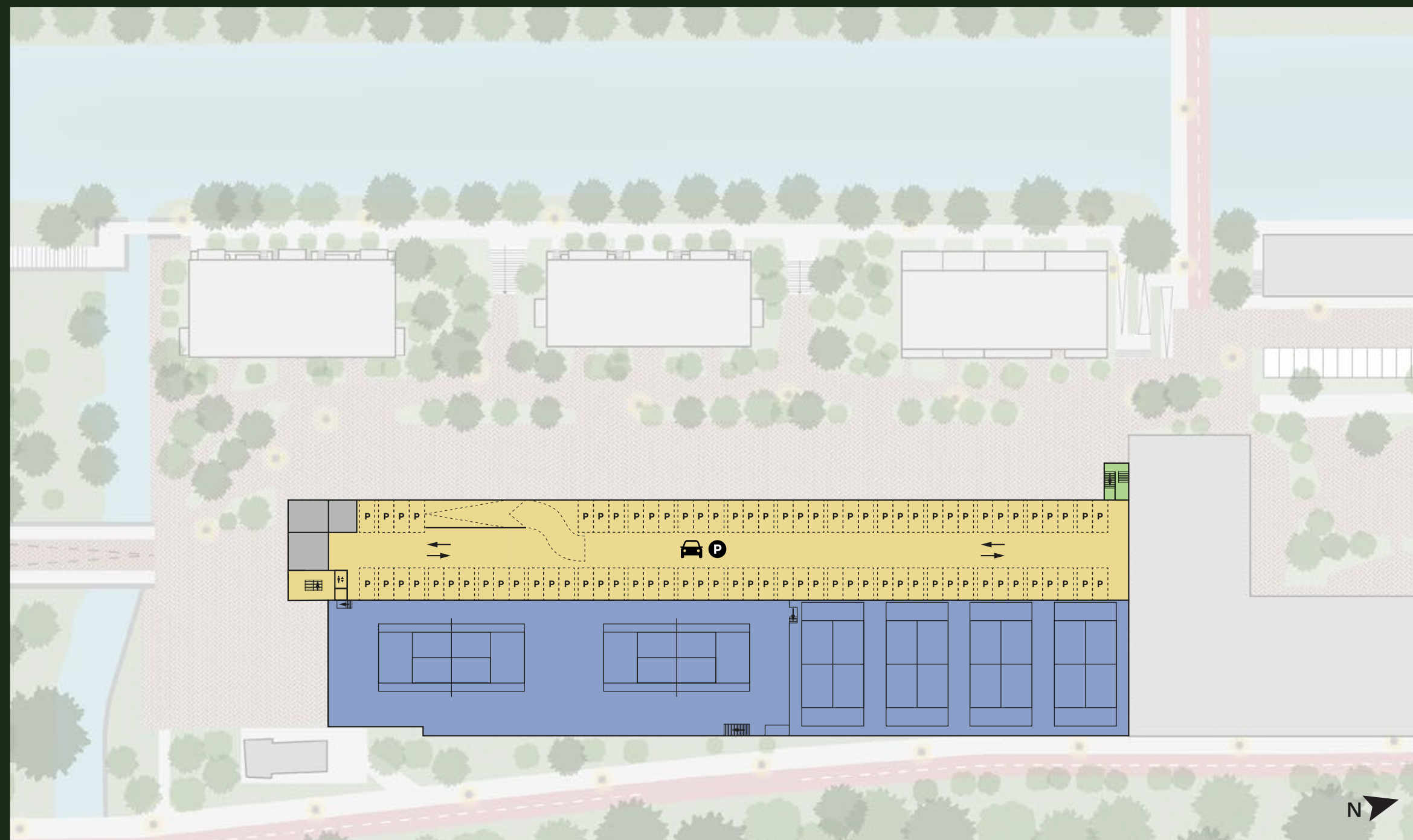
 Lift

 Voor bezoekers/bewoners

 Voor bewoners

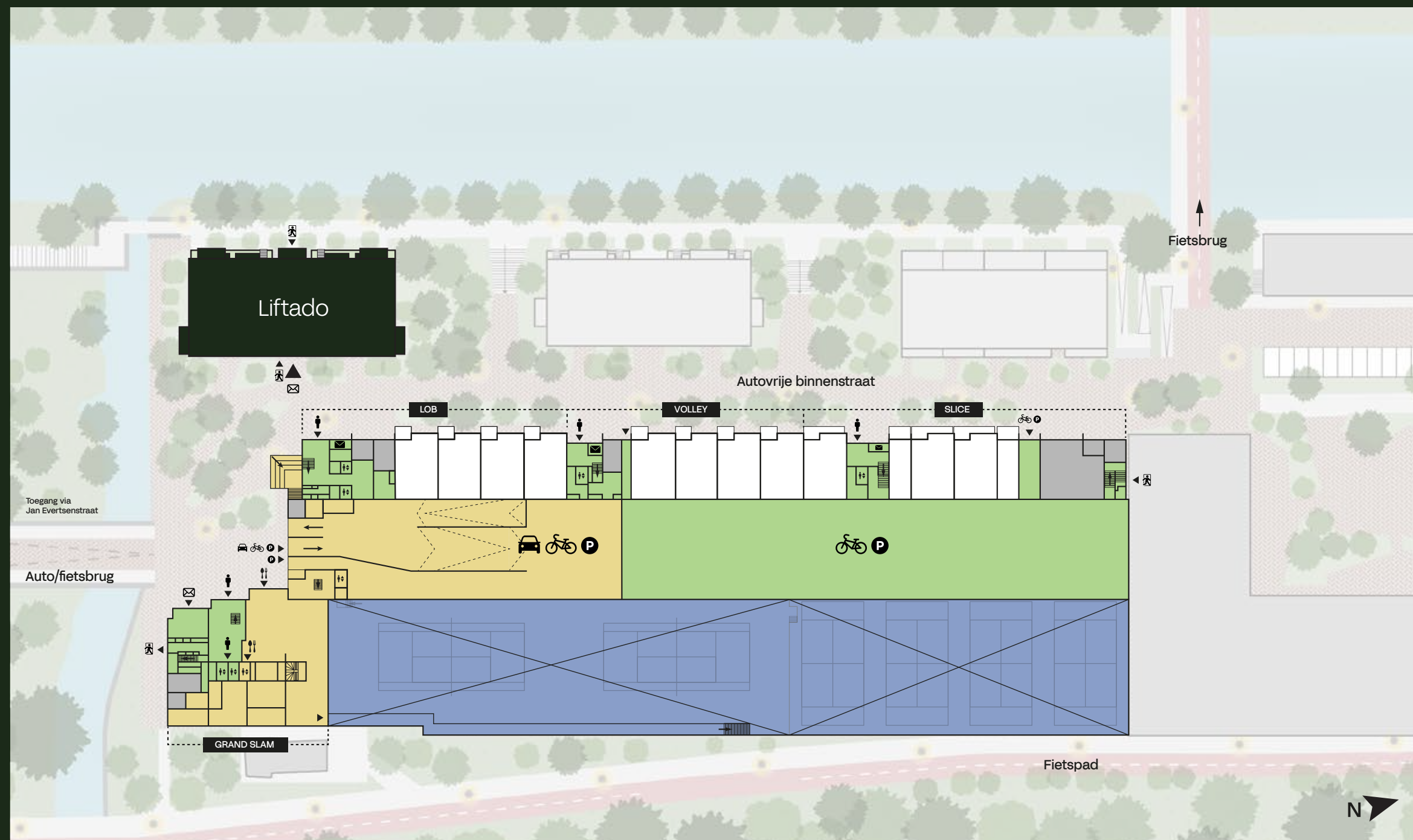
 Technische ruimte

 Racketsportcentrum



Begane grond

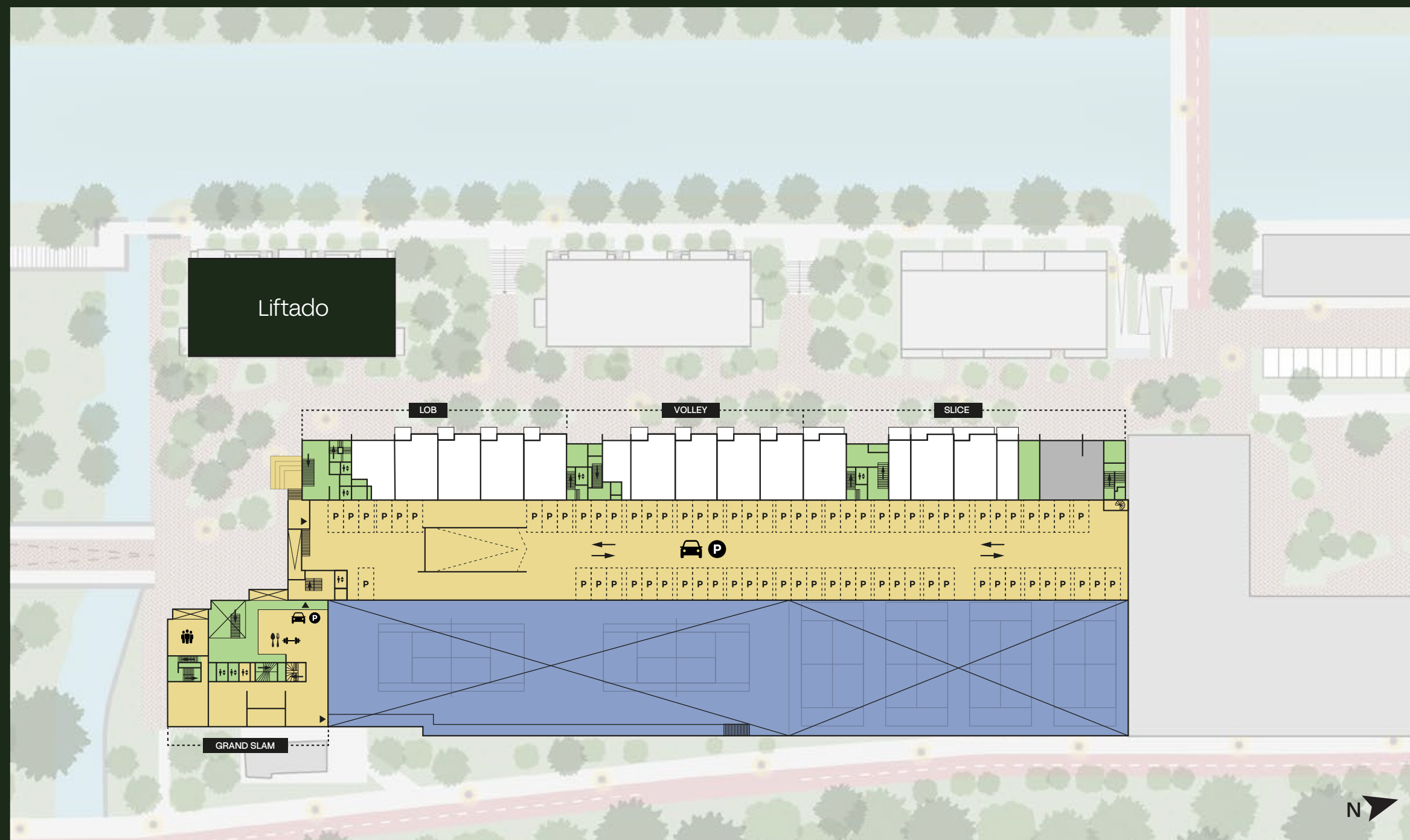
-  Postbezorger
-  Nooduitgang
-  Fietsparkeren
-  Auto parkeren voor bezoekers
-  Horeca
-  Lift
-  Voor bezoekers/bewoners
-  Voor bewoners
-  Technische ruimte
-  Racketsportcentrum



Routing

1^e verdieping

-  ● Auto parkeren voor bezoekers
-  Horeca
-  Lift
-  Fitness
-  Gemeenschappelijke ruimte
-  Voor bezoekers/bewoners
-  Voor bewoners
-  Technische ruimte
-  Racketsportcentrum



