

An aerial photograph of a landscape. A large, dark blue body of water, possibly a reservoir or a wide river, occupies the central and right portions of the frame. To the left and bottom, there are green fields and agricultural plots. A road with a white building, possibly a school or a community center, is visible in the upper middle section. The overall scene is a mix of natural and developed areas.

# 't Veld IJsselstein

Participatie ter inspiratie

Infoavond 26 april 2023



*communicatie is verbinden*

# Agenda

- Welkom namens TopVorm Vastgoed
- Welkom – terugblik – status namens gemeente
- Beginspraak
- Presentatie eerste visie IMOSS
- Participatie proces
- Afsluiting en vragen

- Jan Sips
- Wethouder P. Bekker
- Jan Sips
- Tijn Hekking
- Jan Sips

# Participatieproces

*“een goed verwachtingsmanagement is essentieel”*

- Duidelijk proces;
- Verwachtingen moeten overeenkomen met wat we werkelijk met elkaar kunnen realiseren;
- Participatie betekent niet dat alle suggesties of ideeën kunnen worden uitgevoerd;
- Beperkende kaders;
- Wisselende belangen, ook binnen één groep;
- Terugkoppeling.

# Participatieproces

*“stap voor stap”*

*Beginspraak, inspraak, afspraak*

Het inspraakproces gaat uit van het principe ‘beginspraak, inspraak, afspraak’. Deze termen verwijzen naar de rol van de omwonenden, maar ook naar de te doorlopen fasen bij projecten, waarbij het inspraakproces geldt.

*Participatieproces*

Binnen het participatieproces bieden wij de stakeholders de mogelijkheid om actief een inhoudelijke bijdrage te leveren aan een project.

[aanbod.vorm.nl/ruimtevaartbaan](http://aanbod.vorm.nl/ruimtevaartbaan)

# Beginspraak

Deze avond is de “beginspraak”. Door het provinciale voortraject beginnen we niet vanaf nul, maar ligt er al een gedachtenshets, die nodig was om de provincie mee te krijgen in het proces. De wethouder heeft dit reeds toegelicht.

