

WELKOM IN BLOOM BLOK E

Een prachtig nieuwbouwproject in de kindvriendelijke Indische buurt van Haarlem-Noord. Dat is BLOOM! Hier vind je een divers aanbod aan moderne en duurzame woningen, perfect voor iedereen die op zoek is naar een comfortabele en groene leefomgeving. Met uitstekende verbindingen naar Amsterdam, Leiden en Schiphol, en het bruisende centrum van Haarlem op slechts 10 minuten fietsen, biedt Bloom de ideale combinatie van stedelijk gemak en natuurlijke rust.

Bloom biedt een perfecte balans tussen stedelijk gemak en groene rust. Met het bruisende centrum van Haarlem op slechts 10 minuten fietsen en de prachtige natuur van Bloemendaal aan Zee op slechts 15 minuten rijden, geniet je van het beste van twee werelden.



*Groen wonen in het
hart van Haarlem*

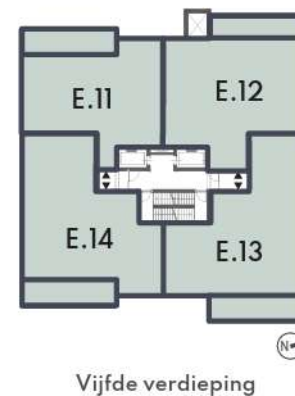
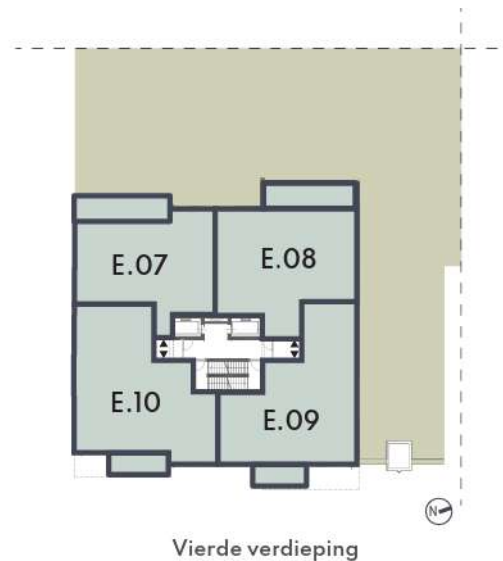




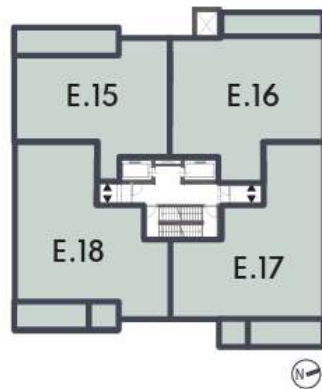
**BLOOM
BLOK E**



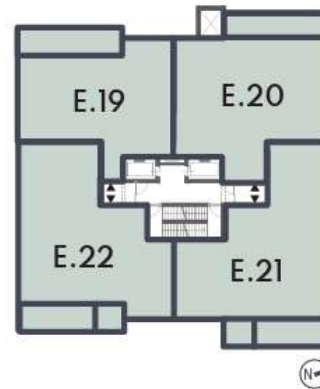




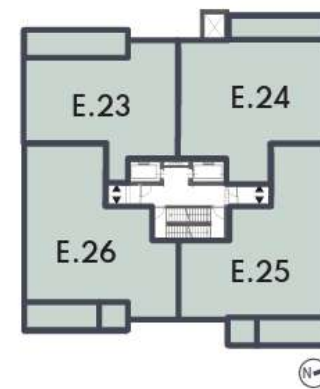
*externe bergingen zijn gelegen in het souterrain