Routing

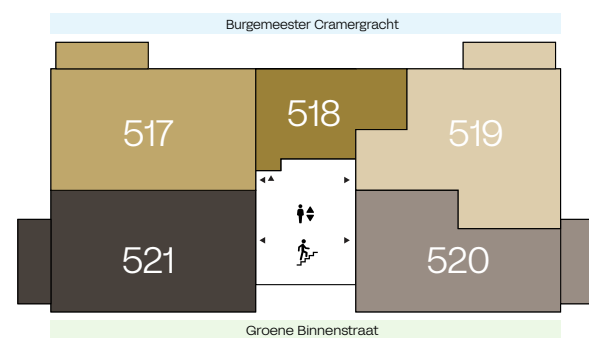
2^e verdieping

-  Horeca
-  Lift
-  Voor bewoners
-  Technische ruimte
-  Racketsportcentrum

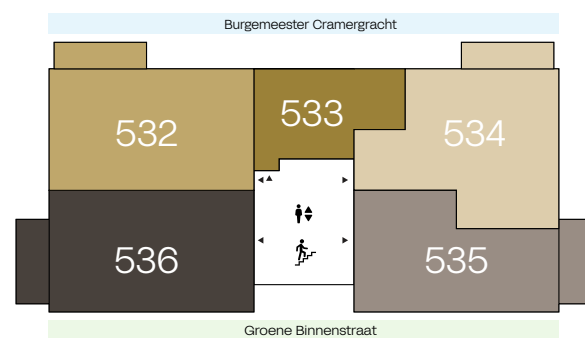




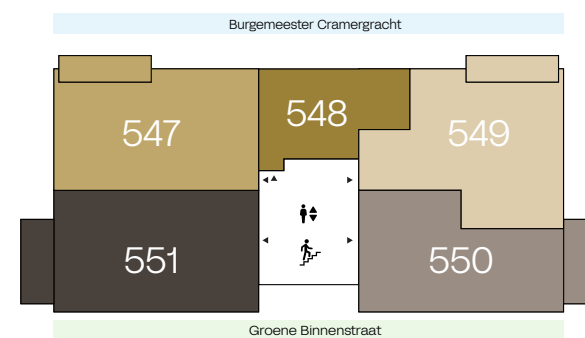
Liftado



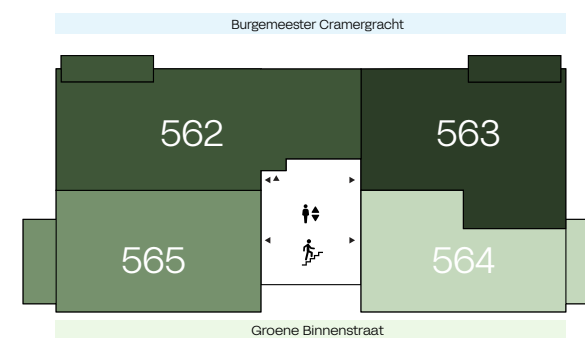
2e verdieping



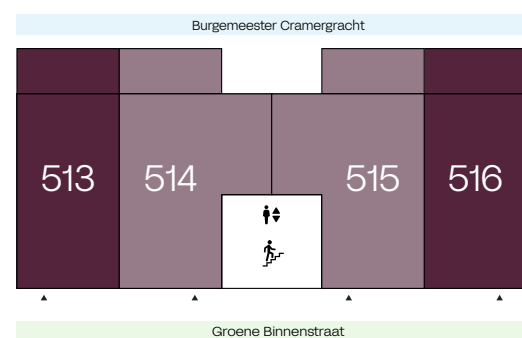
5e verdieping



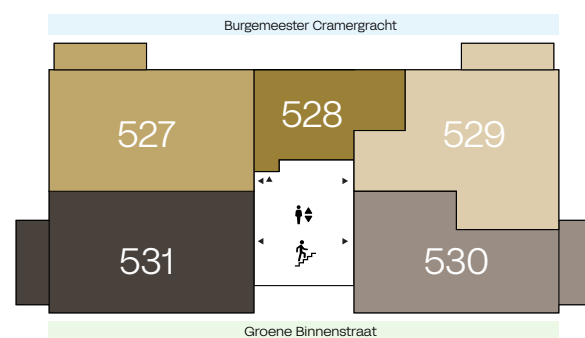
8e verdieping



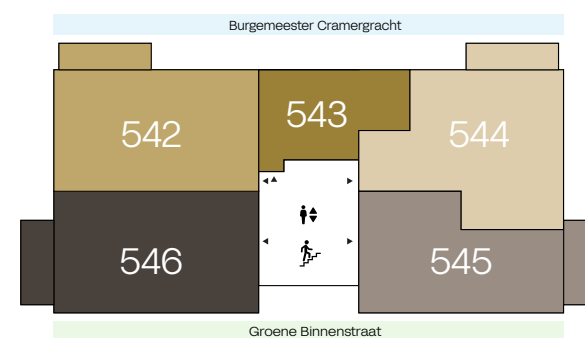
11e verdieping



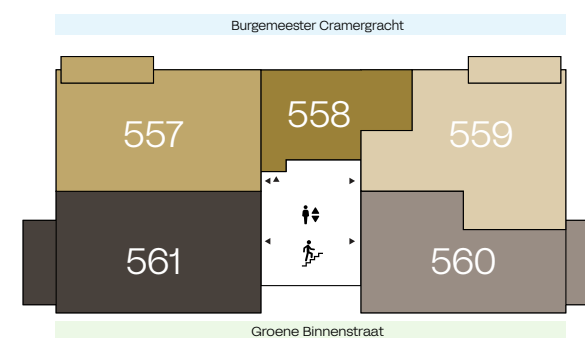
1e verdieping



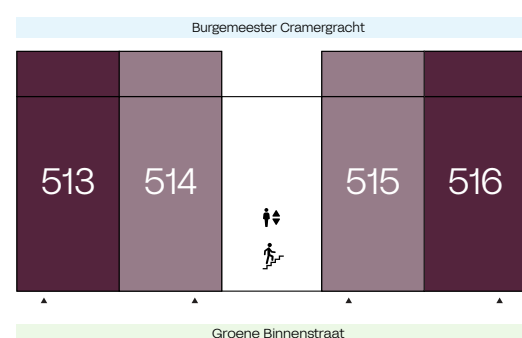
4e verdieping



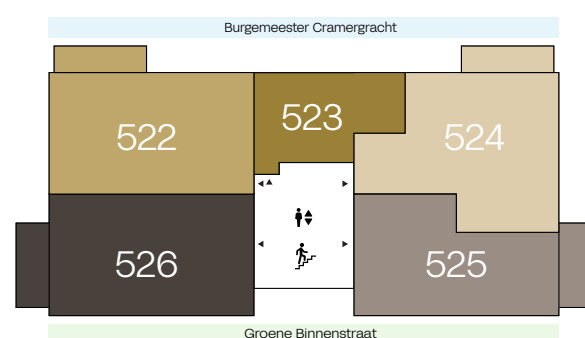
7e verdieping



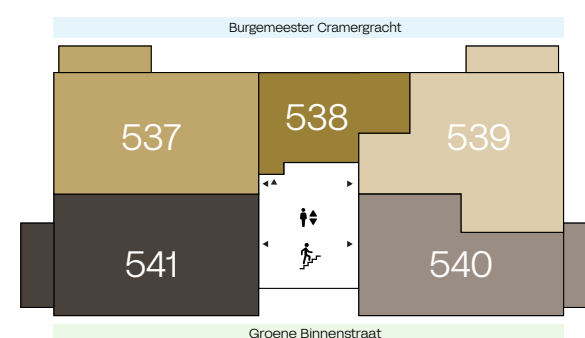
10e verdieping



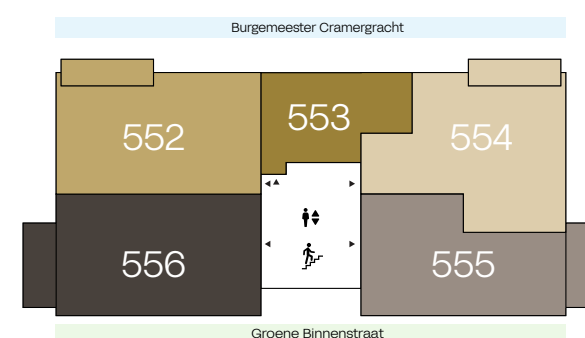
Begane grond



3e verdieping



6e verdieping



9e verdieping

Stap binnen in één van de moderne, complete woningen in Liftado: van compacte appartementen tot ruime maisonnettes en royale penthouses. Of je nu een knus thuis zoekt of juist wat ruimer wilt wonen: hier vind je jouw ideale plek.

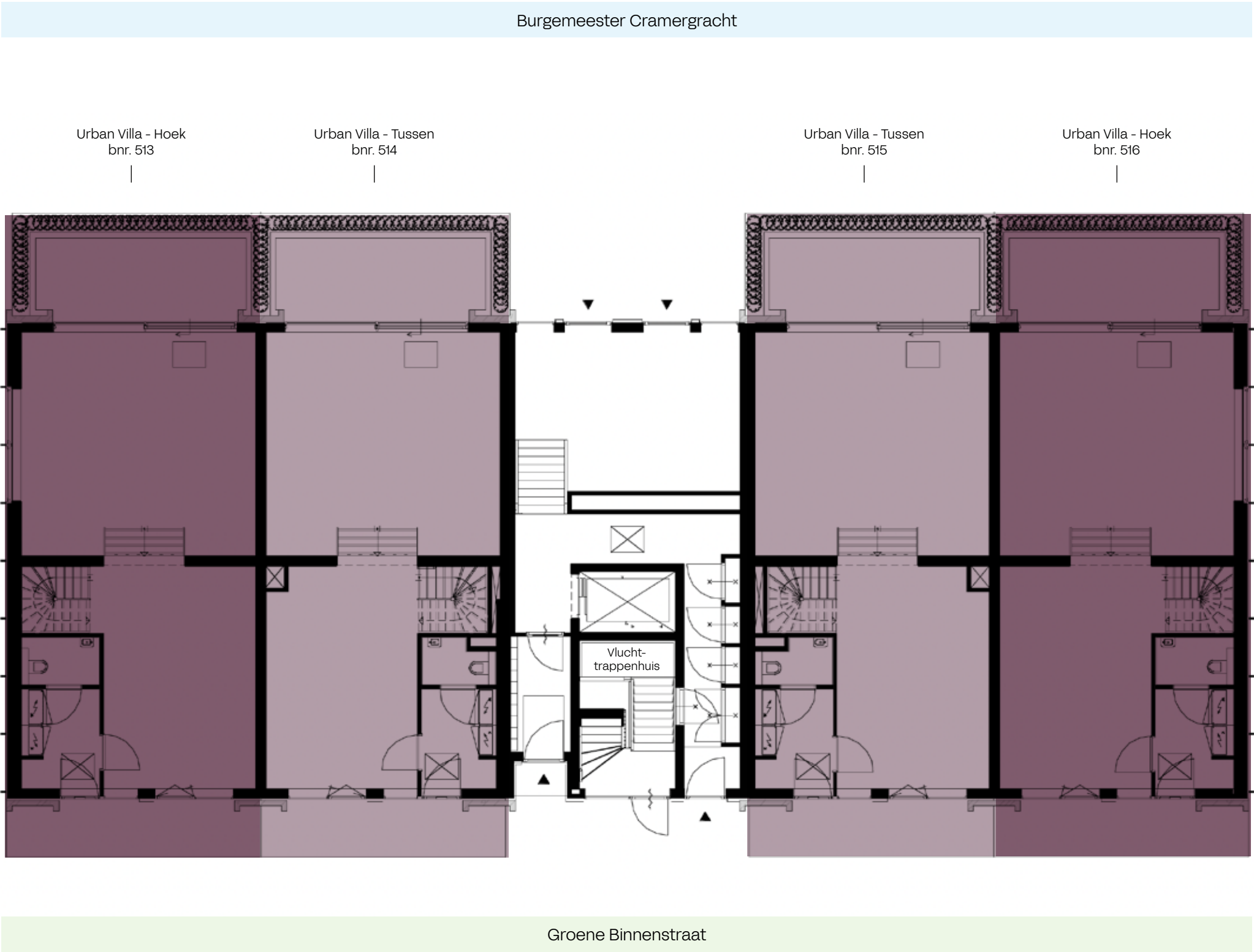
Je kunt kiezen uit 2- tot en met 6-kamerwoningen. De oriëntatie en het uitzicht zijn bijzonder: kies voor de waterzijde (west), direct aan de Burgemeester Cramergracht en omgeven door groen, of voor de binnenstraat (oost), met stadse sfeer en een groene, autovrije straat. Waar kies jij voor? Beide woonmogelijkheden bieden veel licht, uitzicht en een heerlijke buitenruimte - ideaal!



- | | | | |
|--|----------------------|--|----------------------------|
| | Urban Villa - Tussen | | Waterfront 50 appartement |
| | Urban Villa - Hoek | | Waterfront 95 appartement |
| | Urban 80 appartement | | Waterfront 100 appartement |
| | Urban 95 appartement | | Waterfront penthouse 1 |
| | Urban penthouse 1 | | Waterfront penthouse 2 |
| | Urban penthouse 2 | | |

Verdiepingsoverzichten

Begane grond



Verdiepingsoverzichten

1^e verdieping



Verdiepingsoverzichten

2^e - 7^e verdieping



Verdiepingsoverzichten

8^e - 10^e verdieping



Verdiepingsoverzichten

11^e verdieping

Burgemeester Cramergracht

Waterfront penthouse
bnr. 562 (11^e)

Waterfront penthouse
bnr. 563 (11^e)

Urban penthouse
bnr. 565 (11^e)

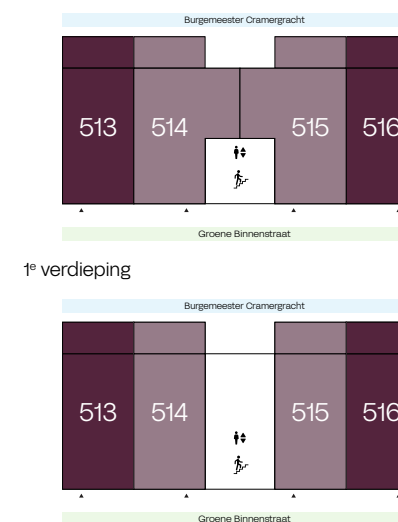
Urban penthouse
bnr. 564 (11^e)

Vlucht-
trappenhuis

Groene Binnenstraat

Urban Villa

Urban Villa



Urban Villa - Tussen
Urban Villa - Hoek

N

Verdiepingen Begane grond en 1^e verdieping
Bouwnummer 513 t/m 516

Begane grond

De Liftado Urban Villa's bieden royaal en licht wonen op een unieke plek aan de Burgemeester Cramergracht. Met woonoppervlaktes van ca. 151 tot 167 m² en vier volwaardige slaapkamers zijn dit ruime familiewoningen die je alle vrijheid geven om te groeien en te leven zoals jij wilt.

De woningen liggen verdeeld over de begane grond en eerste verdieping en voelen dankzij de grote raampartijen en de rustige ligging direct aan het water warm en ruimtelijk aan. De begane grond aan de waterzijde heeft een indrukwekkende plafondhoogte van circa 3,90 meter. De buitenruimte van ca. 14 m² ligt op het westen, waardoor je hier vanaf de middag tot in de avond geniet van de zon. Ontbijt je graag met ochtendlicht? Dan zit je aan de voorzijde van de woning perfect.

