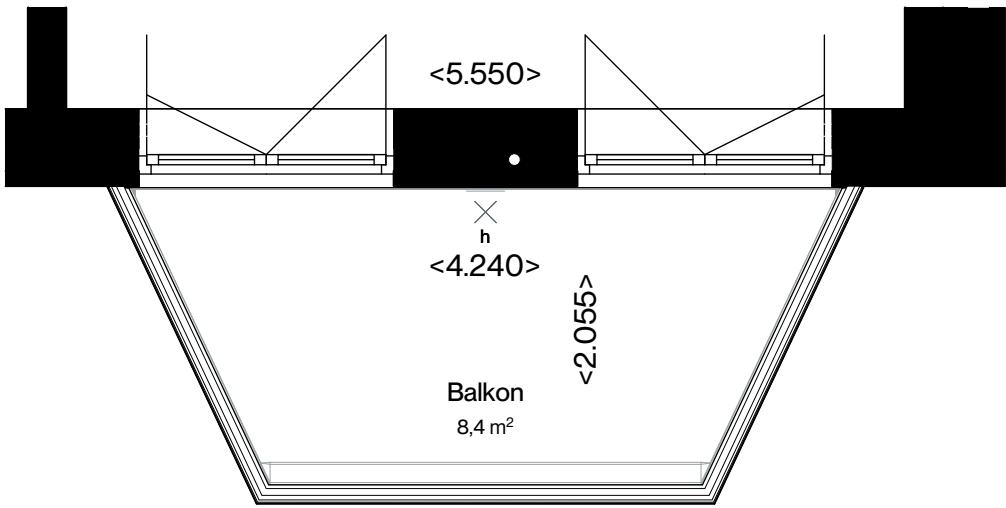




Dakterras
Bouwnummer: 140



Balkon
Bouwnummer: 146, 152, 158

WONINGTYPE C06
Bouwnummer: 140
Gebruiksoppervlakte: 93,3 m²
Bouwnummer: 146, 152, 158
Gebruiksoppervlakte: 94,3 m²

Renvooi

	zelfsluitend dmv vrijloopdranger
	30 min. brandwerend

	Draai deur
	Draai kiepdeur (loopdeur)
	Draai deur binnen
	Draai raam
	Draai kiepraam

Zie gevelltekeningen waar de positie zit van de draairamen, draaikiepramen (kan per verdieping verschillen)

	Hemelwaterafvoer
	Hemelwaterafvoer achter metselwerk
	Hemelwaterafvoer in metselwerk met zetwerk afdekkap in kleur

	Koude meterkast
	Aansluitpunt 1 fase, nul en randaarde
	Aansluitpunt, bedraad
	Aansluitpunt, niet bedraad
	Armatuur op de wand
	Centraaldoos met lichtpunt
	Centraal aardpunt
	Aarding
	Enkele wandcontactdoos met randaarde
	Enkele wandcontactdoos met randaarde, waterdicht
	Dubbele wandcontactdoos met randaarde
	3 fasen wandcontactdoos, met randaarde
	Contactdoos met wisselschakelaar
	Deurbel
	Enkelpolige schakelaar met contactdoos
	Intercom
	Melder, rook, optisch
	Schakelaar, 1-polig
	Schakelaar, serie-
	Schakelaar, wissel-
	3 standen schakelaar ventilatie

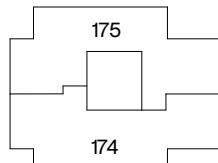
Afkortingen	
AF	Atzuigkap
BF	Buffervat
CAI	Centrale Antenne Inrichting
CO2	CO2 meter
ER	Elektrische radiator
KK	Kookplaat
OV	Oven
MV	Mechanische ventilatiebox
T	Telefoon
Th	Thermostaat
VV	Verdeler vloerverwarming / vloerkoeling
VW	Vaatwasser
WD	Wasdroger
WM	Wasmachine
WP	Warmtepomp
W	Watermeter

ALGEMEEN
- De posities van de radiator, WTW toe- en afvoerroosters, hwa's en andere installatietechnische onderdelen zijn indicatief en nader te bepalen. Naar aanleiding van de ventilatieberekening en capaciteitsberekening na keuze uitbreidingsmogelijkheden en indelingsvarianten worden type en positie vastgesteld. Tevens dient er rekening te worden gehouden met een onderhoudsruimte voor de warmtepomp en WTW box van circa 60cm.

