

Optielijst Nieuwe Weelde

Project: Nieuwe Weelde
Woningtype: A, B, C
Versie: 6-6-2025

Wij verzoeken u deze optielijst zo compleet mogelijk in te vullen en mee te nemen naar het gesprek met uw kopersbegeleider. Prijzen zijn inclusief 21% BTW en verrekening van de standaard materialen.

Aantal	Optienr.	Omschrijving	Prijs	Sluitingsdatum
RUWBOUW				
E-INSTALLATIES				
☐	30.30.10	Spatwaterdichte wandcontactdoos buiten Er wordt een dubbele wandcontactdoos tegen de achtergevel gemonteerd, hoogte ca. 300+vloer. Positie conform opgaaf Bot Bouw.	per stuk	260,00
☐	30.32.10	Loze leiding bedraden t.b.v. van enkele wcd op aparte groep Een standaard aanwezige loze leiding wordt bedraad en voorzien van een enkele wandcontactdoos op een aparte groep, dit is inclusief aanpassingen van de meterkast en het plaatsen van een extra groep.	per stuk	265,00
☐	30.32.70	Loze leiding bedraden t.b.v. DATA aansluiting Een standaard aanwezige loze leiding wordt bedraad met een 8 aderig kabel (cat 5E) welke in de woning compleet wordt afgemonteerd. In de meterkast eindigt de kabel met ca. 2m overlengte bedrading en is voorzien van een aansluitstekker.	per stuk	215,00
☐	30.32.75	Loze leiding bedraden t.b.v. CAI aansluiting Een standaard aanwezige loze leiding wordt bedraad met een COAX kabel welke in de woning compleet wordt afgemonteerd. In de meterkast eindigt de kabel met ca. 2m overlengte bedrading en is voorzien van een aansluitstekker.	per stuk	215,00
☐	30.34.10-A	Extra enkele wandcontactdoos (in lichte scheidingswand)	per stuk	180,00
☐	30.34.10-B	Extra enkele wandcontactdoos (in betonwand)	per stuk	215,00
☐	30.34.20-A	Extra dubbele wandcontactdoos (in lichte scheidingswand) Tenzij anders aangegeven wordt deze op de standaard hoogte aangebracht.	per stuk	200,00
☐	30.34.20-B	Extra dubbele wandcontactdoos (in betonwand) Tenzij anders aangegeven wordt deze op de standaard hoogte aangebracht.	per stuk	235,00

Optielijst Nieuwe Weelde

Project: Nieuwe Weelde
Woningtype:
Versie: 6-6-2025

Wij verzoeken u deze optielijst zo compleet mogelijk in te vullen en mee te nemen naar het gesprek met uw kopersbegeleider. Prijzen zijn inclusief 21% BTW en verrekening van de standaard materialen.

Aantal	Optienr.	Omschrijving	Prijs	Sluitingsdatum
☐	30.34.30-A	Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep (in lichte scheidingswand) Vanuit de meterkast wordt er een bedraade leiding aangebracht, welke in de woning wordt afgemonteerd met een enkele wandcontactdoos. Dit is inclusief het aanpassen van de meterkast en het plaatsen van een extra groep. Tenzij anders aangegeven wordt deze op de standaard hoogte aangebracht.	per stuk 355,00	
☐	30.34.30-B	Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep (in betonwand) Vanuit de meterkast wordt er een bedraade leiding aangebracht, welke in de woning wordt afgemonteerd met een enkele wandcontactdoos. Dit is inclusief het aanpassen van de meterkast en het plaatsen van een extra groep. Tenzij anders aangegeven wordt deze op de standaard hoogte aangebracht.	per stuk 390,00	
☐	30.34.40-A	Extra loze leiding (in lichte scheidingswand) Er wordt een loze leiding (19 millimeter) vanuit de meterkast naar een opgegeven punt in de woning aangebracht. Tenzij anders aangegeven wordt deze op de standaard hoogte aangebracht.	per stuk 145,00	
☐	30.34.40-B	Extra loze leiding (in betonwand) Er wordt een loze leiding (19 millimeter) vanuit de meterkast naar een opgegeven punt in de woning aangebracht. Tenzij anders aangegeven wordt deze op de standaard hoogte aangebracht.	per stuk 180,00	
☐	30.34.50-A	Wandlichtpunt op bestaande lichtschakelaar (in lichte scheidingswand) Tenzij anders aangegeven wordt het lichtpunt op de standaard hoogte aangebracht.	per stuk 160,00	
☐	30.34.50-B	Wandlichtpunt op bestaande lichtschakelaar (in betonwand) Tenzij anders aangegeven wordt het lichtpunt op de standaard hoogte aangebracht.	per stuk 195,00	
☐	30.34.52-A	Wandlichtpunt met lichtschakelaar (in lichte scheidingswand) Tenzij anders aangegeven worden het lichtpunt en de schakelaar op de standaard hoogte aangebracht.	per stuk 250,00	
☐	30.34.52-B	Wandlichtpunt op met lichtschakelaar (in betonwand) Tenzij anders aangegeven worden het lichtpunt en de schakelaar op de standaard hoogte aangebracht.	per stuk 285,00	