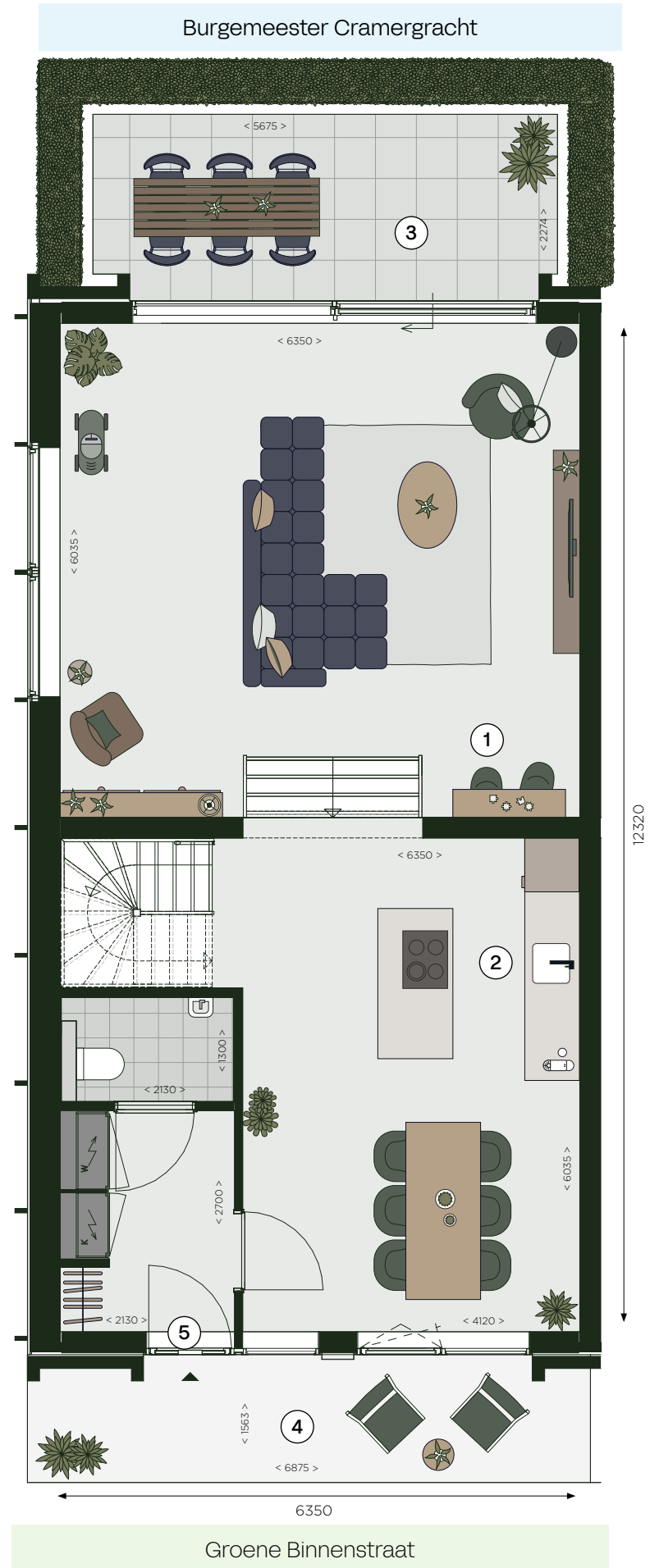
Elke Urban Villa beschikt over een ruime inpandige berging en heeft recht op een zwervparkeerplaats op abonnementsbasis, ideaal voor bewoners die flexibel willen reizen. Zo woon je royaal, duurzaam en met alle comfort binnen handbereik.

Kenmerken

- Woonoppervlaktes van ca. 151 tot 167 m²
- 4 of 5 slaapkamers
- 14 m² buitenruimte op westen: ochtend-, middag- en avondzon
- Uitzicht op Burgemeester Cramergracht
- Energielabel A++
- Volledig uitgeruste keuken en moderne badkamer
- Duurzame vloerverwarming- en koeling
- 4 fietsplekken
- Recht op een zwervparkeerplaats op basis van een abonnement