De gedachtenshets zal nu worden toegelicht door

Dhr. Hekking van IMOSS

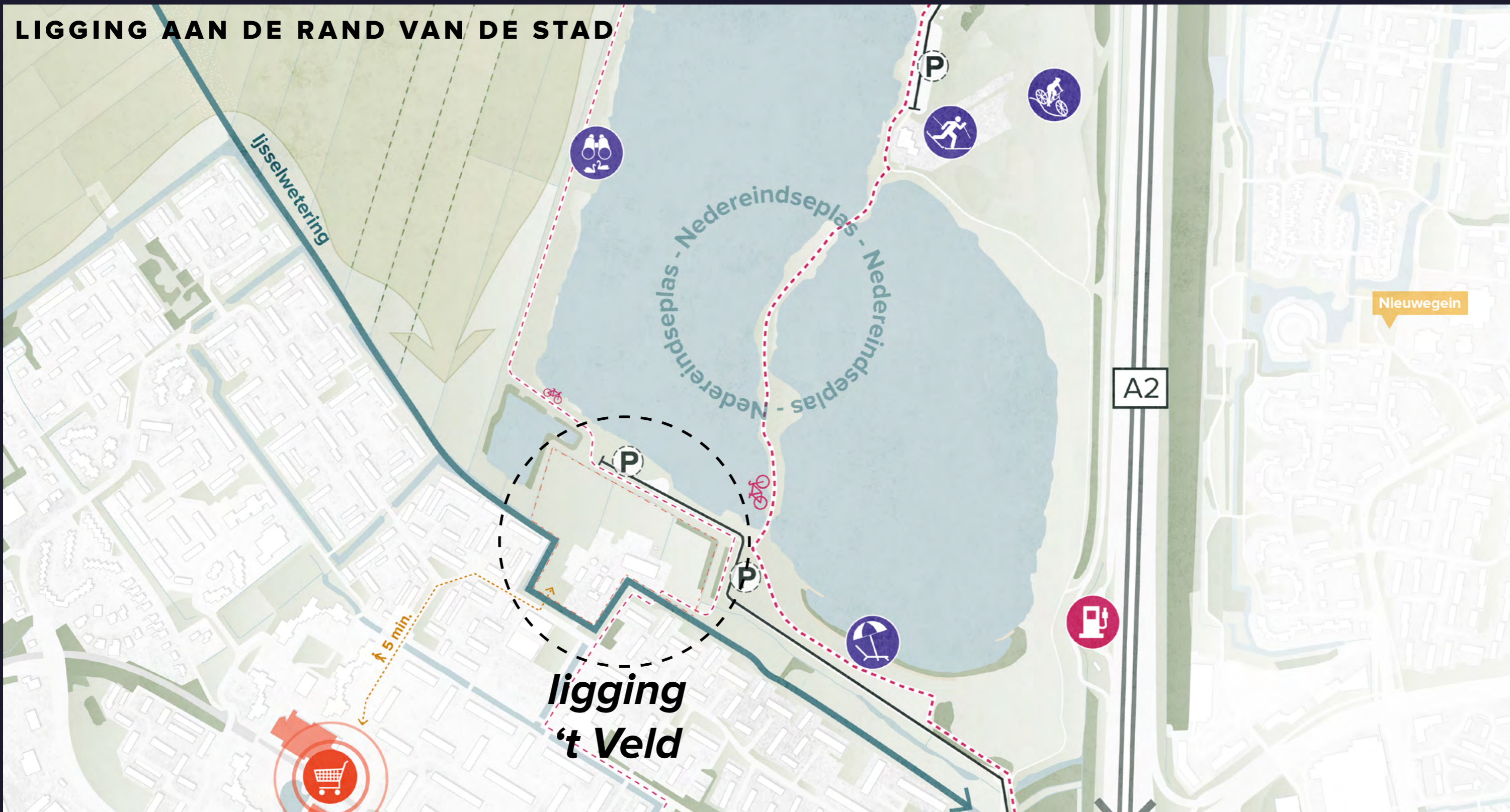


# LIGGING IN DE REGIO



*ligging  
't Veld*

# LIGGING AAN DE RAND VAN DE STAD





# LIGGING IN DE WIJ IJSSEVELD



Nedereindse Plas

't Veld

Edelstenenbaan

Diamanthon

Ametisthor

Ruimtevaartbaan

De Baan

Hitteschild

Satellietpad

Arianehor

Ruimtevaartbaan

Rakethor

Maanlanderhor



**KWALITEITEN**



**KWALITEITEN**

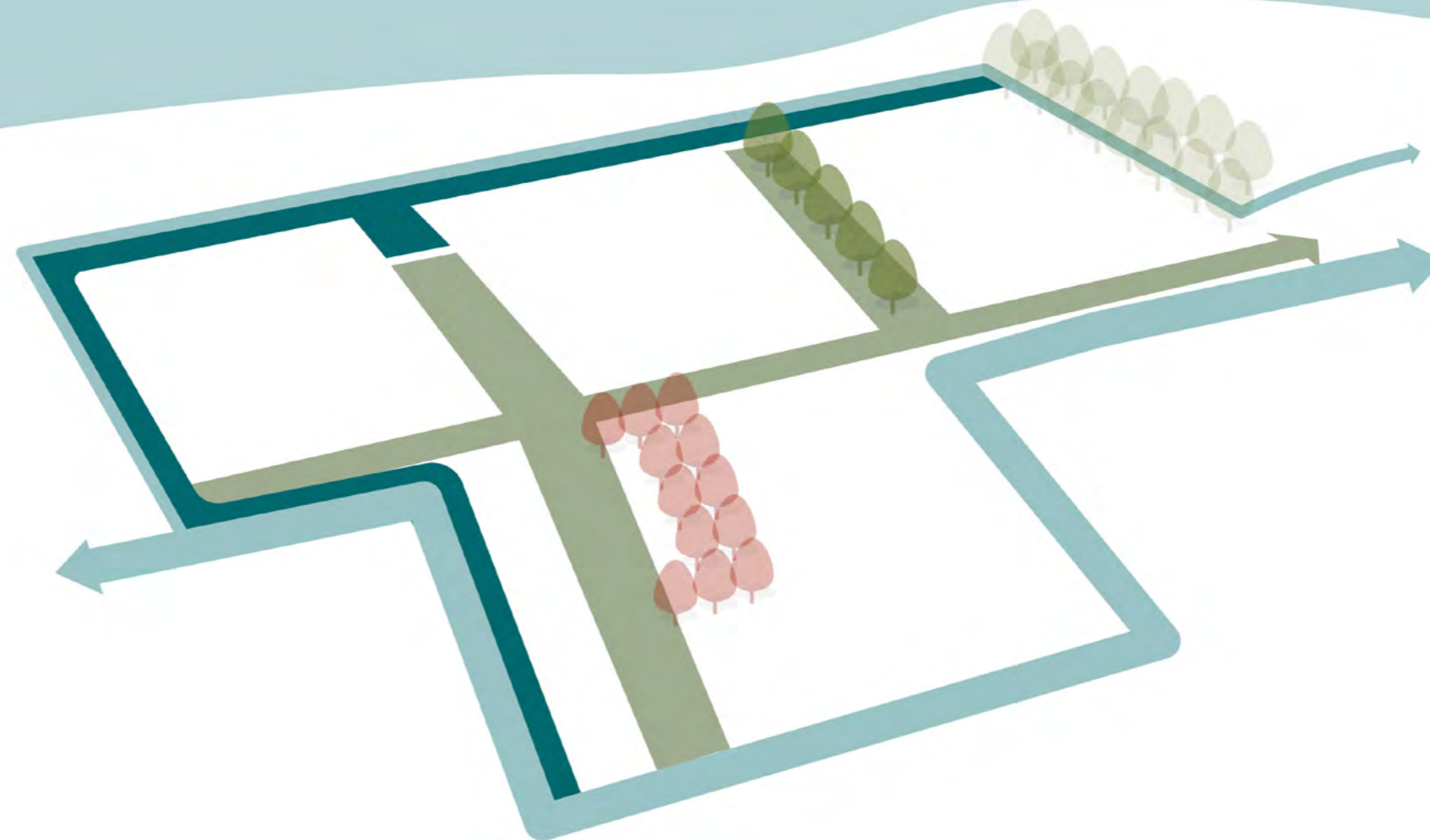
# KWALITEITEN





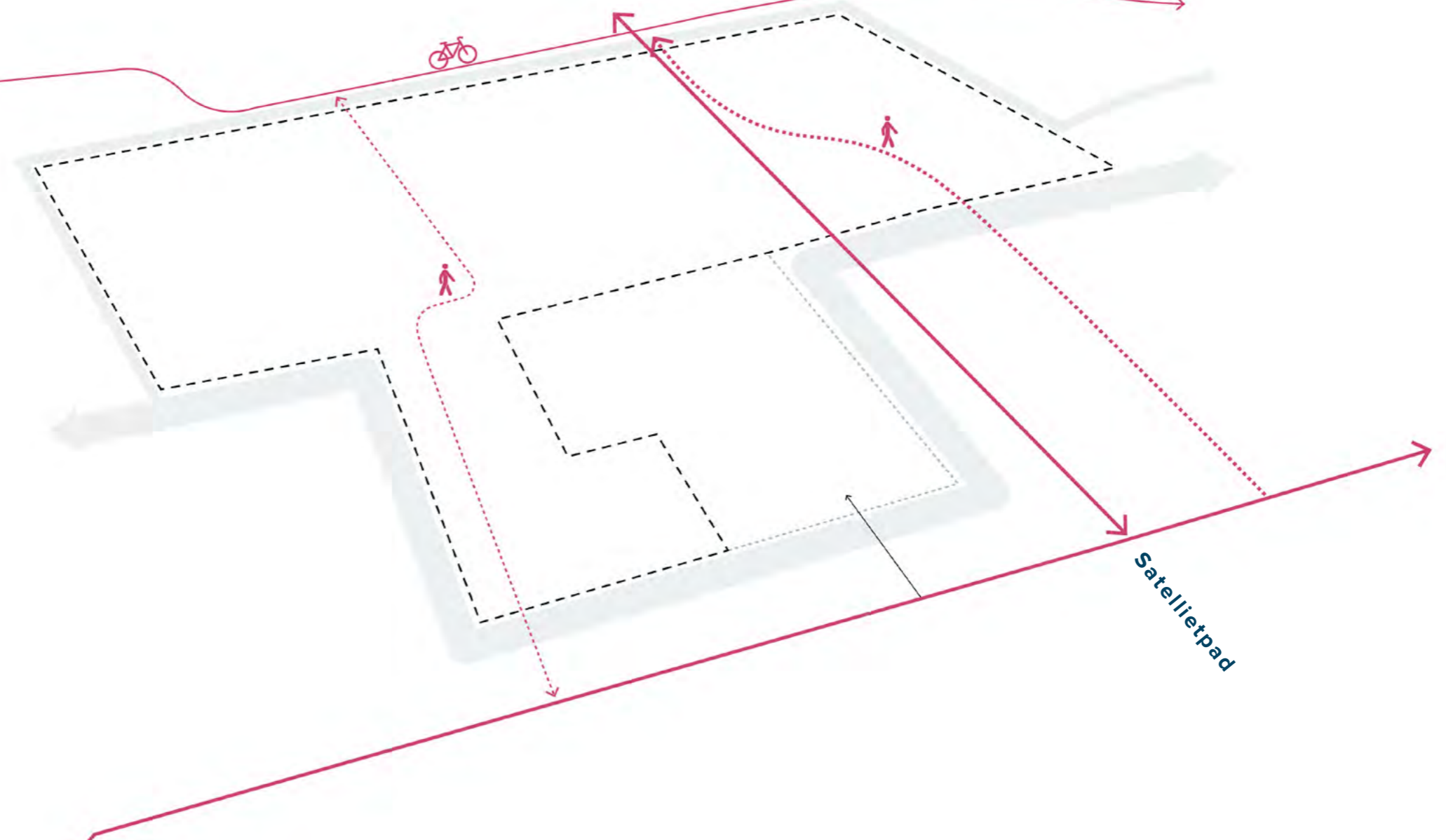