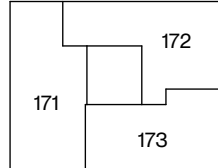
- Sanitair en tegelwerk zijn indicatief weergegeven

- U dient er rekening mee te houden dat na het aanbrengen van wand- en vloerwerk (tegels, stucadoorwerk etc.) de netto bruikbare maten bij oplevering een aantal centimeters van de genoemde bruto maten kunnen afwijken.

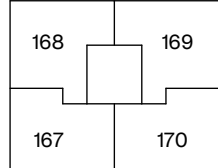
- Maten in mm. De op de tekening aangegeven maten zijn 'circa' maten. Maatvoering is niet geschikt voor opdrachten door koper aan derden.



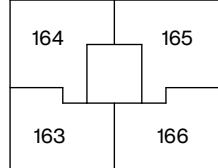
9e verdieping



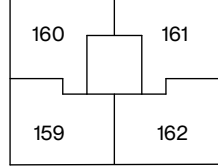
8e verdieping



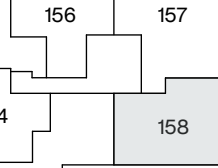
7e verdieping



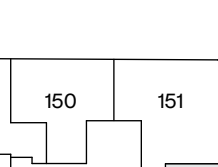
6e verdieping



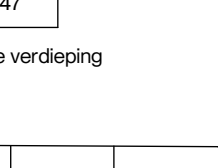
5e verdieping



4e verdieping



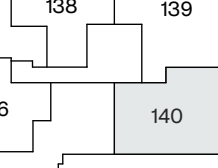
3e verdieping



2e verdieping



1e verdieping



Begane grond

Opdrachtgever
VORM ontwikkeling

Fase
Verkoop

Onderwerp
C06

Schaal
1:50

Formaat
A1

Datum
01-09-2025

Gewijzigd

Status
Definitief

This architectural floor plan shows a residential unit with the following rooms and features:

- Balkon** (Balcony): 9.6 m², located at the top of the plan.
- woonkamer** (Living room): 43.6 m², located on the left side.
- slaapkamer 1** (Bedroom 1): 14.0 m², located on the right side.
- slaapkamer 2** (Bedroom 2): 8.8 m², located in the upper middle section.
- badkamer** (Bathroom): 5.3 m², located in the lower middle section.
- berging** (Storage): 3.1 m², located in the bottom left corner.
- hal** (Hallway): 12.6 m², located in the bottom right corner.
- toilet** (Toilet): 1.2 m², located in the lower middle section.
- VV berging** (Water/Warm water storage): 2.4 m³, located in the lower middle section.

The plan includes various technical details such as door swings, window types, and room dimensions. Key dimensions include a width of 5.550 for the living area and a depth of 4.700 for the bedroom area. The overall layout is compact and efficient, utilizing a central hallway to access all rooms.

- Maten in mm. De op de tekening aangegeven maten zijn 'circa' maten.
Maatvoering is niet geschikt voor opdrachten door koper aan derden.



The floor plan shows a rectangular layout with a central hallway (hal, 12.7 m²) and a balcony (Balkon, 9.6 m²) at the top. The living room (woonkamer, 43.6 m²) is on the right, featuring a fireplace and large windows. The kitchen (keuken, 7.7 m²) and dining area (eetkamer, 7.7 m²) are at the bottom right. The bedrooms (slaapkamer 1, 14.0 m²; slaapkamer 2, 8.8 m²) are on the left. The bathroom (badkamer, 5.2 m²) is located between the bedrooms and the living area. The plan includes various technical details such as doors, windows, and furniture placement.