Impressie is bnr. 515



Begane grond

Afgebeeld bnr. 513, bnr. 516 is gespiegeld

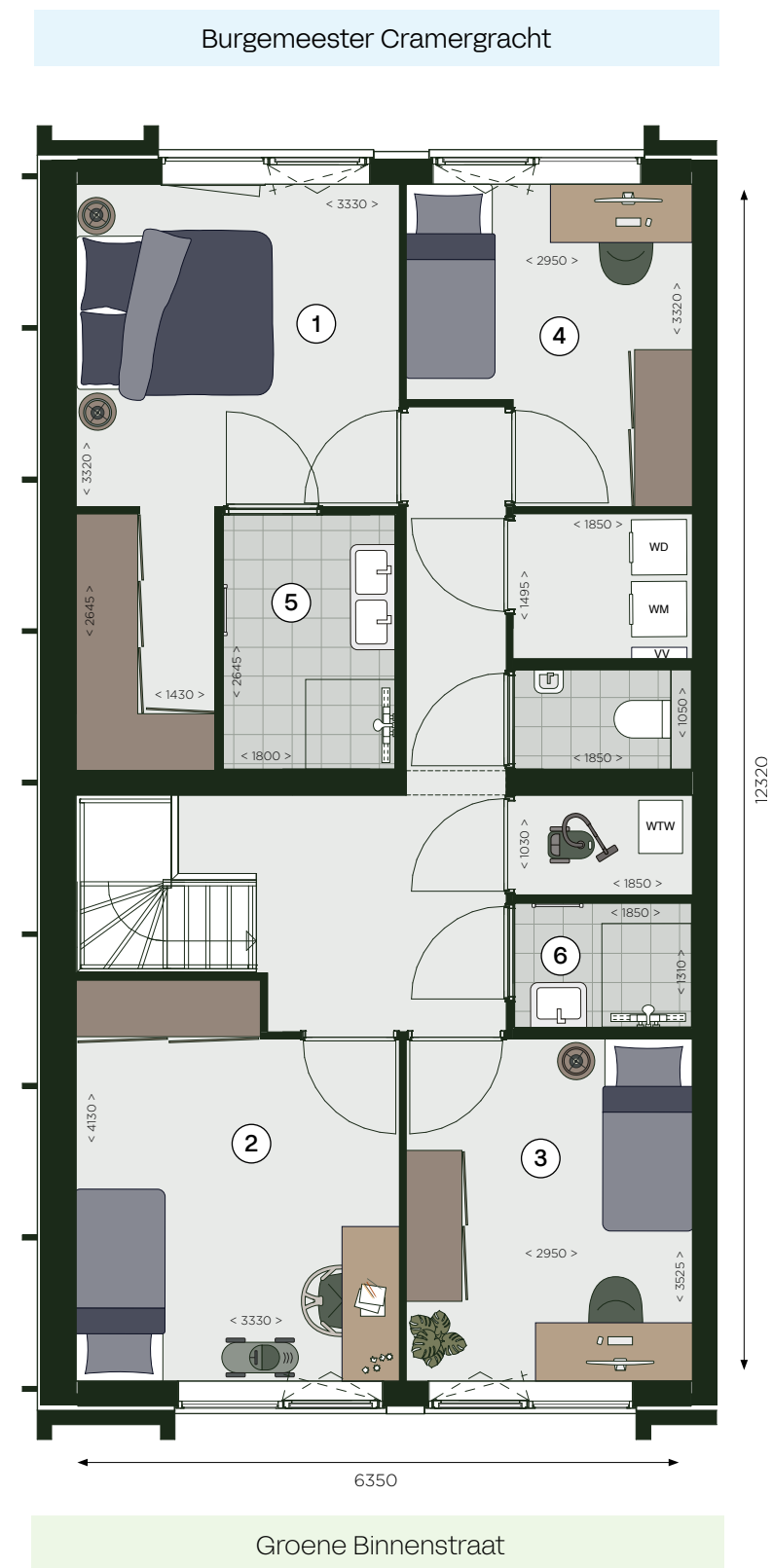
① Woonkamer

③ Terras 1

② Keuken

④ Terras 2

5 Entree



N

1^e verdieping

Afgebeeld bnr. 513, bnr. 516 is gespiegeld

① Slaapkamer 1

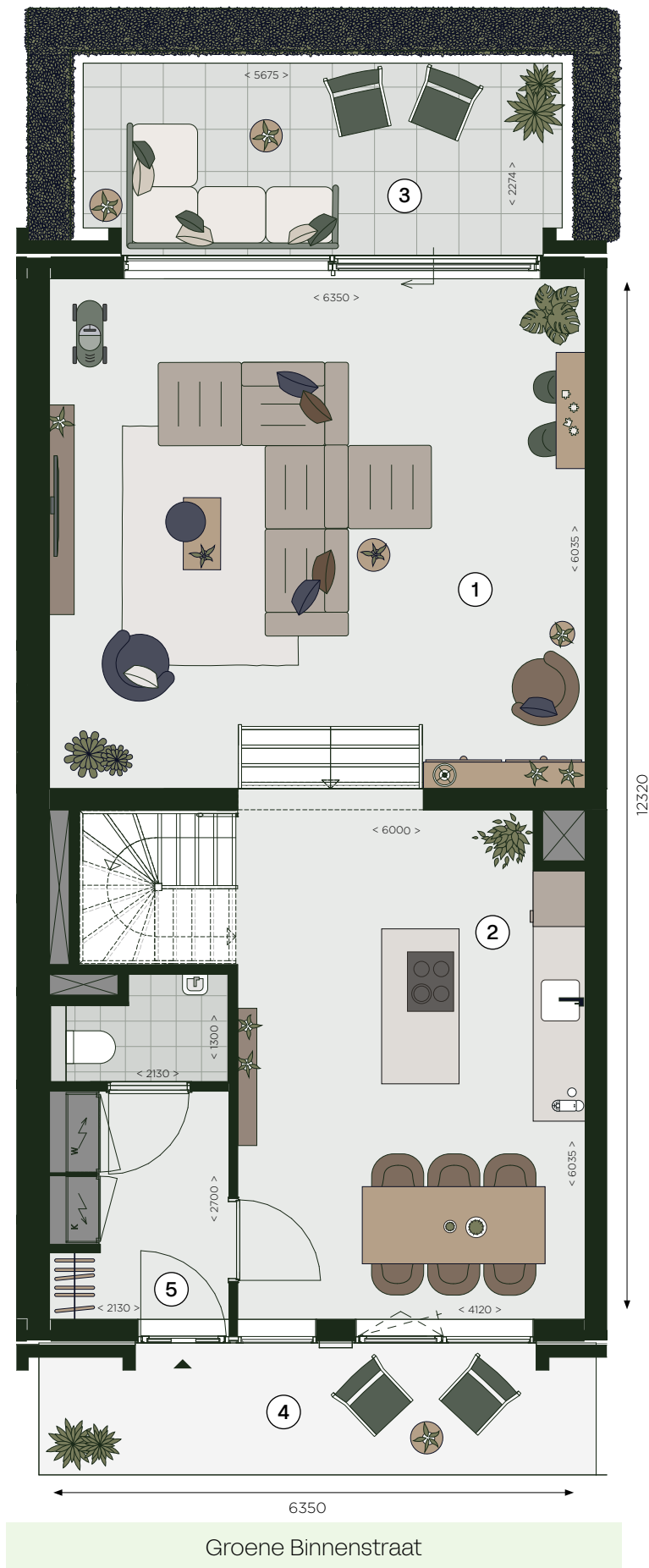
3 Slaapkamer 3

5 Badkamer 1

② Slaapkamer 2

4 Slaapkamer 4

⑥ Badkamer 2



Begane grond

Afgebeeld bnr. 515, bnr. 514 is gespiegeld

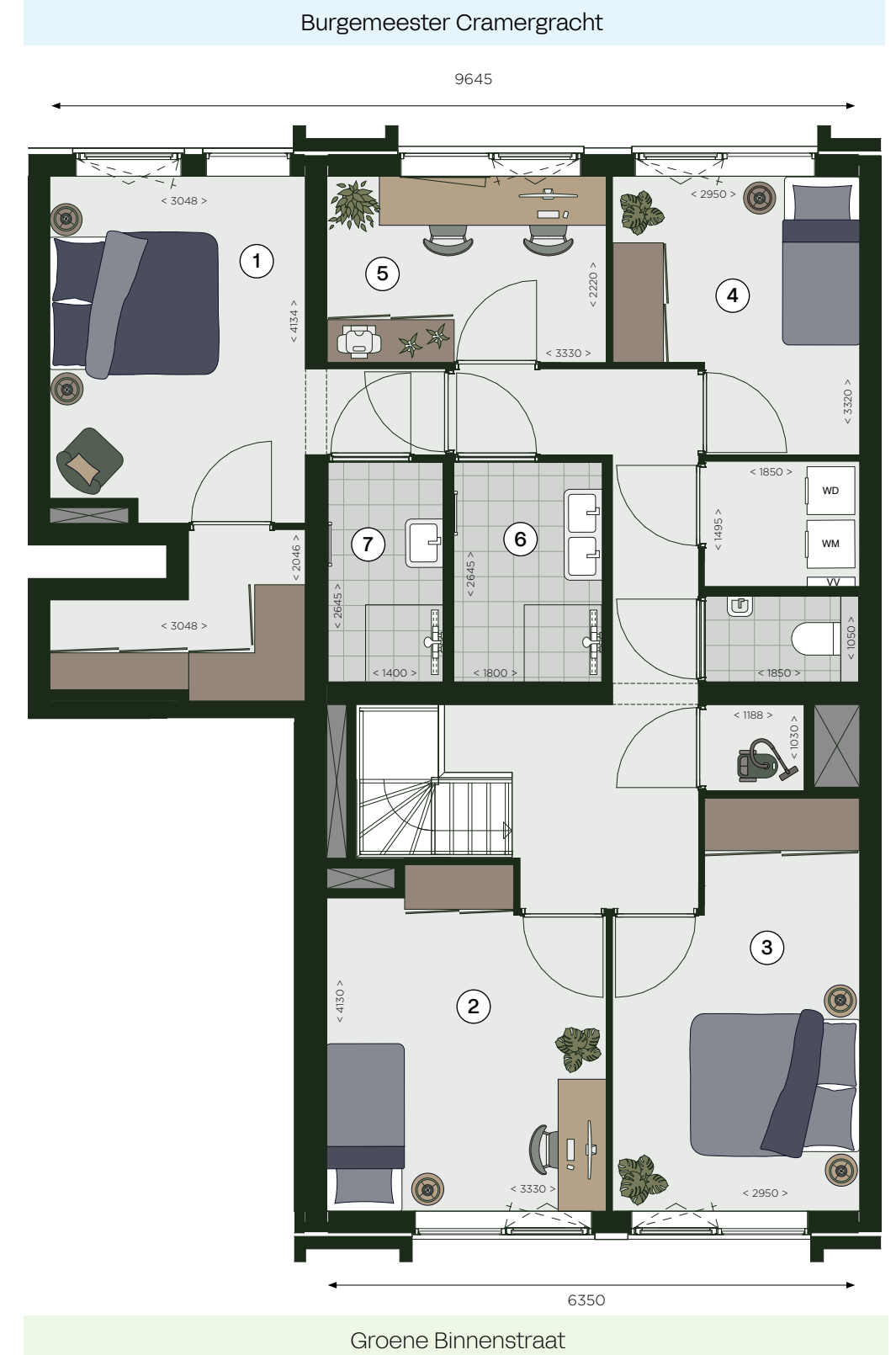
① Woonkamer

③ Terras 1

② Keuken

④ Terras 2

⑤ Entree

1^o verdieping

Afgebeeld bnr. 515, bnr. 514 is gespiegeld

① Slaapkamer 1

③ Slaapkamer 3

⑤ Werkkamer

② Slaapkamer 2

④ Slaapkamer 4

⑥ Badkamer 1

⑦ Badkamer 2



Impressie is bnr. 515

Waterfront 95 appartement

Waterfront 95 appartement



Verdiepingen 2^e verdieping t/m 7^e verdieping

Bouwnummer 517, 522, 527, 532, 537 en 542



Verdiepingen 8^e verdieping t/m 10^e verdieping

Bouwnummer 547, 552 en 557

De Liftado Waterfront 95-appartementen (ca. 89–95 m²) liggen op de 2^e t/m 10^e verdieping en bieden weids uitzicht over de Burgemeester Cramergracht. Met een balkon van 9 tot 10 m² op het westen geniet je tot in de avond van zon en rust.

Binnen vind je een lichte living met open keuken, twee slaapkamers en slimme indelingen die dit appartement perfect maken voor stellen, jonge gezinnen en doorstromers die ruimte en comfort zoeken. Dankzij de grote ramen valt het daglicht volop naar binnen en voelt de woning aangenaam open.

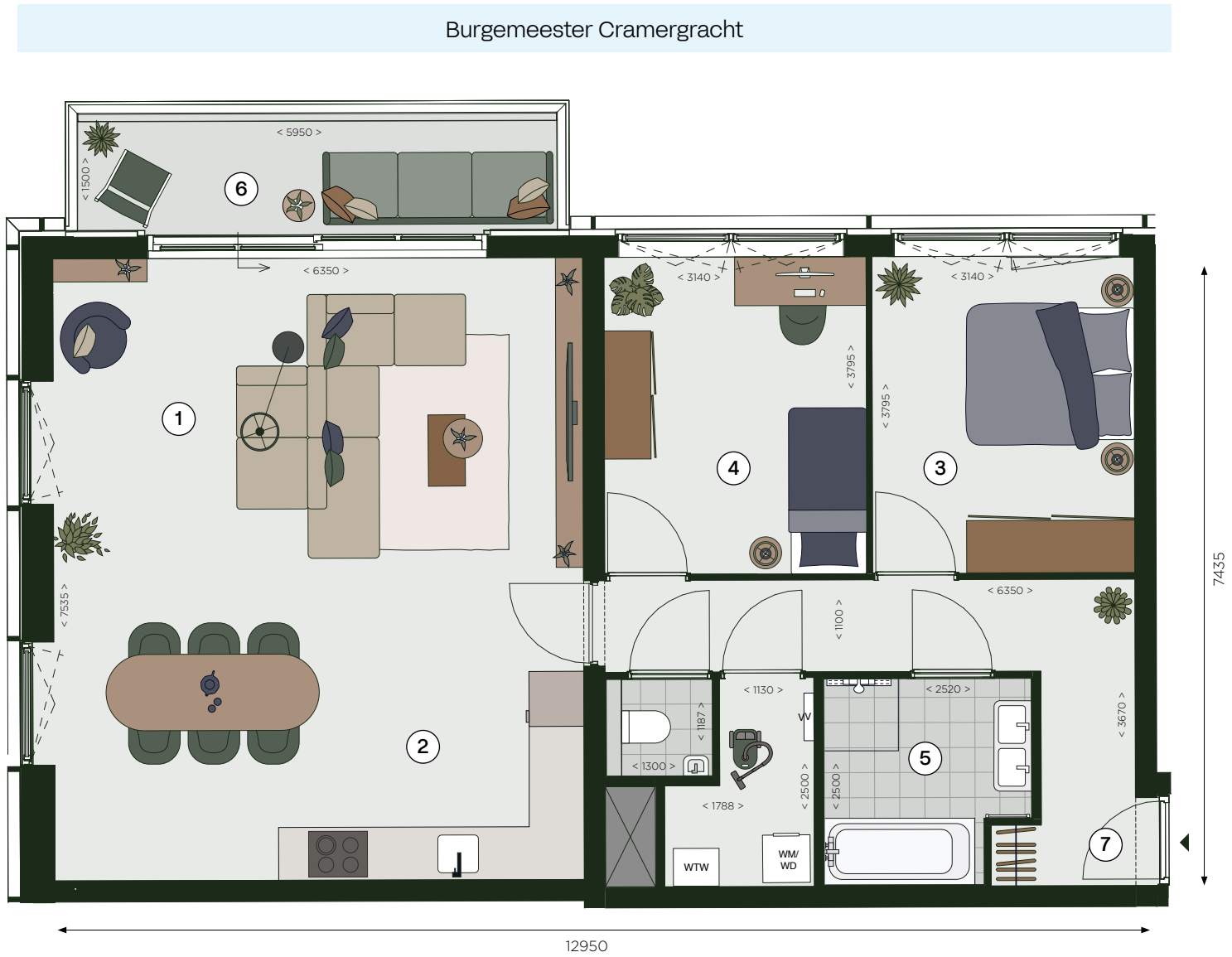
De praktische inpandige berging en de optionele zwerverparkeerplaats maken het wooncomfort compleet. Hier woon je modern, energiezuinig en met alles binnen handbereik.

Kenmerken

- Woonoppervlaktes van ca. 89 tot 95 m²
- 2 slaapkamers
- 14 m² buitenruimte op westen: middag- en avondzon
- Uitzicht op Burgemeester Cramergracht
- Energielabel A++
- Volledig uitgeruste keuken en moderne badkamer
- Duurzame vloerverwarming- en koeling
- 4 fietsplekken
- Recht op een zwerverparkeerplaats op basis van een abonnement



Impressie is bnr. 532



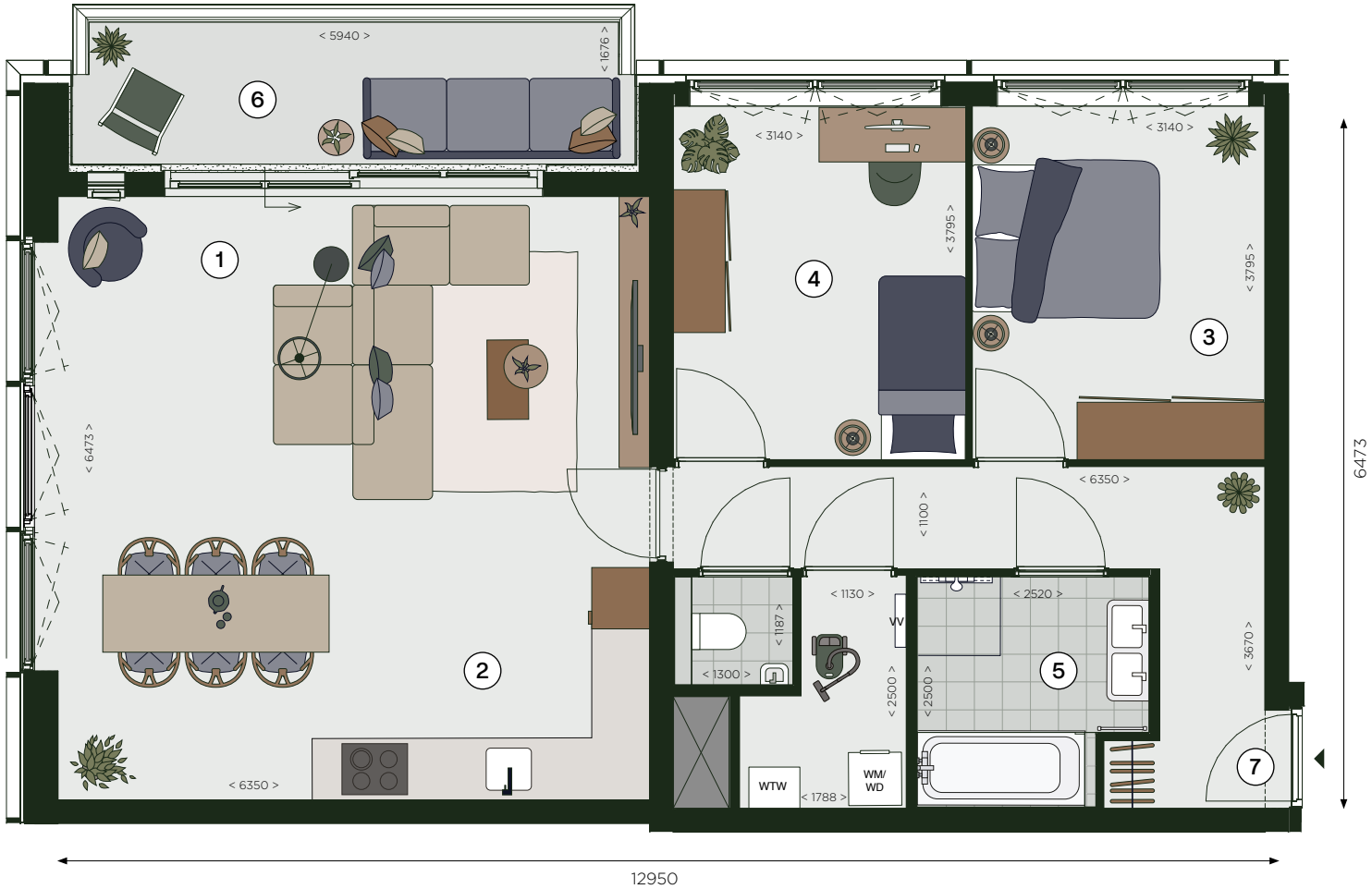
Liftado - Waterfront 95 (2^e t/m 7^e verdieping)
Bnr 522, 527, 532, 537 en 542



2^e t/m 7^e verdieping
Afgebeeld bnr. 517, 527, 532, 537 en 542

- | | | | | | |
|---|-----------|---|--------------|---|----------|
| 1 | Woonkamer | 3 | Slaapkamer 1 | 5 | Badkamer |
| 2 | Keuken | 4 | Slaapkamer 2 | 6 | Balkon |
| | | | | 7 | Entree |

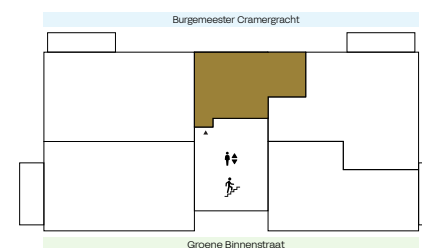
Burgemeester Cramergracht



8° t/m 10° verdieping
Afgebeeld bnr. 547, 552 en 557

- 1 Woonkamer
- 2 Keuken
- 3 Slaapkamer 1
- 4 Slaapkamer 2
- 5 Badkamer
- 6 Balkon
- 7 Entree

Waterfront 50 appartement



Verdiepingen 2^e verdieping t/m 10^e verdieping

Bouwnummer 518, 523, 528, 533, 538, 543, 548, 553 en 558

De Liftado Waterfront Studio's (ca. 45 m²) liggen op de 2^e t/m 10^e verdieping en bieden compact maar bijzonder comfortabel wonen aan de Burgemeester Cramergracht. Dankzij de ligging op het westen valt het middag- en avondlicht prachtig naar binnen, perfect om je dag ontspannen af te sluiten.

De studio is efficiënt ingedeeld met een open woonruimte, moderne keuken en een aparte slaapkamer. Ideaal voor starters, singles of compacte stadsgenieteners die licht en vrijheid belangrijk vinden.

