V.O.N. Prijzenoverzicht
Bloom Haarlem

Datum: 22-10-2026

Bouw nummer	Blok (type)	Soort woning	Woningtype	Verdieping	Aantal slaapkamers	Parkeer plaats	Externe berging	Oriëntatie balkon	Oppervlakte woning (GO)	Oppervlakte Balkons (GO)	Verkoopprijs vrij-op-naam	Verkoopprijs parkeerplaats	Energie labels
E.07	E1	Hoekwoning	Terrasappartement	4	3	1	1	West	121,8 m2	16,7 m2	€ 810.000	€ 30.000	A+++
E.08	E2	Hoekwoning	Terrasappartement	4	3	1	1	West	130,1 m2	17,2 m2	€ 860.000	€ 30.000	A+++
E.09	E3	Hoekwoning	Terrasappartement	4	2	1	1	Oost	109,7 m2	5,6 m2	€ 710.000	€ 30.000	A+++
E.10	E4	Hoekwoning	Terrasappartement	4	2	1	1	Oost	105,8 m2	5,6 m2	verkocht	€ 30.000	A+++
E.11	E1	Hoekwoning	Terrasappartement	5	2	1	1	West	100,6 m2	16,8 m2	verkocht	€ 30.000	A++++
E.12	E2	Hoekwoning	Terrasappartement	5	2	1	1	West	118,3 m2	17,2 m2	€ 790.000	€ 30.000	A+++
E.13	E3	Hoekwoning	Terrasappartement	5	3	1	1	Oost	123,9 m2	15,6 m2	€ 840.000	€ 30.000	A+++
E.14	E4	Hoekwoning	Terrasappartement	5	3	1	1	Oost	129,3 m2	15,3 m2	€ 890.000	€ 30.000	A+++
E.15	E1	Hoekwoning	Terrasappartement	6	2	1	1	West	100,6 m2	16,8 m2	verkocht	€ 30.000	A++++
E.16	E2	Hoekwoning	Terrasappartement	6	2	1	1	West	118,3 m2	17,2 m2	€ 795.000	€ 30.000	A++++
E.17	E3	Hoekwoning	Terrasappartement	6	3	1	1	Oost	123,9 m2	15,6 m2	€ 845.000	€ 30.000	A++++
E.18	E4	Hoekwoning	Terrasappartement	6	3	1	1	Oost	129,3 m2	15,3 m2	verkocht	€ 30.000	A++++
E.19	E1	Hoekwoning	Terrasappartement	7	2	1	1	West	100,6 m2	16,8 m2	verkocht	€ 30.000	A++++
E.20	E2	Hoekwoning	Terrasappartement	7	2	1	1	West	118,3 m2	17,2 m2	€ 800.000	€ 30.000	A++++
E.21	E3	Hoekwoning	Terrasappartement	7	3	1	1	Oost	123,9 m2	15,6 m2	verkocht	€ 30.000	A++++
E.22	E4	Hoekwoning	Terrasappartement	7	3	1	1	Oost	129,3 m2	15,3 m2	verkocht	€ 30.000	A++++
E.23	E1	Hoekwoning	Terrasappartement	8	2	1	1	West	100,6 m2	16,8 m2	verkocht	€ 30.000	A++++
E.24	E2	Hoekwoning	Terrasappartement	8	2	1	1	West	118,3 m2	17,2 m2	verkocht	€ 30.000	A++++
E.25	E3	Hoekwoning	Terrasappartement	8	3	1	1	Oost	123,9 m2	15,6 m2	verkocht	€ 30.000	A++++
E.26	E4	Hoekwoning	Terrasappartement	8	3	1	1	Oost	129,3 m2	15,3 m2	verkocht	€ 30.000	A++++
E.27	E1	Hoekwoning	Terrasappartement	9	2	1	1	West	100,6 m2	16,8 m2	verkocht	€ 30.000	A++++
E.28	E2	Hoekwoning	Terrasappartement	9	2	1	1	West	118,3 m2	17,2 m2	€ 810.000	€ 30.000	A++++
E.29	E3	Hoekwoning	Terrasappartement	9	3	1	1	Oost	123,9 m2	15,6 m2	verkocht	€ 30.000	A++++
E.30	E4	Hoekwoning	Terrasappartement	9	3	1	1	Oost	129,3 m2	15,3 m2	verkocht	€ 30.000	A++++
E.31	E1	Hoekwoning	Terrasappartement	10	2	1	1	West	100,6 m2	16,8 m2	€ 740.000	€ 30.000	A++++
E.32	E2	Hoekwoning	Terrasappartement	10	2	1	1	West	118,3 m2	17,2 m2	verkocht	€ 30.000	A++++
E.33	E3	Hoekwoning	Terrasappartement	10	3	1	1	Oost	123,9 m2	15,6 m2	€ 890.000	€ 30.000	A++++
E.34	E4	Hoekwoning	Terrasappartement	10	3	1	1	Oost	129,3 m2	15,3 m2	€ 940.000	€ 30.000	A+++
E.35	E5	Hoekwoning	Penthouse	11	2	2	1	Zuid	158,4 m2	80,9 m2	€ 1.445.000	€ 60.000	A+++
E.36	E6	Hoekwoning	Penthouse	11	3	2	1	Zuid	152,2 m2	75,9 m2	€ 1.400.000	€ 60.000	A+++

INBEGREPEN IN DE V.O.N. KOOPSOM

- Grond, advies, verkoop en bouwkosten (exclusief meerwerk kopersopties via de kopersadviseur);
- Eigen grond;
- Standaard sanitair en tegelwerk;
- Energie opwekkingsinstallaties (warmtepomp en PV panelen);
- Courtage makelaar en notaris;
- De eenmalige aansluitkosten voor water, elektra, riolering en warmte/koude;
- Keukenstelpost € 9.075,- incl. BTW; voor de penthouses € 15.125,- incl. BTW;
- De legekosten;
- Garantiecertificaat Woningborg;
- Omzetbelasting (BTW 21%);
- GO = Gebruiks Oppervlak in vierkante meters woonoppervlak; getallen kunnen afwijken van de verkooptekening;
- Externe berging voor blok E gelegen in souterrain blok E

NIET INBEGREPEN IN DE V.O.N. KOOPSOM

- Rente over de grond en bouwkosten vanaf het moment zoals is opgenomen in de koop- en aanneemovereenk
- De notariskosten voor de hypotheek woning;
- Eventuele kosten voor hypotheekverstrekker voor verstrekken hypotheek;
- Hypotheekofferte en passeren bij de notaris;
- Abonnementskosten voor telefoon, data, e.d.;
- Parkeerplek in de stallingsgarage € 30.000,- incl. BTW;

INDICATIE SERVICEKOSTEN (ONDERHOUD VVE)

- Maandelijkse servicekosten woningen: ca. € 2,00 à € 2,50 per m² woning;
- Maandelijkse servicekosten per parkeerplaats: ca. € 30,-

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld. Aan deze lijst kunnen geen rechten worden ontleend