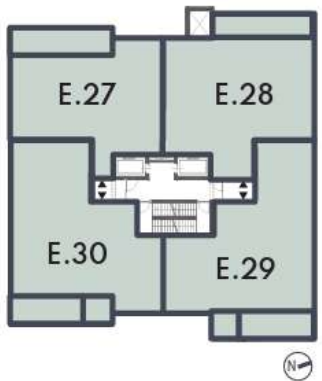
Zesde verdieping



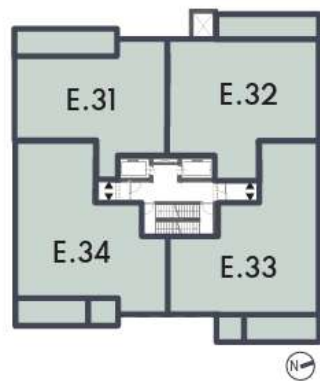
Zevende verdieping



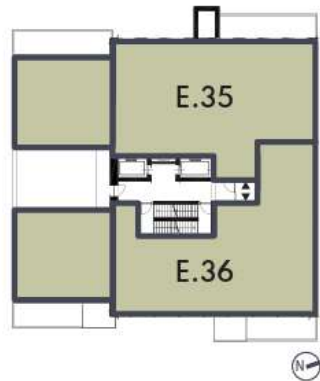
Achtste verdieping



Negende verdieping



Tiende verdieping



Elfde verdieping



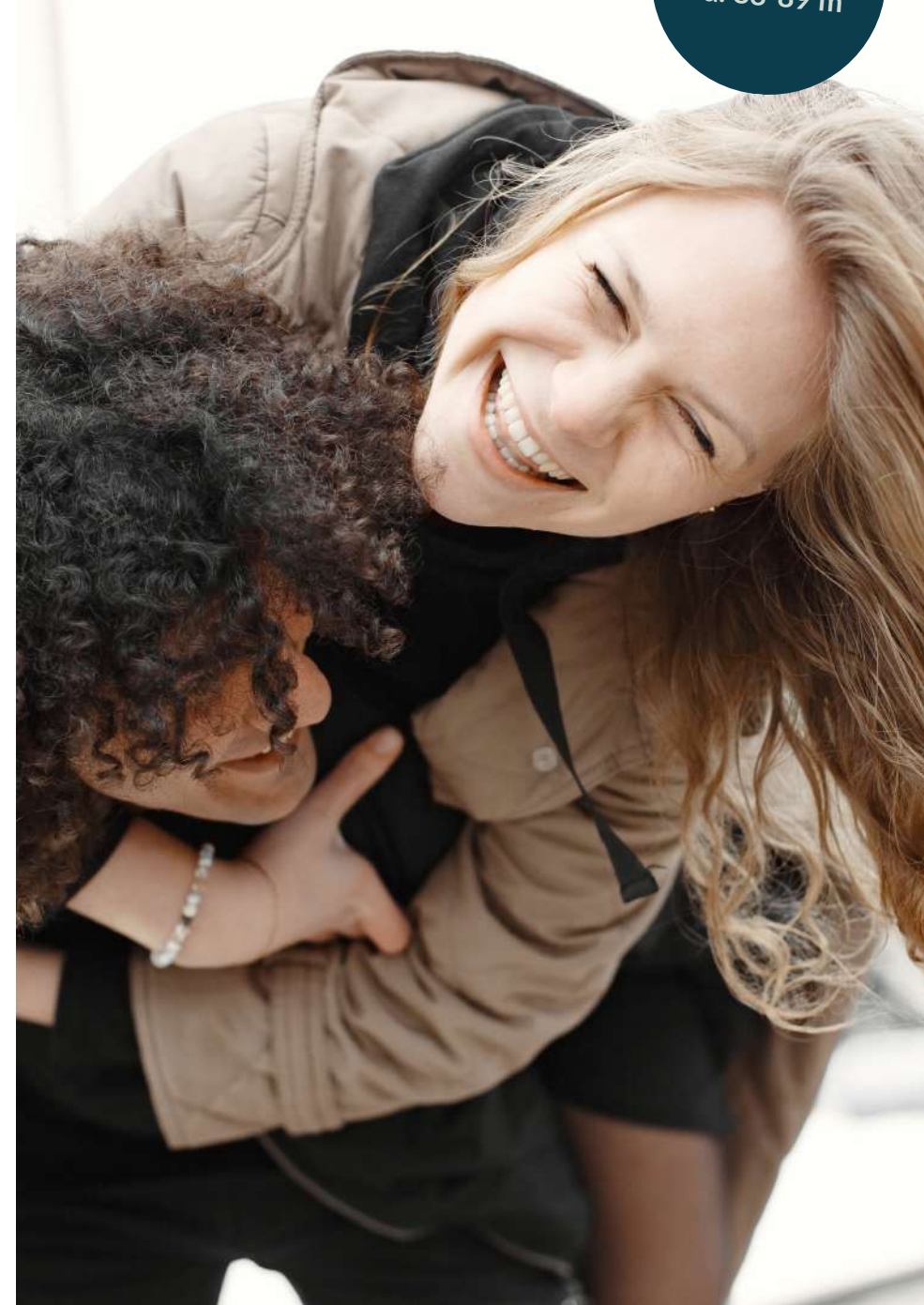
BLOK E

Appartementen

Kenmerken Appartementen

- Gelegen op de 1e, 2e en 3e verdieping
- Ruime living met leefkeuken;
- Loggia van ca. 6 m² met uitzicht over het Spaarne;
- Twee ruime slaapkamers;
- Een compleet ingerichte luxe badkamer en separaat toiletruimte van hoogwaardig sanitair en wand- en vloertegelwerk;
- Ruime inpandige bergingen en externe berging;
- Vloerverwarming en -koeling in alle verblijfsruimten;
- Royaal qua duurzaamheid en valt onder de nieuwste BENG eisen door gebruik van zonnepanelen, een warmtepomp, hoogwaardige beglazing en nog veel meer;
- Energielabel A+++, wat zorgt voor extra leencapaciteit!;
- Fietsparkeerplekken voor bezoekers in de stallingsgarage in souterrain;
- Privé parkeerplaats in de eigen stallingsgarage, 1 per woning