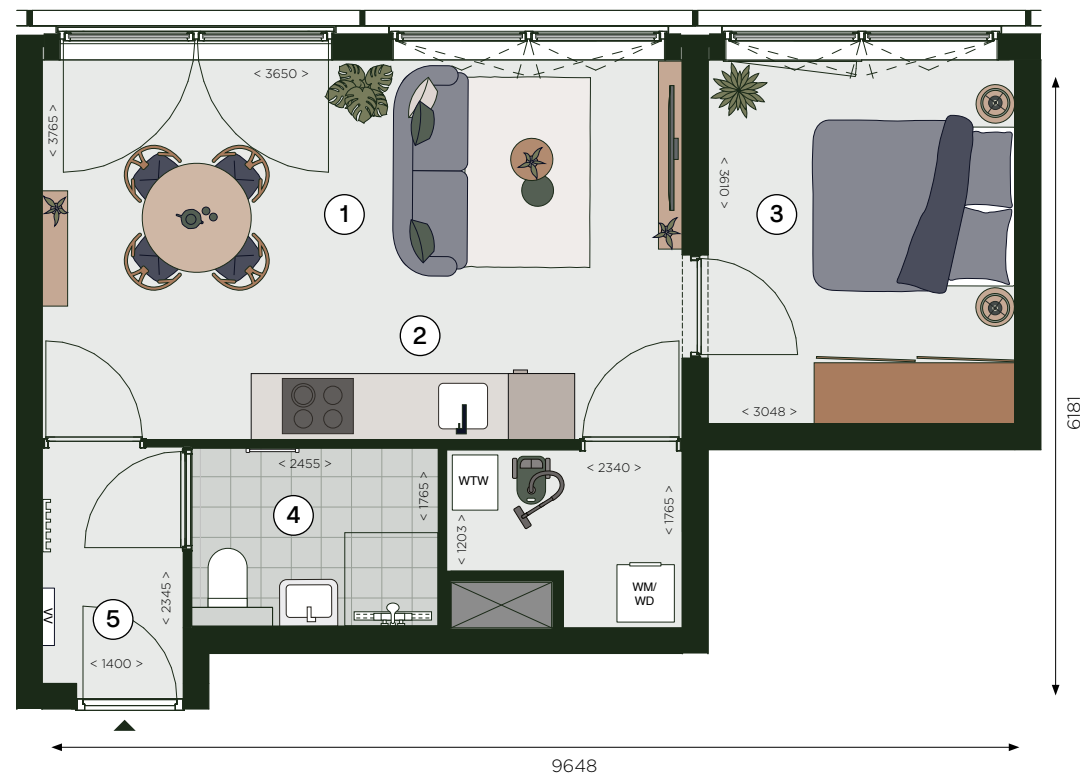
Kenmerken

- Woonoppervlakte van ca. 45 m²
- 1 slaapkamer
- Middag- en avondzon
- Uitzicht op binnenstraat of Burgemeester Cramergracht
- Energielabel A++
- Volledig uitgeruste keuken en moderne badkamer
- Duurzame vloerverwarming- en koeling
- Bevinden op de 2^e t/m 10^e verdieping
- 2 fietsplekken



Impressie is bnr. 528

Burgemeester Cramergracht



2e t/m 7e verdieping

Afgebeeld bnr. 518, 523, 528, 533, 538 en 543

① Woonkamer

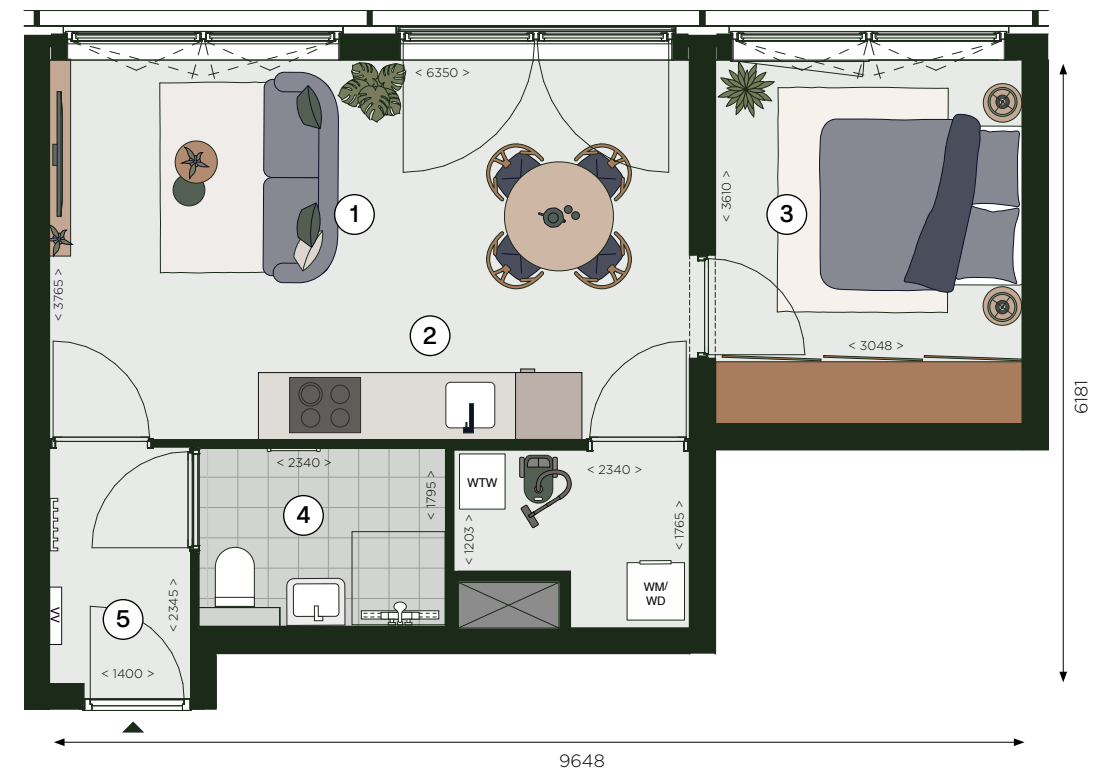
② Keuken

③ Slaapkamer

④ Badkamer

⑤ Entree

Burgemeester Cramergracht



N

8e t/m 10e verdieping

Afgebeeld bnr. 548, 553 en 558

① Woonkamer

② Keuken

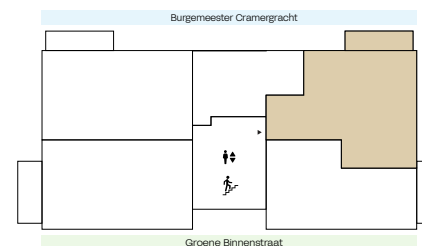
3 Slaapkamer

④ Badkamer

5 Entree

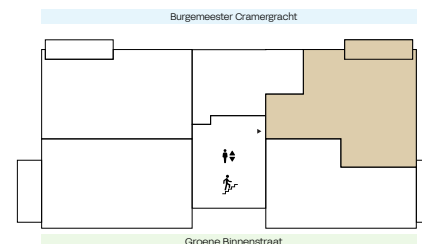
Waterfront 100 appartement

Waterfront 100 appartement



Verdiepingen 2^e verdieping t/m 7^e verdieping

Bouwnummer 519, 524, 529, 534, 539 en 544



Verdiepingen 8^e verdieping t/m 10^e verdieping

Bouwnummer 549, 554 en 559

In Liftado Waterfront 100 woon je precies op de grens tussen stad en natuur. Deze royale appartementen van ca. 100 m² liggen op de 2e t/m 10e verdieping en bieden een woonbeleving die zelden voorkomt in Amsterdam: de rust van het water én de dynamiek van de stad aan je voeten. Vanaf de 4e verdieping opent het uitzicht zich zelfs richting de Sloterpas, een panorama dat geen dag hetzelfde is.

Het balkon van ca. 9–10 m² op het westen maakt het plaatje compleet. Vanaf de middag geniet je van warmte en zon, terwijl de gracht goud kleurt bij het ondergaan van de zon. Een plek om te borrelen, te ontspannen of gewoon even naar het water te kijken.

De woning beschikt over twee slaapkamers, ideaal voor stellen die graag extra ruimte willen, een logeerkamer zoeken of thuis willen werken. De inpandige berging en de optie voor een zwervparkeerplaats zorgen voor optimaal praktisch gemak.

Kenmerken

- Woonoppervlakte van ca. 100 m²
- 2 slaapkamers
- Balkon van ca. 9 - 10 m² op westen: middag- en avondzon
- Uitzicht op Burgemeester Cramergracht en Sloterpas (vanaf 4e verdieping uitzicht Sloterpas)
- Energielabel A+
- Volledig uitgeruste keuken en moderne badkamer
- Duurzame vloerverwarming- en koeling
- Bevinden op de 2e t/m 10e verdieping
- 4 fietsplekken
- Recht op een zwervparkeerplaats op basis van een abonnement



– Impressie is bnr. 534

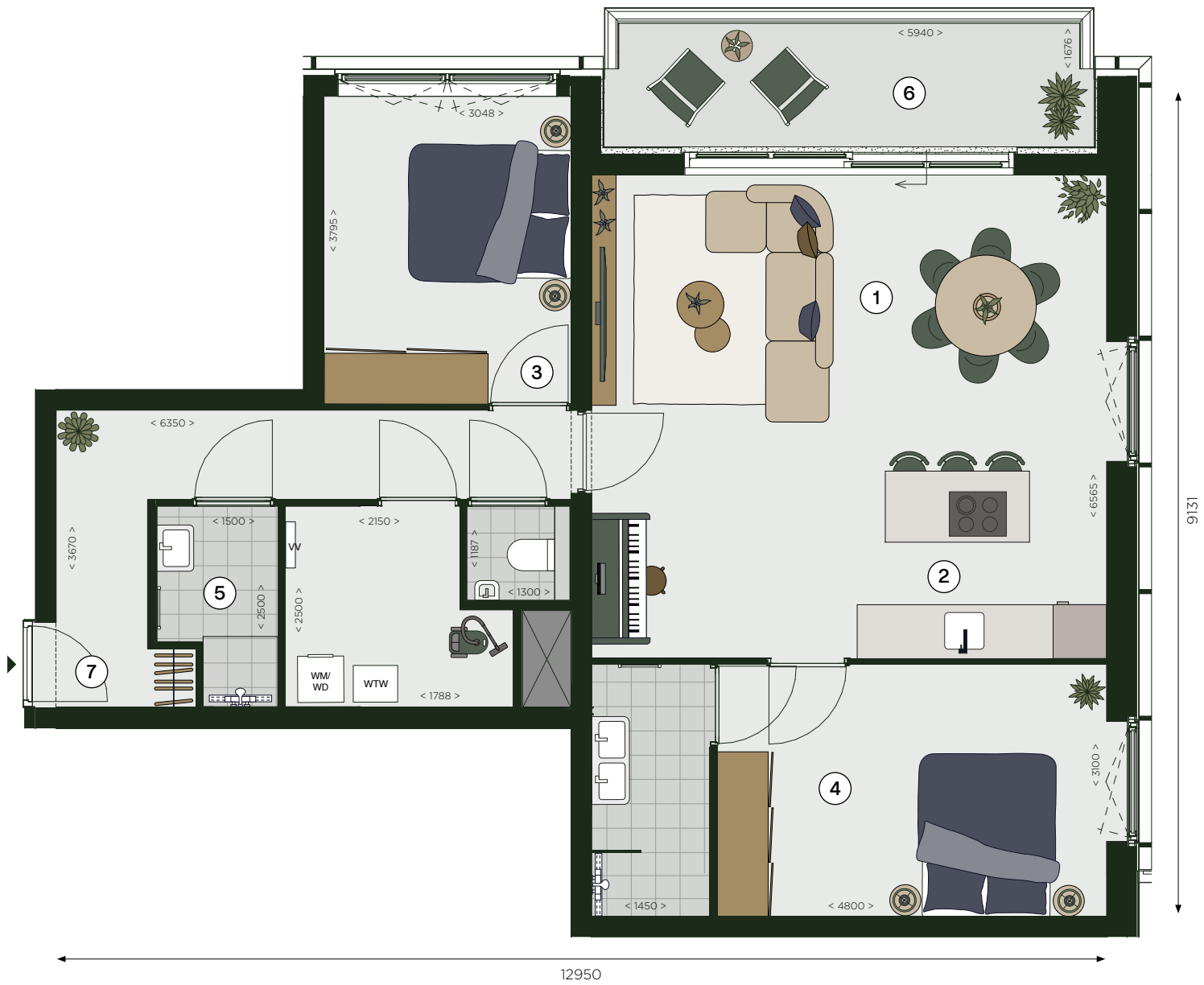
Burgemeester Cramergracht



2^e t/m 7^e verdieping
Afgebeeld bnr. 519, 524, 529, 534, 539 en 544

- 1 Woonkamer
- 2 Keuken
- 3 Slaapkamer 1
- 4 Slaapkamer 2
- 5 Badkamer
- 6 Balkon
- 7 Entree

Burgemeester Cramergracht



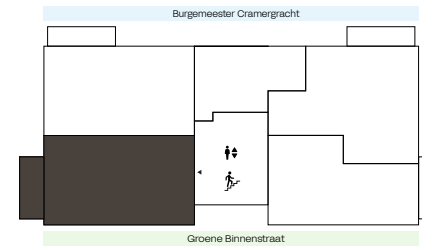
8° t/m 10° verdieping
Afgebeeld bnr. 549, 554 en 559

- 1 Woonkamer
- 2 Keuken
- 3 Slaapkamer 1
- 4 Slaapkamer 2
- 5 Badkamer
- 6 Balkon
- 7 Entree



Impressie is bnr. 534

Urban 95 appartement



Verdiepingen 2^e verdieping t/m 10^e verdieping

Bouwnummer 521, 526, 531, 536, 541, 546, 551, 556 en 561

De Urban 95-appartementen (ca. 95 m²) combineren het beste van twee werelden: levendig stads wonen én de rust van de binnenstraat. Vanaf de 2^e t/m 10^e verdieping kijk je uit over zowel het groen als het water, een bijzondere mix die direct bij binnenkomst voelbaar is.

Het balkon van ca. 10 m² ligt dan ook precies goed voor de middagzon. Dat betekent: lange, zonnige lunches, ontspannen eind-van-de-middagmomenten en warme, lichte ruimtes binnen. Met drie ruime slaapkamers is dit appartement ideaal voor stellen die wat extra leefruimte wensen, kleine gezinnen die geborgen maar toch centraal willen wonen of iedereen die graag een thuiswerkplek wil creëren. De combinatie van lichte ruimtes en moderne afwerking zorgt voor een vrij, luxe gevoel in huis.