Optielijst Nieuwe Weelde

Project: Nieuwe Weelde
Woningtype:
Versie: 6-6-2025

Wij verzoeken u deze optielijst zo compleet mogelijk in te vullen en mee te nemen naar het gesprek met uw kopersbegeleider. Prijzen zijn inclusief 21% BTW en verrekening van de standaard materialen.

Aantal	Optienr.	Omschrijving	Prijs	Sluitingsdatum
☐	30.34.70-A	Extra DATA aansluiting (in lichte scheidingswand) Er wordt een extra leiding vanuit de meterkast aangebracht welke wordt bedraad met een 8 aderig kabel (cat 5E) welke in de woning compleet wordt afgemonteerd. In de meterkast eindigt de kabel met ca. 2m overlengte bedrading en is voorzien van een aansluitstekker. Tenzij anders aangegeven wordt de aansluiting op de standaard hoogte aangebracht.	per stuk 305,00	
☐	30.34.70-B	Extra DATA aansluiting (in betonwand) Er wordt een extra leiding vanuit de meterkast aangebracht welke wordt bedraad met een 8 aderig kabel (cat 5E) welke in de woning compleet wordt afgemonteerd. In de meterkast eindigt de kabel met ca. 2m overlengte bedrading en is voorzien van een aansluitstekker. Tenzij anders aangegeven wordt de aansluiting op de standaard hoogte aangebracht.	per stuk 340,00	
☐	30.34.75-A	Extra CAI aansluiting (in lichte scheidingswand) Er wordt een extra leiding vanuit de meterkast aangebracht welke wordt bedraad met een COAX kabel welke in de woning compleet wordt afgemonteerd. In de meterkast eindigt de kabel met ca. 2m overlengte bedrading en is voorzien van een aansluitstekker. Tenzij anders aangegeven wordt de aansluiting op de standaard hoogte aangebracht.	per stuk 305,00	
☐	30.34.75-B	Extra CAI aansluiting (in betonwand) Er wordt een extra leiding vanuit de meterkast aangebracht welke wordt bedraad met een COAX kabel welke in de woning compleet wordt afgemonteerd. In de meterkast eindigt de kabel met ca. 2m overlengte bedrading en is voorzien van een aansluitstekker. Tenzij anders aangegeven wordt de aansluiting op de standaard hoogte aangebracht.	per stuk 340,00	
☐	30.36.10-A	Verplaatsen elektrapunt (in lichte scheidingswand) Het betreft een aansluitpunt in de wand. Tenzij anders aangegeven wordt de aansluiting op de standaard hoogte aangebracht.	per stuk 60,00	
☐	30.36.10-B	Verplaatsen elektrapunt (in betonwand) Het betreft een aansluitpunt in de wand. Tenzij anders aangegeven wordt de aansluiting op de standaard hoogte aangebracht.	per stuk 95,00	

Optielijst Nieuwe Weelde

Project: Nieuwe Weelde
Woningtype:
Versie: 6-6-2025

Wij verzoeken u deze optielijst zo compleet mogelijk in te vullen en mee te nemen naar het gesprek met uw kopersbegeleider. Prijzen zijn inclusief 21% BTW en verrekening van de standaard materialen.