SITUATIETEKENING



BLOK E

Appartementen



Plattegrond bouwnummers: E.01, E.03 en E.05



Plattegrond bouwnummers: E.02, E.04 en E.06



BLOK E

Terrasappartementen

Kenmerken Terrasappartementen

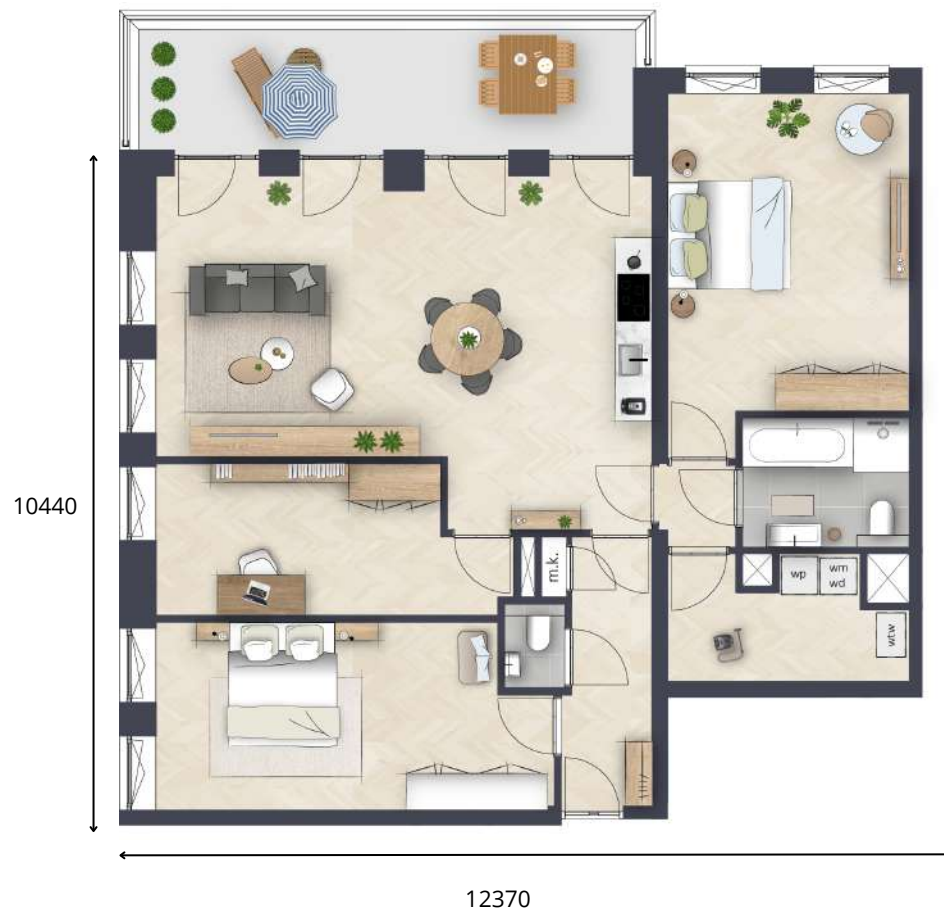
- Gelegen op de 4e t/m 10e verdieping
- Riante living met leefkeuken;
- Balkon van ca. 6 tot 18 m² gelegen op het oosten met uitzicht over het Spaarne;
- Twee of drie ruime slaapkamers;
- Een compleet ingerichte luxe badkamer en separaat toiletruimte van hoogwaardig sanitair en wand- en vloertegelwerk;
- Ruime inpandige berging en externe berging in souterrain;
- Vloerverwarming en -koeling in alle verblijfsruimten;
- Royaal qua duurzaamheid en valt onder de nieuwste BENG eisen door gebruik van zonnepanelen, een warmtepomp, hoogwaardige beglazing en nog veel meer;
- Energielabel A+++ of A++++, wat zorgt voor extra leencapaciteit!;
- Fietsparkeerplekken voor bezoekers in de stallingsgarage;
- Privé parkeerplaats in de eigen stallingsgarage, 1 per woning