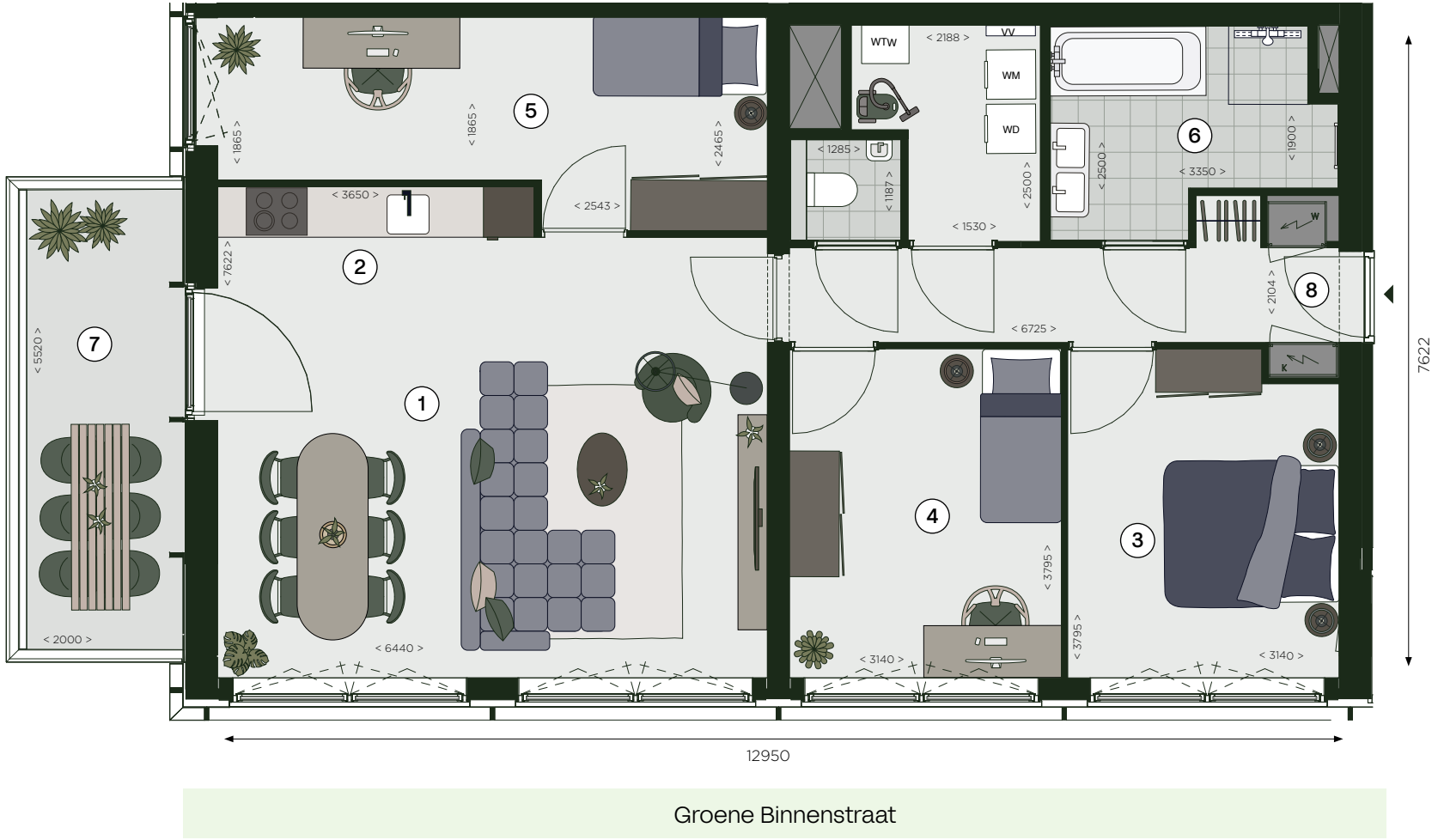
De inpandige berging biedt volop opslagruimte, terwijl je met de optionele zwerfparkeerplaats maximale flexibiliteit houdt in de stad.

Kenmerken

- Woonoppervlakte van ca. 95 m²
- 3 slaapkamers
- Balkon van ca. 10 m² op zuiden: middagzon
- Uitzicht op Burgemeester Cramergracht en binnenstraat
- Energielabel A++
- Volledig uitgeruste keuken en moderne badkamer
- Duurzame vloerverwarming- en koeling
- Bevinden op de 2^e t/m 10^e verdieping 4 fietsplekken
- Recht op een zwerfparkeerplaats op basis van een abonnement



Impressie is bnr. 536



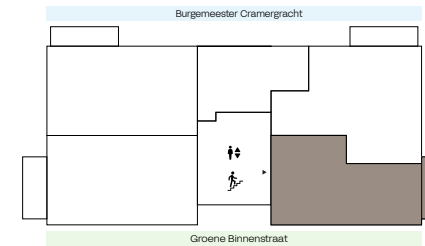
Groene Binnenstraat



2^e t/m 10^e verdieping
Afgebeeld bnr. 521, 526, 531, 536, 541, 546, 551, 556 en 561

- | | | |
|-------------|----------------|------------|
| 1 Woonkamer | 3 Slaapkamer 1 | 6 Badkamer |
| 2 Keuken | 4 Slaapkamer 2 | 7 Balkon |
| | 5 Slaapkamer 3 | 8 Entree |

Urban 80 appartement



Verdiepingen 2^e verdieping t/m 10^e verdieping

Bouwnummer 520, 525, 530, 535, 540, 545, 550, 555 en 560

De Urban 80-appartementen (ca. 78–80 m²) combineren slimme indelingen met verrassend veel licht en ruimte. Ze liggen op de 2^e t/m 10^e verdieping en hebben altijd zicht op de rustige binnenstraat — een fijne plek die direct zorgt voor ontspanning in een stedelijke omgeving.

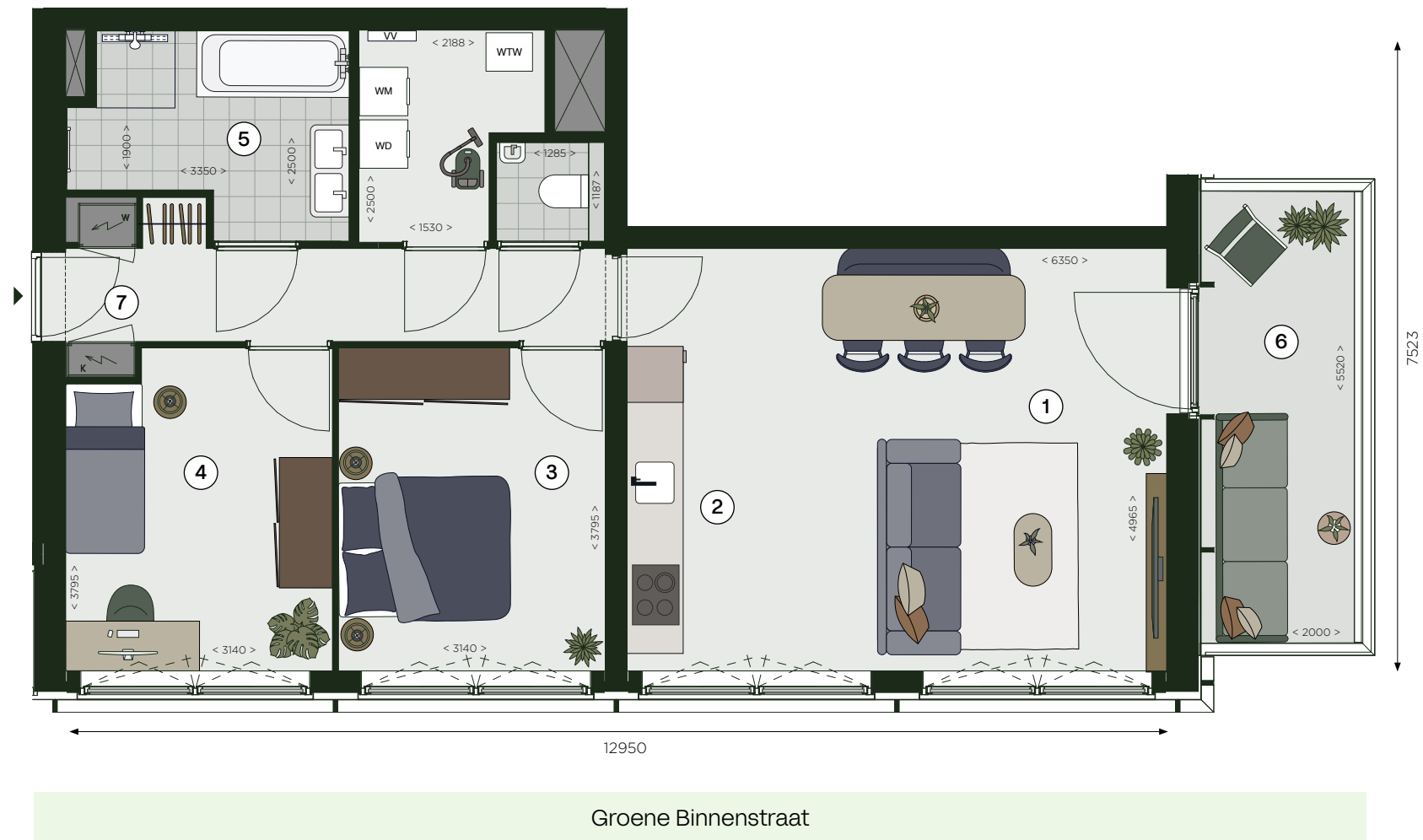
Binnen vormt de lichte woonkamer met open keuken het kloppend hart. Dankzij de efficiënte indeling voelt het appartement groter dan de vierkante meters doen vermoeden. De twee slaapkamers bieden volop flexibiliteit: van thuishok tot logeerkamer of creatieve ruimte. Het balkon van ca. 10 m² ligt op het noorden en biedt juist wat meer koelte en avondzon — ideaal voor wie graag na het werk buiten zit zonder volle middagwarmte. De binnentuin en binnenstraat zorgen voor een groene, rustige achtergrond die elke dag een beetje vakantiegevoel geeft.

Kenmerken

- Woonoppervlaktes van ca. 78 - 80 m²
- 2 slaapkamers
- Balkon van ca. 10 m² op noorden: avondzon
- Uitzicht op binnenstraat
- Energielabel A++
- Volledig uitgeruste keuken en moderne badkamer
- Duurzame vloerverwarming- en koeling
- Bevinden op de 2^e t/m 10^e verdieping
- 4 fietsplekken



Impressie is bnr. 530



2^e t/m 10^e verdieping

Afgebeeld bnr. 520, 525, 530, 535, 540, 545, 550, 555 en 560

5 Badkamer

1 Woonkamer

3 Slaapkamer 1

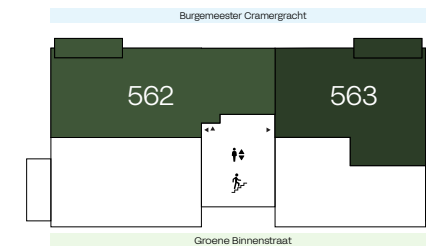
6 Balkon

2 Keuken

4 Slaapkamer 2

7 Entree

Waterfront penthouse



Verdiepingen 11^e verdieping
Bouwnummer 562 en 563

Op de 11^e verdieping vind je het spectaculaire Waterfront Penthouse: een woning waar ruimte, uitzicht en licht samensmelten tot een unieke woonervaring. Met ca. 127 m² woonoppervlakte en een balkon van ca. 10 m² op het westen woon je hier letterlijk hoger, luxer en vrijer.

Het uitzicht over de Burgemeester Cramergracht en de Sloterplas is adembenemend, of je nu 's ochtends aan de keukentafel zit, in de woonkamer ontspant of 's avonds naar de zonsondergang kijkt. De hoge ligging en de grote ramen zorgen voor een panoramabeleving die je elke dag opnieuw verrast.

Binnen beschikt het penthouse over drie slaapkamers, ideaal voor wie ruimte, privacy en flexibiliteit belangrijk vindt. De lichte living met open keuken vormt een stijlvol geheel en nodigt uit om uitgebreid te koken, te borrelen of gewoon te genieten van het uitzicht.

De inpandige berging en optionele zwerverparkeerplaats maken het comfort compleet.