Aantal	Optienr.	Omschrijving	Prijs	Sluitingsdatum
☐	30.36.20-A	Wijzigen enkele wandcontactdoos in dubbele wandcontactdoos (in lichte scheidingswand)	per stuk 55,00	
☐	30.36.20-B	Wijzigen enkele wandcontactdoos in dubbele wandcontactdoos (in betonwand)	per stuk 90,00	
☐	30.36.50-A	Wijzigen standaard lichtschakelaar in een wisselschakelaar (in licht scheidingswand) Tenzij anders aangegeven wordt de tweede schakelaar op de standaard hoogte aangebracht.	per stuk 210,00	
☐	30.36.50-B	Wijzigen standaard lichtschakelaar in een wisselschakelaar (in betonwand) Tenzij anders aangegeven wordt de tweede schakelaar op de standaard hoogte aangebracht.	per stuk 245,00	
KEUKEN				
☐	50.05.00	Aanpassen keukeninstallatie conform opgave Bot Bouw Wanneer u ons tijdig een installatie tekening van de keuken aanlevert kunnen wij u een aanbieding doen voor het aanpassen van de vloerverwarming-, elektra-, riool- en waterinstallatie. Bruynzeel Keukens is op de hoogte van alle mogelijkheden in het project Nieuwe Weelde.	offerte	
☐	50.36.50	Verzwaren kookaansluiting naar een 3 fase krachtstroom aansluiting De standaard aanwezige 2x230V kookaansluiting wordt aangepast in een perilex 3-fase krachtstroom aansluiting. Dit is inclusief de benodigde aanpassingen in de meterkast.	315,00	

Optielijst Nieuwe Weelde

Project: Nieuwe Weelde
Woningtype:
Versie: 6-6-2025

Wij verzoeken u deze optielijst zo compleet mogelijk in te vullen en mee te nemen naar het gesprek met uw kopersbegeleider. Prijzen zijn inclusief 21% BTW en verrekening van de standaard materialen.

Aantal	Optienr.	Omschrijving	Prijs	Sluitingsdatum
<u>AFBOUW</u>				
AFBOUWPAKKET BADKAMER / TOILET				
☐	62.10.10	Afbouwkeuzes badkamer en toilet Standaard zijn de badkamer en het toilet voorzien van tegels, sanitair en kranen. U heeft de mogelijkheid deze ruimtes af te stemmen op uw persoonlijke wensen. Voor alle mogelijkheden verwijzen wij u naar de Afbouwbrochure badkamer en toilet en de bijbehorende keuzelijst.	offerte	
☐	62.10.15	Vervallen afwerking badkamer en toilet Standaard zijn de badkamer en het toilet voorzien van tegels, sanitair en kranen. U heeft de mogelijkheid de afwerking in deze ruimtes te laten vervallen. De ruimtes worden dan als volgt opgeleverd: De badkamervloer is voorzien van een zandcement dekvloer, behoudens in de douchezone. Daar is geen dekvloer aanwezig. De toiletvloer is voorzien van een anhydriet dekvloer. De wanden van de badkamer en toiletruimte zijn niet afgewerkt. Het plafond van de badkamer en toilet zijn wel afgewerkt (één en ander zoals in de Technische Omschrijving omschreven). De vloerverwarming, radiator en het elektra worden op de standaard posities aangebracht. De installaties van riool en water worden op de standaard posities afgedopt opgeleverd (zie de Afbouwbrochure en Technische Omschrijving voor de posities). Wij willen u er nadrukkelijk op wijzen dat door het laten vervallen van de gehele afwerking, sanitair, inbouwreservoir en kranen de garantie op deze onderdelen en de waterdichtheid van deze ruimtes komt te vervallen! De beperkte Woningborg garantie is van toepassing. Door het laten vervallen van deze onderdelen voldoet het appartement niet meer aan de van toepassing zijnde regelgeving (Bouwbesluit Bouwwerken Leefomgeving). U dient zo spoedig mogelijk na oplevering, maar in ieder geval voor bewoning, de badkamer en toiletruimte af te bouwen en de noodzakelijke voorzieningen aan te brengen zodat alsnog wordt voldaan aan de regelgeving. Wanneer de gemeente geen gebruiksvergunning afgeeft doordat de badkamer en toiletruimte nog niet aan de gestelde eisen voldoen is de koper zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van de gebruiksvergunning. Ons advies is u goed te laten adviseren en voor de uitvoering van de werkzaamheden gebruik te maken van een gespecialiseerd bedrijf.	post -3.075,00	

Optielijst Nieuwe Weelde

BINNEN KOZIJNEN / -DEUREN



80.02.00

Binnenkozijnen en -deuren conform opgave Bot Bouw

offerte

Naam:

Bouwnummer:

Handtekening voor akkoord:

Datum:
..... - -