



HART VAN VROUWENAKKER

Bouwkundig

10.3610	Dichte trap met trapkast	€ 2.875,00
	<p>Het wijzigen van de begane grond doormiddel het realiseren van een trapkast in de woonkamer, bestaande uit: het aanbrengen van een lichte scheidingswand (dikte circa 70 mm met afwerking behangklaar), een standaard binnendeurkozijn met bovenlicht (voorzien van dicht paneel) met een standaard binnendeur voorzien van loopslot, een wandlichtpunt met schakelaar en het wijzigen van de open trap in een dichte trap. Afwerking en uitvoering volgens de Technische Omschrijving en optietekening.</p> <p>NB: De onderzijde van de trap en de trapkast wordt niet afgewerkt.</p>	
10.3635	Glazenoverkapping achtergevel	€ 9.300,00
	<p>Het leveren en monteren van een glazenoverkapping aan de achtergevel van de woning. De glazenoverkapping is voorzien van helder glas, gevelmontage en staanders. Afmeting is 2400 x 3000mm.</p> <p>NB: Vaste positie en afmeting conform de optietekening en geveltekening.</p>	
10.3636	Hardhouten vlonder achtergevel inclusief onderconstructie	€ 2.700,00
	<p>Leveren en aanbrengen van een hardhouten vlonder inclusief onderconstructie aan de achtergevel van de woning. Afmeting 3000 x 2400mm. Uitvoering volgens optietekening.</p>	
10.3637	Anti-slip afwerking op houten vlonderdelen	€ 830,00
	<p>Wanneer u kiest voor de optie van een houtenvlonder kunt u voor de veiligheid kiezen om de houtdelen te voorzien van een anti-slip behandeling. Deze behandeling verkleint de kans op uitglijden bij natte of vochtige omstandigheden.</p> <p>De anti-slip afwerking bestaat uit het aanbrengen van anti-slip strips op de houten delen.</p>	
24.3803	Dakraam achterzijde	€ 1.695,00
	<p>Het leveren en aanbrengen van een houten Velux tuimeldakraam met een afmeting van circa 940 x 980 mm in het schuine dakvlak aan de achterzijde van de zolder. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd. Het is niet mogelijk de afmeting en of positie van het dakraam aan te passen. Vaste posities zijn bepaald, volgens verkooptekeningen.</p> <p>Afwerking en uitvoering volgens de Technische Omschrijving en optietekening.</p>	
24.3811	Groot dakraam achterzijde	€ 1.895,00
	<p>Het leveren en aanbrengen van een houten Velux tuimeldakraam met een afmeting van circa 1340 x 1400 mm in het schuine dakvlak aan de achterzijde van de zolder. De dagkanten van het tuimeldakraam worden aan de binnenzijde afgetimmerd. Vaste posities zijn bepaald, volgens verkooptekeningen.</p> <p>Afwerking en uitvoering volgens de Technische Omschrijving en optietekening.</p>	
30.3816	Dubbele openslaande deuren in achtergevel	€ 2.175,00
	<p>Het leveren en aanbrengen van dubbele openslaande deuren in plaats van de standaard enkele deur een deel vast glas in de achtergevel op de begane grond De afmeting van het gevelkozijn blijft gehandhaafd. Een van de dubbele deuren is door middel van een kantschuif vast te zetten. Positie loopdeur is vast en conform optietekening.</p> <p>Afwerking conform de technische omschrijving en optietekening.</p>	



HART VAN VROUWENAKKER

Optielijst

Project: 1243 - 6D Hart van Vrouwenakker

Datum: 19-01-2026

Fases: KAO opties

Woningtype: Zonnebloem 3600

30.3817	Verdiepingshoge pui voorgevel	€ 1.975,00
	<p>Het leveren en aanbrengen van een verdiepingshoog gevelkozijn met één vast glas raam en één draaikiepraam in plaats van het standaard gevelkozijn met gemetselde borstwering in de voorgevel op de begane grond. De afmetingen van het gevelkozijn blijven gehandhaafd.</p> <p>Afwerking en uitvoering volgens de Technische Omschrijving en optietekening.</p>	
30.3819	Standaard kozijn zijgevel voorzien van draaikiepraam (voorzijde)	€ 650,00
	<p>Standaard kozijn in zijgevel voorzijde van de woning op de 1e verdieping voorzien van draaikiepraam i.p.v. vast glas kozijn.</p> <p>Afwerking conform Technische Omschrijving.</p> <p>NB: Alleen mogelijk bij bouwnummer 09 en 16. NB: Vaste posities zijn bepaald volgens verkoop optietekeningen.</p>	
30.3820	Standaard kozijn zijgevel voorzien van draaikiepraam (achterzijde)	€ 650,00
	<p>Standaard kozijn in zijgevel achterzijde van de woning op de 1e verdieping voorzien van draaikiepraam i.p.v. vast glas kozijn.</p> <p>Afwerking conform Technische Omschrijving.</p> <p>NB: Alleen mogelijk bij bouwnummer 09 en 16 NB: Vaste posities zijn bepaald volgens verkoop optietekeningen.</p>	
703618	Maximaal 3 stuks PV panelen	N.t.b.
	<p>Leveren en aanbrengen van 3 PV panelen op achterzijde van de woning.</p> <p>Deze optie is niet mogelijk i.c.m. optie dakramen.</p>	