SITUATIETEKENING

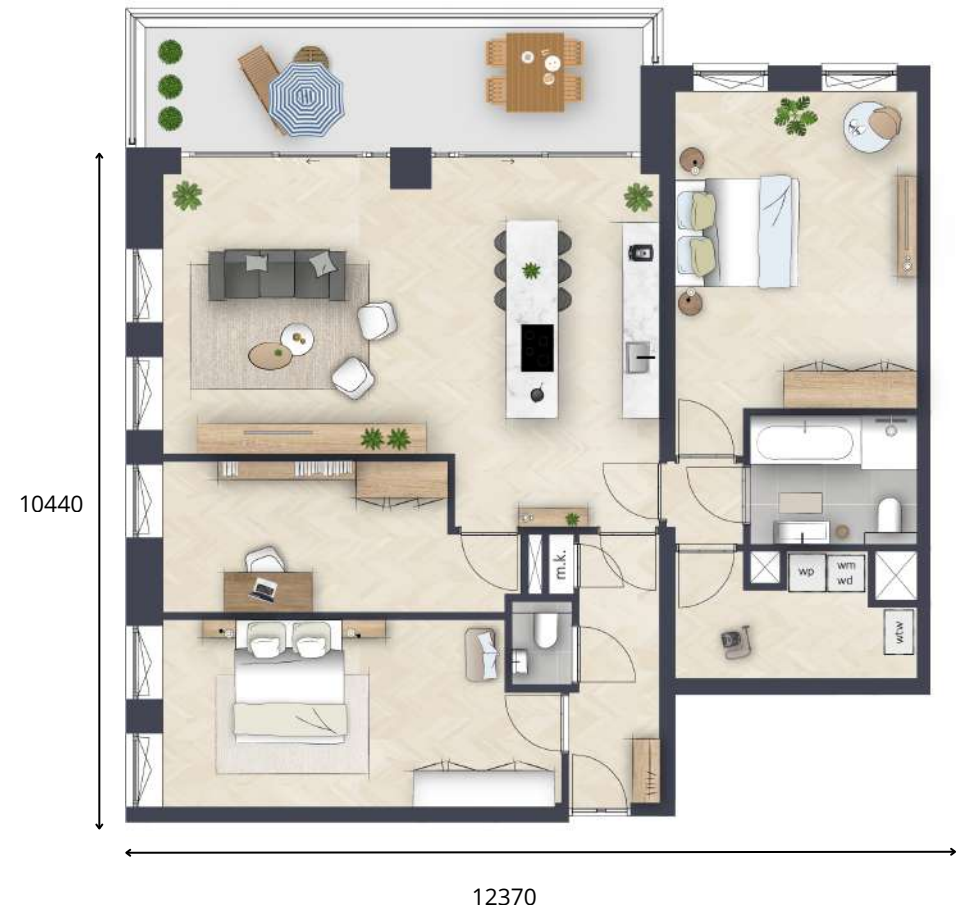


BLOK E

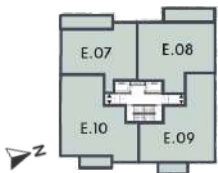
Terrasappartementen



Plattegrond bouwnummer: E.07



Variatieplattegrond bouwnummer: E.07



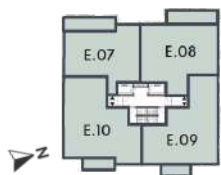
BLOK E

Terrasappartementen



12370

Plattegrond bouwnummer: E.08



12370

Variatieplattegrond bouwnummer: E.08

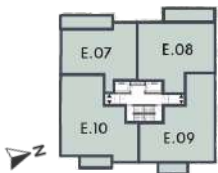
BLOK E

Terrasappartementen



12370

Plattegrond bouwnummer: E.09



12370

Variatieplattegrond bouwnummer: E.09

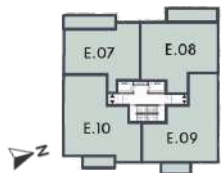
BLOK E

Terrasappartementen



12370

Plattegrond bouwnummer: E.10



12370

Variatieplattegrond bouwnummer: E.10

BLOK E

Terrasappartementen



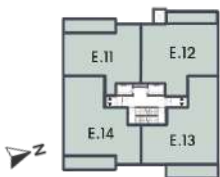
12370