Kenmerken

- Woonoppervlakte van ca. 127 m²
- 3 slaapkamers
- Terras van ca. 10 m² op westen: middag- en avondzon
- Uitzicht op Burgemeester Cramergracht en Sloterplas
- Energielabel A++
- Volledig uitgeruste keuken en moderne badkamer
- Duurzame vloerverwarming- en koeling
- Bevinden op de 11^e verdieping
- 4 fietsplekken
- Recht op een zwerverparkeerplaats op basis van een abonnement



Impressie is bnr. 563

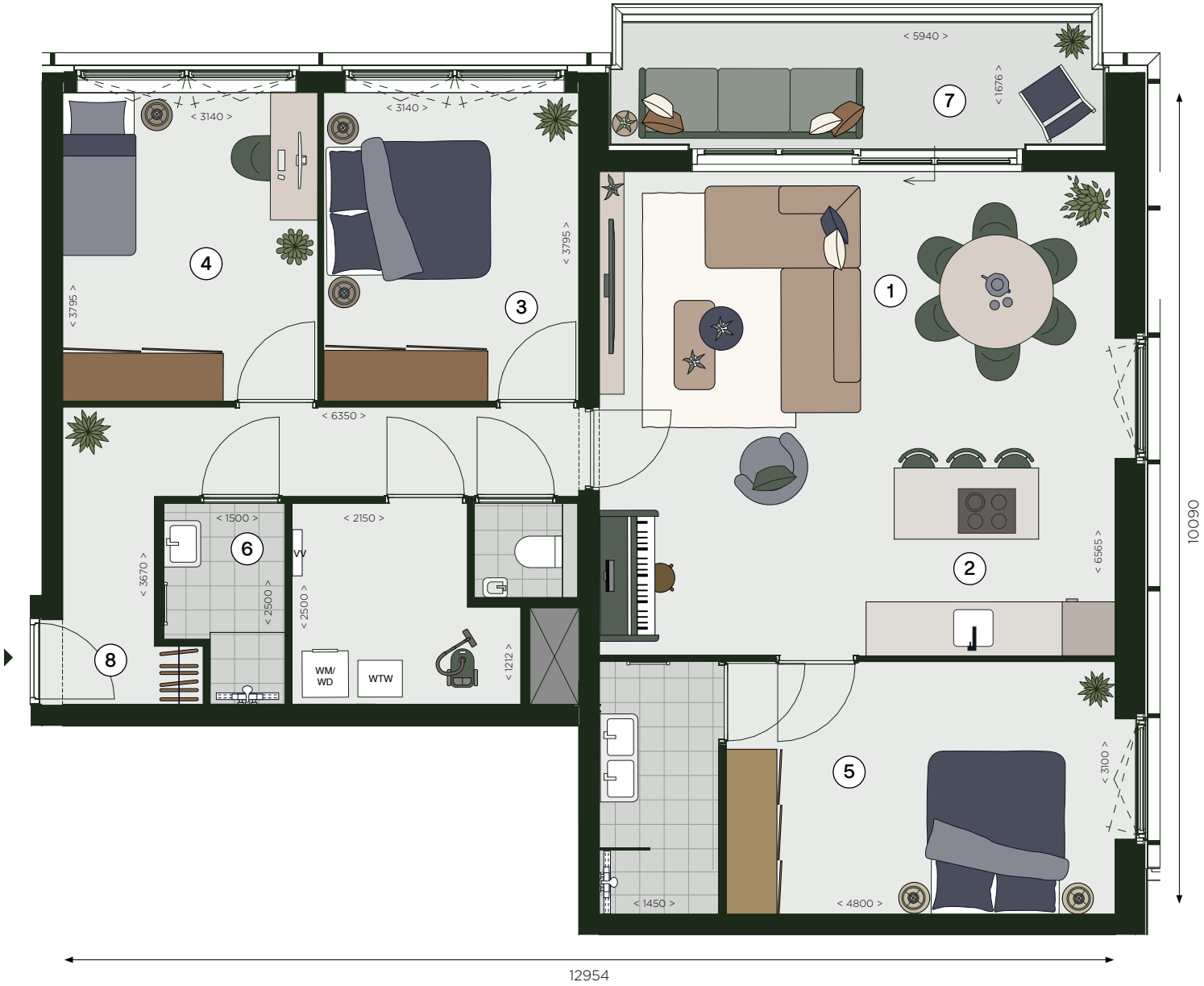
Burgemeester Cramergracht



11^e verdieping
Afgebeeld bnr. 562

- 1 Woonkamer
- 2 Keuken
- 3 Slaapkamer 1
- 4 Slaapkamer 2
- 5 Werkkamer
- 6 Badkamer 1
- 7 Badkamer 2
- 8 Balkon
- 9 Entree

Burgemeester Cramergracht



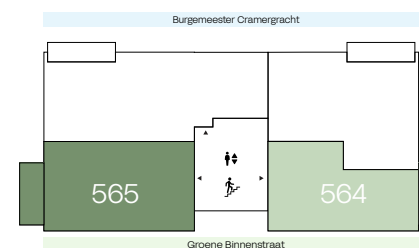
11^e verdieping
Afgebeeld bnr. 563

- | | |
|----------------|-------------|
| 1 Woonkamer | 5 Werkkamer |
| 2 Keuken | 6 Badkamer |
| 3 Slaapkamer 1 | 7 Balkon |
| 4 Slaapkamer 2 | 8 Entree |



Impressie is bnr. 568

Urban penthouse



Verdiepingen 11^e verdieping
Bouwnummer 564 en 565

De Urban Penthouses (ca. 77 m²) vormen twee schitterende appartementen op de 11^e verdieping, met een panoramisch uitzicht over de binnenstraat en de wijk. Dankzij de hoge ligging woon je hier vrij, licht en bijzonder sfeervol.

Het balkon van ca. 10 m² ligt op het zuiden (bnr. 564) of noorden (bnr. 565), waardoor je kunt kiezen voor warme middagzon of juist koele avondrust — precies wat past bij jouw leefstijl. Binnen zorgt de combinatie van modern comfort, grote ramen en doordachte indeling voor een lichte, ontspannen woonervaring.

De twee slaapkamers maken dit penthouse ideaal voor stellen, thuiswerkers of iedereen die luxe gelijkvloers wonen op hoogte zoekt. De inpandige berging biedt extra ruimte, en met de optionele zwervparkeerplaats geniet je van alle flexibiliteit van de stad.

Kenmerken

- Woonoppervlakte van ca. 77 m²
- 2 slaapkamers
- Terras van ca. 10 m² op noorden of zuiden: middagzon (bnr. 564) of avondzon (bnr. 565)
- Uitzicht op binnenstraat
- Energielabel A+
- Volledig uitgeruste keuken en moderne badkamer
- Duurzame vloerverwarming- en koeling
- Bevinden op de 11^e verdieping
- 4 fietsplekken
- Recht op een zwervparkeerplaats op basis van een abonnement

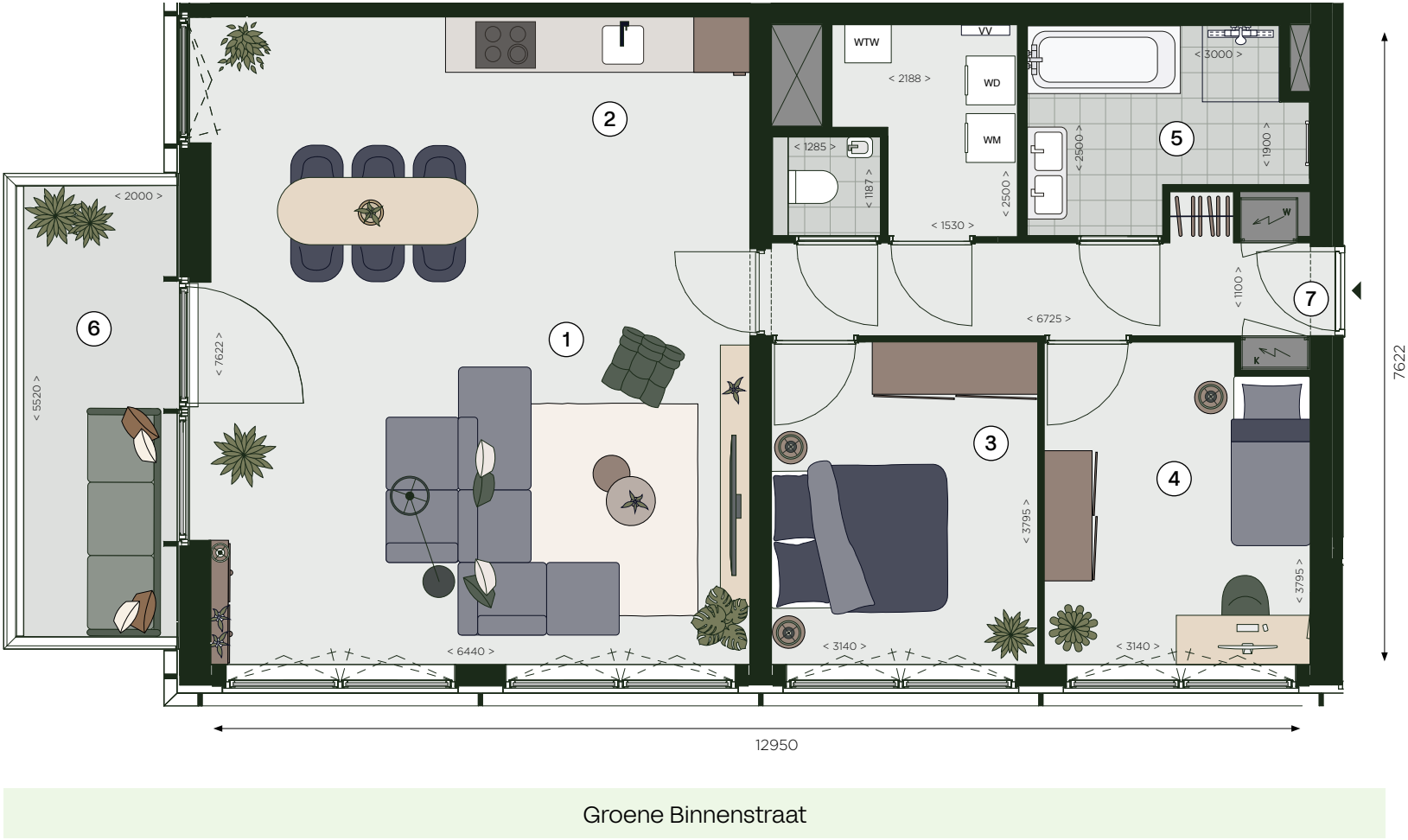


Impressie is bnr. 565



11^e verdieping
Afgebeeld bnr. 564

- | | |
|----------------|------------|
| 1 Woonkamer | 5 Badkamer |
| 2 Keuken | 6 Balkon |
| 3 Slaapkamer 1 | 7 Entree |
| 4 Slaapkamer 2 | |



11^e verdieping
Afgebeeld bnr. 565

- 1 Woonkamer
- 2 Keuken
- 3 Slaapkamer 1
- 4 Slaapkamer 2
- 5 Badkamer
- 6 Balkon
- 7 Entree



Impressie is bnr. 565

Droom keuken



Geniet van
een keuken
die aansluit
bij jouw
woonwensen



Een keuken die past bij jouw lifestyle. Of je nu lang wilt tafelen met vrienden, een snelle maaltijd maakt vóór het sporten of rustig geniet van je favoriete ontbijt: jouw keuken moet passen bij jouw lifestyle.

Daarom is in elke woning een complete keuken standaard inbegrepen en die staat al vóór oplevering voor je klaar. Lekker zorgeloos dus.

Wil je het liever helemaal op jouw manier? De adviseurs van Bruynzeel Keukens

denken graag met je mee. Ze kennen alle woningen door en door en helpen je om jouw droomkeuken samen te stellen — van apparatuur tot materialen en kleuren.

Kom gezellig langs in de showroom van Bruynzeel Keukens en laat je inspireren door de opstellingen én het persoonlijke advies.

Liever eerst online oriënteren? Bekijk bruynzeelkeukens.nl en blader door de uitgebreide keukenbrochure.

Sanitair & tegelwerk

De badkamer is de plek voor een frisse start en een ontspannen einde van de dag. In elke woning zijn badkamer en toilet standaard voorzien van stijlvol wand- en vloertegelwerk. Het sanitair maakt de ruimte compleet, met in elke badkamer een inloopdouche.

Iets bijzonders in gedachten? Personaliseer sanitair en tegelwerk naar jouw smaak. Voor alle standaard specificaties: zie de technische omschrijving en de sanitair- en tegelbrochures. Zo voelt je badkamer meteen eigen, veilig, praktisch en mooi.

Een fijne badkamer volledig naar jouw smaak ingericht



Superior Line – wooncomfort op z'n best

Wil jij volledig ontzorgd worden bij de afwerking van je woning? Dan adviseren we je het Superior Line pakket af te nemen. De kopersbegeleider vertelt je hier graag meer over nadat je de woning hebt gekocht.

Wat kun je aanpassen bij de aankoop van een woning in ACE Fase 2?

Bij ACE Fase 2 krijg je volop de ruimte om van je woning écht jouw thuis te maken. Naast de standaard indelingen en varianten die je vindt in de brochure en op de website, zijn er, binnen de technische randvoorwaarden, veel extra mogelijkheden om de indeling aan te passen aan jouw woonwensen. Tijdens het verkoopgesprek vertellen de makelaars je hier graag meer over en denken zij met je mee.

Na het ondertekenen van de voorlopige koop- en aannemingsovereenkomst neemt de kopersbegeleider de plattegrond uitgebreid met je door. Samen bespreek je welke wijzigingen mogelijk zijn en hoe je jouw woning optimaal kunt inrichten. Om je alvast een goed beeld te geven, heeft de aannemer een overzichtelijk boekje opgesteld "Randvoorwaarden Koperskeuze" met daarin alle technische randvoorwaarden. Dit document vind je in je persoonlijke HomeDNA-account, dat je hebt aangemaakt bij jouw aanmelding.



Wat zit er in het Superior Line pakket?

In aanvulling op de luxe keuken en sanitair zijn er diverse afwerkingsopties mogelijk om jouw woonwensen waar te maken en jou te ontzorgen. Zo is het onder andere mogelijk om je woning te laten voorzien van een rustige en strakke basis met vlak afgewerkte wanden die worden voorzien van scanbehang en sauswerk. Je kunt hierbij kiezen uit twintig standaardkleuren, zodat de woning bij oplevering al precies aanvoelt zoals jij dat wilt. Ook het plafond kan naar wens vlak worden gestukt.

De vloerbedekking kan eveneens volledig worden verzorgd: bijvoorbeeld een hoogwaardige PVC-visgraatvloer die doorloopt in alle leefruimtes. Warm qua uitstraling, praktisch in onderhoud en stijlvol in elk interieur.

Superior Line staat voor direct na oplevering stijlvol wonen zonder gedoe. Geen aannemers achteraf, geen losse afwerkpunten; alles wordt professioneel uitgevoerd door VORM Bouw en partners. Zo stap je een woning binnen die meteen voelt als thuis, rustig, luxe en helemaal af.