**KWALITEITEN**

# LANDSCHAPPELIJK RAAMWERK



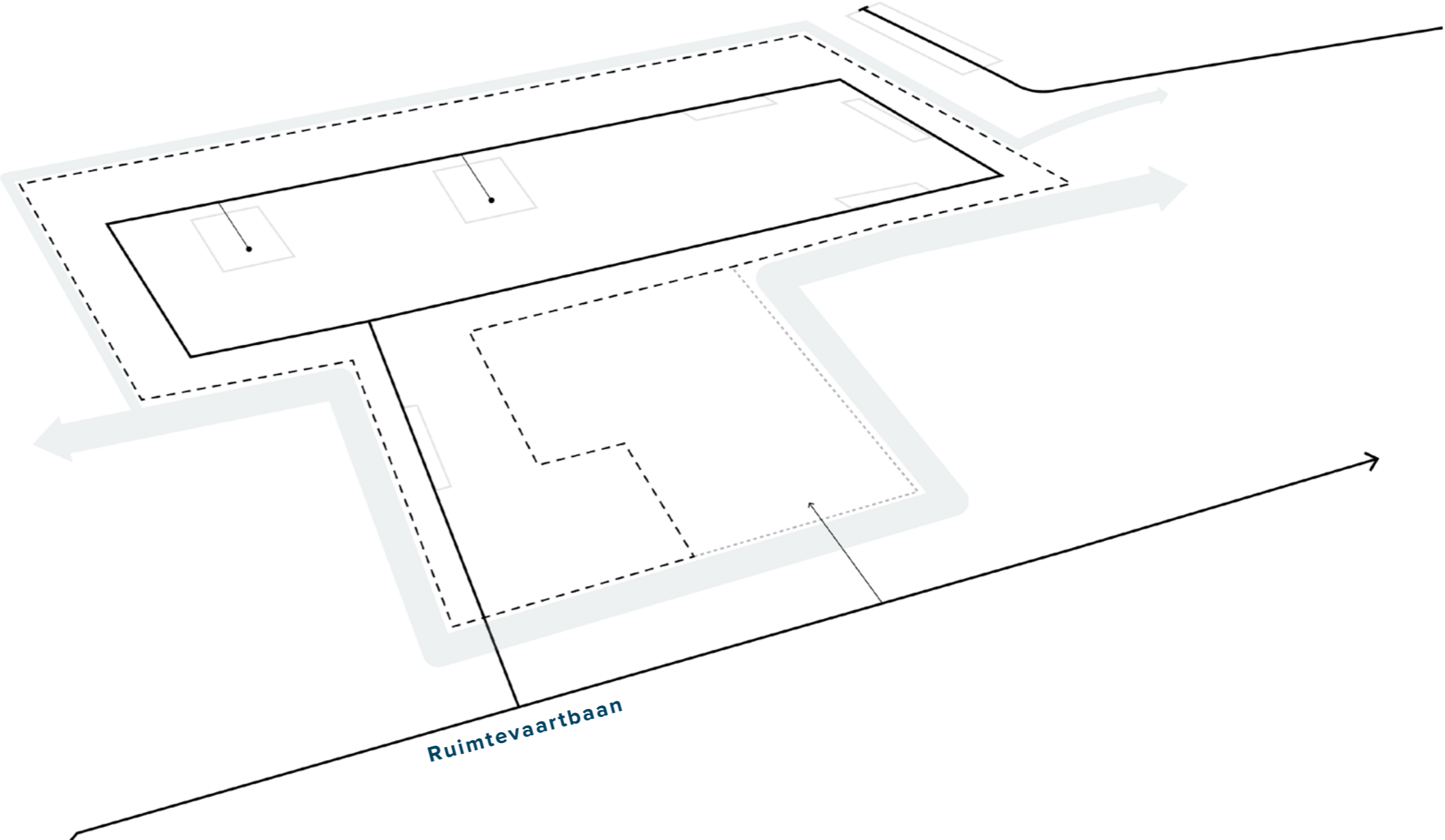
# VERBINDINGEN EN ROUTES NAAR DE PLAS

Nedereindse Plas



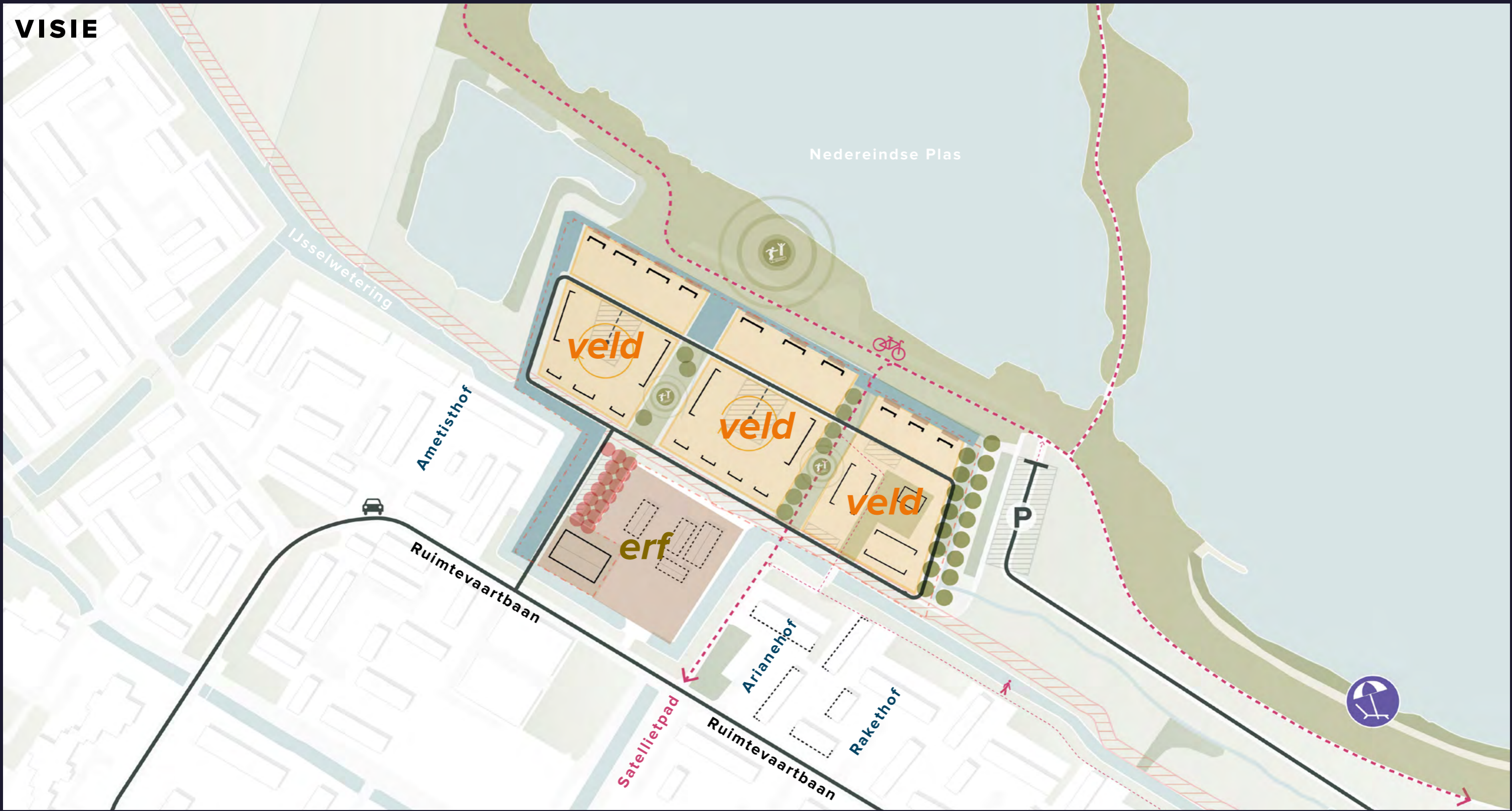
Satellietpad

**BEREIKBAARHEID MET DE AUTO**





# VISIE



# VISIE SCHETS



# Uitgangspunten voor VO (voorlopig ontwerp)

Wat ons betreft:

- Gevarieerd woonprogramma:
  - 30% Sociaal
  - 40% Betaalbaar
  - 30% Vrije sector
- Speciale aandacht voor starters en senioren.
- Grondgebonden woningen passend bij de schaal van de locatie. (geen hoogbouw)