Plattegrond bouwnummer: E.11



12370

Variatieplattegrond bouwnummer: E.11



BLOK E

Terrasappartementen



12370

Plattegrond bouwnummer: E.12



12370

Variatieplattegrond bouwnummer: E.12

BLOK E

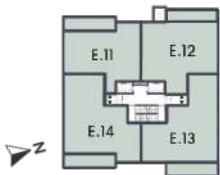
Terrasappartementen



Plattegrond bouwnummer:
E.13, E.17, E.21, E.25, E.29 en E.33



Variatieplattegrond bouwnummer:
E.13, E.17, E.21, E.25, E.29 en E.33



BLOOM BLOK E

Woontoren

Bouwnummer: E.14, E.18, E.22, E.26, E.30 en E.34

*Bekijk de verkooptekeningen voor de plattegrond per bouwnummer

Woonopp.
ca. 129 m²

BLOK E

Terrasappartementen



12370

Plattegrond bouwnummer:
E.14, E.18, E.22, E.26, E.30 en E.34



12370

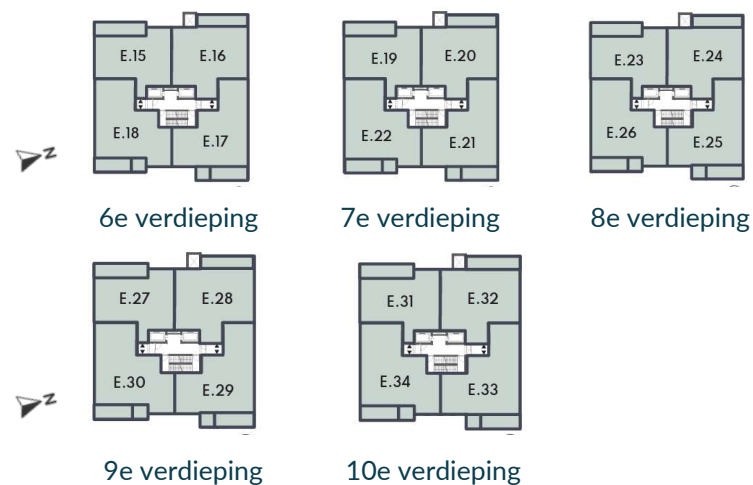
Variatieplattegrond bouwnummer:
E.14, E.18, E.22, E.26, E.30 en E.34