Room	Area (m²)
woonkamer	43.6
slaapkamer 1	14.0
slaapkamer 2	8.8
badkamer	5.2
keuken	7.7
eetkamer	7.7
hal	12.7
Balkon	9.6
Totaal	120.7

Renvooi

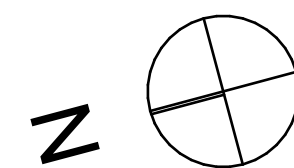
Zie gevelttekeningen waar de positie zit van de draairamen, draaikiepramen (kan per verdieping verschillen)	
Hemelwaterafvoer	
	Hemelwaterafvoer achter metselwerk
	Hemelwaterafvoer in metselwerk met zetwerk afdekkap in kleur

Afkortingen	
AF	Afzuigkap
BF	Buffervat
CAI	Centrale Antenne Inrichting
CO2	CO2 meter
ER	Elektrische radiator
KP	Kookplaat
KK	Koelkast
MV	Mechanische ventilatiebox
OV	Oven
T	Telefoon
Th	Thermostaat
VV	Verdelers vloerverwarming / vloerkoeling
VW	Vaatwasser
WD	Wasdroger
WM	Wasmachine
WP	Warmtepomp
W	Watermeter

- Maten in mm. De op de tekening aangegeven maten zijn 'circa' maten. Maatvoering is niet geschikt voor opdrachten door koper aan derden.

Status	Definition
--------	------------





WONINGTYPE DO2
Bouwnummer: 159, 162*, 163,
166*, 167, 170*

Gebruiksoppervlakte: 93,3 m²
*gespiegeld

Renvooi

	zelfsluitend dmv. vrijloopdranger
	30 min. brandwerend
Deuren	
	Draai deur
	Draai kiepdeur (loopdeur)
	Draai deur binnen
Ramen	
	Draai raam
	Draai kiepraam

Zie geveltekeningen waar de positie zit van de draairamen, draaikielpramen (kan per verdieping verschillen)

Hemelwaterafvoer	
	Hemelwaterafvoer achter metselwerk
	Hemelwaterafvoer in metselwerk met zetwerk afdekcap in kleur

Symbol	
	Koude meterkast
	Aansluitpunt 1 fase, nul en randaarde
	Aansluitpunt, bedraad
	Aansluitpunt, niet bedraad
	Armatuur op de wand
	Centraaldoos met lichtpunt
	Centraal aardpunt
	Aarding
	Enkele wandocontactdoos met randaarde
	Enkele wandocontactdoos met randaarde, waterdicht
	Dubbele wandocontactdoos met randaarde
	3 fasen wandocontactdoos, met randaarde
	Contactdoos met wisselschakelaar
	Deurbel
	Enkelpolige schakelaar met contactdoos
	Intercom
	Melder, rook, optisch
	Schakelaar, 1-polig
	Schakelaar, serie-
	Schakelaar, wissel-
	3 standen schakelaar ventilatie

Afkortingen	
AF	Alzuigkap
BF	Buffervat
CAI	Centrale Antenne Inrichting
CO2	CO2 meter
ER	Elektrische radiator
KP	Kookplaat
KK	Koelkast
MV	Mechanische ventilatiebox
OV	Oven
T	Telefoon
Th	Thermostaat
VV	Verdeler vloerverwarming / vloerkoeling
VW	Vaatwasser
WD	Wasdroger
WM	Wasmachine
WP	Warmtepomp
W	Watermeter

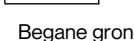
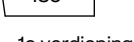
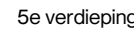
ALGEMEEN

- De posities van de radiator, WTW toe- en afvoerroosters, hwa's en andere installatietechnische onderdelen zijn indicatief en nader te bepalen. Naar aanleiding van de ventilatieberekening en capaciteitsberekening na keuze uitbreidingsmogelijkheden en indelingsvarianten worden type en positie vastgesteld. Tevens dient er rekening te worden gehouden met een onderhouddsruimte voor de warmtepomp en WTW box van circa 60cm.

- Sanitair en tegelwerk zijn indicatief weergegeven

- U dient er rekening mee te houden dat na het aanbrengen van wand- en vloerafwerkingen (tegels, stucadoorwerk etc.) de netto bruikbare maten bij oplevering een aantal centimeters van de genoemde bruto maten kunnen afwijken.

- Maten in mm. De op de tekening aangegeven maten zijn 'circa' maten. Maatvoering is niet geschikt voor opdrachten door koper aan derden.



Opdrachtgever
VORM ontwikkeling

Fase
Verkoop

Onderwerp
D02

Formaat

Datum
01-09-2026

Gewijzigd

Status
Definitief