- Betere verbinding en relatie met het recreatief gebied.

Wat u betreft ?????:

Meld dit aan ons binnen een week op : [aanbod.vorm.nl/ruimtevaartbaan](http://aanbod.vorm.nl/ruimtevaartbaan)



# Inspraak

Op 24 mei zal er een informele informatieavond (18.30-20.30) omtrent het voorlopig ontwerp VO plaats vinden in de Overtoom-zaal van het Fulcotheater.

Tijdens deze inloopavond kunt u in persoonlijke gesprekken met ons en de ontwerpers aangeven wat uw mening is en de mogelijke suggesties of verbeteringen aangeven, die u ziet.

De op- en aanmerkingen zullen aan u worden teruggekoppeld via de website.

Naar aanleiding van deze op- en of aanmerkingen zullen de ontwerpers aan de slag gaan om het VO te bewerken naar een definitief Ontwerp DO.



# Afspraak

Het VO wordt verwerkt tot een DO en gepresenteerd in een DO informatieavond, ook dit zal weer een informele inloopavond zijn.

Tijdens deze avond kunt u controleren of er iets gedaan is met uw opmerkingen en hier vragen over stellen.

Indien wij essentiële zaken over het hoofd hebben gezien, dan kan het DO nog op enkele punten worden vervolmaakt.

[aanbod.vorm.nl/ruimtevaartbaan](http://aanbod.vorm.nl/ruimtevaartbaan)



An aerial photograph of a landscape featuring a winding river or canal, green agricultural fields, and some buildings. The image is overlaid with a semi-transparent dark blue filter.

*Participatie is naast kunnen en moeten ook een kwestie van willen en mogen.*

Vragen en opmerkingen

[aanbod.vorm.nl/ruimtevaartbaan](https://aanbod.vorm.nl/ruimtevaartbaan)