Met deze upgrade kies je voor een thuis dat vanaf dag één helemaal klopt. Alles voelt af, doordacht en luxe — precies zoals je het bedoeld hebt. Het pakket tilt je woning in ACE fase 2 naar een hoger niveau met hoogwaardige materialen, een moderne afwerking die meteen sfeer en comfort brengen.





Keuken

De keuken is een echte blikvanger. Een volledig Next125 designkeuken van Bruynzeel vormt het hart van de ruimte, compleet met Siemens-apparatuur zoals een inductiekookplaat met geïntegreerde kookplaatafzuiging, een combimagnetron, koelkast en vaatwasser. Je kiest uit diverse fronten en werkbladen waardoor de keuken helemaal jouw stijl kan uitstralen. Alles wordt voor oplevering professioneel gemonteerd, zodat je meteen kunt genieten van een keuken waarin koken geen taak meer is, maar een dagelijks ritueel waar je naar uitkijkt.

Badkamer

De badkamer en het toilet zijn ontworpen om elke ochtend een comfortabel begin van de dag te maken. Denk aan de tijdloze Villeroy & Boch Avento serie, gecombineerd met Grohe-kranen en een regendouche

die je in een zachte waterval omhult. Het wastafelmeubel is voorzien van spiegel en verlichting, de afwerking is strak met RVS-draingoot en – waar van toepassing – een glaswand.) Alles wordt vóór oplevering gemonteerd – wel zo prettig.

Tegelwerk

De badkamer en het toilet zijn ontworpen om elke ochtend een comfortabel begin van de dag te maken. Denk aan de tijdloze Villeroy & Boch Avento serie, gecombineerd met Grohe-kranen en een regendouche die je in een zachte waterval omhult. Het wastafelmeubel is voorzien van spiegel en verlichting, de afwerking is strak met RVS-draingoot en – waar van toepassing – een glaswand.) Alles wordt vóór oplevering gemonteerd – wel zo prettig.



Mobiliteit

In Liftado reis je moeiteloos van A naar B. Bewoners kunnen gebruikmaken van vijf deelauto's én profiteren van uitstekende fietsvoorzieningen.

Er zijn zowel privé- als publieke fietsenstallingen, en elke woning beschikt over 2 tot 4 eigen fietsplekken in een afgesloten, niet-publiek deel van de parkeergarage. Wel zo veilig en overzichtelijk. Bezoekers parkeren comfortabel in de commerciële parkeergarage binnen het plan, met maar liefst 154 plekken.

Daarnaast zijn er voor een deel van de bewoners een aantal zwerverparkeerplaatsen beschikbaar (zie prijslijst). Deze bewoners hebben recht op / mogelijkheid tot het afsluiten van een abonnement.

Het resultaat?

Een duurzame, overzichtelijke en vooral handige mobiliteitsoplossing voor iedereen in Liftado.



Tennis & wonen



Uniek concept
relaxen, sporten
en wonen

ACE draait om meer dan wonen: het is een complete lifestyle. Hier vind je de balans tussen sport, ontspanning en comfort.

Spontaan een potje tennis of padel? Het kan allemaal! De banen zijn toegankelijk voor iedereen. ACE bouwt aan een echte community: of je nu fanatiek speelt of gewoon zin hebt in een leuke activiteit, je huurt in no time een baan en laat je sportieve skills zien.

Na afloop is het tijd voor ontspanning. In gebouw Grand Slam geniet je van een lekker drankje, een borrelplank of een rustig plekje aan het water. Even bijkomen, napraten of gewoon genieten van de levendige sfeer.

Zo vind je midden in de stad alle ruimte om te sporten, te ontspannen én je nieuwe burens te ontmoeten.

Duurzaamheid



Een duurzame toekomst met ACE

Bij ACE woon je toekomstgericht. Alle woningen voldoen aan de nieuwste duurzaamheidsnormen en beschikken over een energielabel A+ tot zelfs A++. Op het dak wekken zonnepanelen duurzame energie op en dankzij goede isolatie en HR++-beglazing blijft je woning comfortabel én energiezuinig. Dat merk je in je wooncomfort én op je maandlasten.

Elke woning is uitgerust met een WTW-ventilatiesysteem dat constant frisse lucht aanvoert en tegelijkertijd warmte terugwint. Slim, gezond en energiebesparend. Radiatoren? Die zijn verleden tijd. Je geniet van vloerverwarming én -koeling voor een gelijkmatige

temperatuur het hele jaar door. In de badkamer zorgt een elektrische radiator voor dat extra beetje luxe.

Ook buiten de voordeur is duurzaamheid de norm. Het wooncomplex is bijna klimaatneutraal en volledig rainproof: regenwater wordt opgevangen in waterbuffers op het dak en gecontroleerd afgevoerd. De groene inrichting rondom het gebouw en de nestvoorzieningen voor vogels in de gevels dragen bij aan biodiversiteit én een prettige leefomgeving.

ACE zorgt niet alleen voor een fijne woning, maar ook voor een toekomstbestendige plek om trots op te zijn.



Een mooie plek
voor jou en de natuur

Natuurinclusief



Liftado biedt een fijne woonervaring met een natuurinclusief ontwerp dat de natuur naar je voordeur brengt. Het plan is ingebed tussen de Cramergracht, de groene binnentuinen en de groene binnenstraat, waarbij de begane grond van het gebouw zelf is voorzien van gevelgroen en groene hagen.

Deze elementen zorgen niet alleen voor een prachtige en groene omgeving, maar dragen ook bij aan een duurzame en gezonde leefomgeving. Bij Liftado denken we niet alleen aan wooncomfort,

maar ook aan de natuur. Daarom zijn de gevels van onze gebouwen voorzien van nestkastjes. Deze nestkastjes bieden een veilige plek voor verschillende soorten vleermuizen en vogels om te nestelen en dragen bij aan de biodiversiteit in de stad. De daken zijn voorzien van een waterretentiesysteem, waardoor het water beter vastgehouden op locatie.



In het bruisende hart van ACE ervaar je de stad op een nieuwe manier. De autoloze straat zorgt voor rust: wandelen, fietsen en genieten zijn hier de standaard.

Laat je zorgen los en ontdek de lifestyle van ACE. Zoek je een stil hoekje om te mediteren, een ontmoetingsplek met vrienden of wil je simpelweg genieten van de natuur? ACE biedt het allemaal. Het is geen gewone woonomgeving; het is een plek waar stadse dynamiek en ontspanning samenkomen.

Stadse dynamiek & ontspanning

Duurzaamheids hypotheek

Kies voor een duurzaamheidshypotheek. Duurzaam wonen, duurzame hypotheek. Dankzij de duurzame bouw van ACE, kun je via VORM Sales & Finance eenvoudig een duurzaamheidshypotheek afsluiten. Zo krijg je flink lagere rentes, kun je meer lenen en krijg je betere voorwaarden.

Een duurzaamheidshypotheek is een aparte tak van sport, dus win advies in van één van onze Financiële Coaches. Zij kennen alle ins en outs van nieuwbouwproject ACE en vertellen je graag hoe jij maximaal kunt profiteren van alle voordelen. Ideaal, toch?

En een tip: na de Toewijzing krijg je jouw 'eigen' Financiële Coach. Als eerste stap lever je documenten aan en krijg je de benodigde Financiële Check. Daarna kun je - als je dat wilt - verder praten met je Financiële Coach. Hij of zij neemt je volledig mee in Hypothekenland en kan je hypotheek ook volledig voor je verzorgen! Zo ga je goed voorbereid en met alle kennis op zak het koopproces in. Wat zijn jouw woonwensen? Welke extra opties wil je? Wat betekent dat voor je maandlasten?



Extra leencapaciteit bij aankoop van een huis met energielabel A+ en A++

De voordelen op een rijtje:

- Krijg een hogere hypotheek en extra rentekorting omdat je kiest voor een energiezuinig huis.
- Praat met absolute Specialisten op nieuwbouwgebied, voorkom desinformatie uit de commerciële hypotheekwereld.
- Totale advies- en bemiddelingskosten slechts € 1.375,-. Je koopt immers een huis bij ons!
- Profiteer van de beste offertevoorwaarden in Hypothekenland.
- Vind een oplossing om dubbele lasten tijdens de bouwperiode te overbruggen
- Maak onder bepaalde voorwaarden een deel van je hypotheek aflossingsvrij.
- Ontvang € 20.000,- extra leencapaciteit bij aankoop van een huis met energielabel A+ en A++.

Maak kennis met jouw hypotheekadviseur en plan een vrijblijvende kennismaking in of neem contact op met de WoningCoaches om een financieel gesprek aan te vragen!

Wist je dat

De erfpacht is op basis van canonbetaling.

bij de aankoop heeft u de keuze om te kopen met een jaarlijks te betalen geïndexeerde erfpachtcanon. U kunt er ook voor kiezen de erfpachtcanon vooruit te betalen over een periode van 38 jaar, tot 28 februari 2063.

Er een zelfbewoningsplicht geldt

In Amsterdam geldt een bijzondere regeling om de diversiteit en leefbaarheid te behouden: de zelfbewoningsplicht. Als je een nieuwbouwwoning in Amsterdam koopt, is het niet alleen jouw nieuwe thuis, maar ook jouw hoofdverblijfplaats.

Wat betekent dit precies?

Simpel gezegd, het betekent dat je jouw nieuwe stek niet mag verhuren. Deze regel is bedoeld om ervoor te zorgen dat iedereen de kans krijgt om te blijven wonen en werken in de geliefde stad Amsterdam. Dus, wanneer je een nieuwbouwwoning in Amsterdam koopt, staat één ding vast: het wordt jouw eigen persoonlijke plek. Je mag jouw woning alleen verhuren aan 1ste graads familie en mitsdien daarvoor toestemming is verkregen van de gemeente Amsterdam. Daarbij geldt ook nog eens dat de huurprijs niet boven de grens voor middeldure huur uitkomt.

Financieel & juridisch



Verkoopteam

Sense Vastgoed & Makelaardij is geen standaard nieuwbouwmakelaar. Met passie en gedrevenheid proberen we de wensen van de koper en het nieuwbouwaanbod zo goed mogelijk op elkaar aan te sluiten. ‘Wat wil de koper?’ staat bij SENSE centraal en de analyse van de woonwensen van de koper is het uitgangspunt van de projecten.

SENSE werkt aan uiteenlopende projecten voor projectontwikkelaars, aannemers en aanverwante opdrachtgevers. We worden bij voorkeur zo vroeg mogelijk betrokken

bij nieuwe projecten om zo tijdens de conceptontwikkeling al rekening te houden met de woonwensen van de toekomstige kopers. Zo worden woningen sneller verkocht en vind jij als koper sneller je droomhuis.

Heb je interesse in een van de woningen in ACE maar weet je niet welke? Of heb je andere (technische) vragen? Dan helpen we je graag verder in een persoonlijk gesprek. Schroom niet om telefonisch contact met ons op te nemen of mail ons dan nemen we zo snel mogelijk contact op!



SENSE Vastgoed
Willemsparkweg 221
1071 HC Amsterdam

020 - 471 19 04
ace@sensevastgoed.nl
sensevastgoed.nl



Hallie & van Klooster Makelaardij
IJBurglaan 1279
1087 GJ Amsterdam

020 - 495 06 50
info@hallie-vanklooster.nl
hallie-vanklooster.nl



Hanneke Diephuis (Sense Vastgoed & Makelaardij)



Mirjam Diephuis (Sense Vastgoed & Makelaardij)



Emilie Kuijper (Sense Vastgoed & Makelaardij)



Alec Groenewoud (Sense Vastgoed & Makelaardij)



Barbara de Rijk (Hallie & van Klooster Makelaardij)



Annemiek van der Wielen (Hallie & van Klooster Makelaardij)



VORM de toekomst

SLUSHUIS AMSTERDAM / Eén van de vele projecten waar VORM trots op is! - i.s.m. BIG Architects (Bjarke Ingels)

Een stempel drukken op het Nederlandse landschap. Dat doet VORM, al meer dan honderd jaar. Door omgevingen te creëren waar mensen zich prettig voelen. Om te wonen, werken en leven. Samen met andere avonturiers geven wij gestalte aan ideeën waar de markt echt om vraagt.

Actief op zoek naar kansen
Tijden veranderen. Om in te kunnen spelen op actuele vraagstukken geven

we creativiteit alle ruimte en is VORM in staat om zich continu te verbeteren. Onze opvattingen passen wij aan op basis van nieuwe mogelijkheden. Met nieuwbouw, herontwikkeling of transformatie bedenken wij oplossingen voor de woonwensen van nu en behoeften van de toekomst. Nog actiever gaan we op zoek naar kansen. En naar andere avonturiers die samen met ons gestalte geven aan ideeën waar de markt echt om vraagt.

Doen waar anderen denken

Ons team bestaat uit zelfbewuste aanpakkers met ambitie en lef. Net even anders, altijd een stap voor op de rest. Gepassioneerde specialisten die bruisen van energie. Wij begrijpen het hele traject van ontwikkeling, bouw en verkoop. Zijn in verbinding met wat de klant beweegt. En hoe complexer het plan, hoe enthousiaster wij worden. Door gebruik te maken van elkaars expertise kunnen wij doen waar anderen denken. Daadkrachtig en vol vertrouwen.

VORM HOLDING B.V.



vorm.nl

Disclaimer

©VORM Niets uit deze brochure mag worden gebruikt door derden zonder schriftelijke toestemming van VORM Holding BV gevestigd te Rotterdam. Dit document is samengesteld op basis van voorlopige informatie. De situatietekening geeft slechts een indruk van de woningen en de omgeving. Aan de teksten en de situatietekening kunnen geen rechten worden ontleend.
December 2025.

Verkoopdocumentatie & impressies



ACE
amsterdam