BLOK E

Terrasappartementen



Plattegrond bouwnummer:
E.15, E.19, E.23, E.27, en E.31



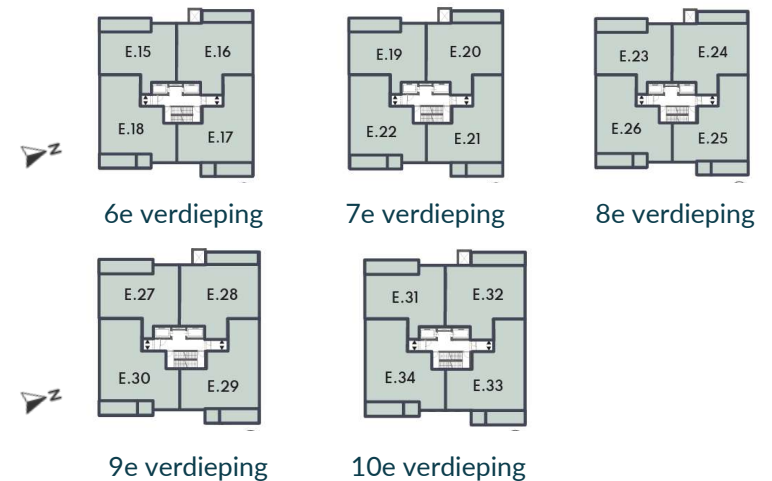
BLOK E

Terrasappartementen



12370

Plattegrond bouwnummer:
E.16, E.20 E.24, E.28, en E.32





BLOK E

Penthouses

Kenmerken Penthouses

- Gelegen op de 11e verdieping
- Riant living met leefkeuken;
- Balkon van ca. 89 m² gelegen op het zuidoosten of zuidwesten met uitzicht over het Spaarne en de stad Haarlem;
- Drie ruime slaapkamers;
- Een compleet ingerichte luxe badkamer en separaat toiletruimte van hoogwaardig sanitair en wand- en vloertegelwerk;
- Ruime inpandige berging en externe berging;
- Vloerverwarming en -koeling in alle verblijfsruimten;
- Royaal qua duurzaamheid en valt onder de nieuwste BENG eisen door gebruik van zonnepanelen, een warmtepomp, hoogwaardige beglazing en nog veel meer;
- Energielabel A+++, wat zorgt voor extra leencapaciteit!;
- Fietsparkeerplekken voor bezoekers in de stallingsgarage in souterrain;
- 2 privé parkeerplaats in de eigen stallingsgarage;

SITUATIETEKENING



BLOOM BLOK E

Woontoren

Bouwnummers: E.35 en E.36

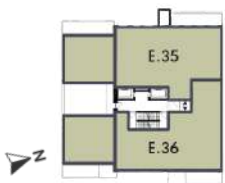
*Bekijk de verkooptekeningen voor de plattegrond per bouwnummer

Woonopp.
ca. 152-158 m²



BLOK E

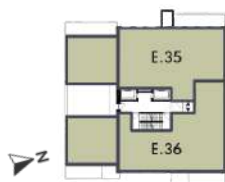
Penthouses



Plattegrond bouwnummer: E.35

BLOK E

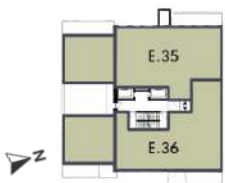
Penthouses



Variatieplattegrond bouwnummer: E.35

BLOK E

Penthouses



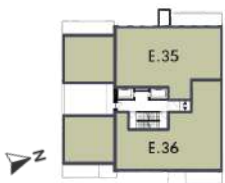
Plattegrond bouwnummer: E.36

BLOK E

Penthouses



Variatieplattegrond bouwnummer: E.36



INTERESSE? NEEM CONTACT OP!

VERKOOPTTEAM BLOOM

Jouw nieuwe thuis begint hier



CONTACT

Voor het plannen van een afspraak of vragen aan de Makelaars kun je mailen of bellen:
nieuwbouw@jrsmakelaars.nl
023-5319540

Een huis kopen is iets dat je niet al te vaak in je leven doet. Waarschijnlijk zal het daarnaast ook de grootste uitgave in je leven zijn. De koop van een woning levert altijd meerdere vraagstukken op; natuurlijk over de woning zelf, maar ook financieel. Waar doe je het beste aan? Bij VORM laten we je er niet alleen voor staan, je krijgt je eigen team om je heen. Voor de woning zelf en alle opties zijn onze Makelaars je aanspreekpunt, onze Financiële Coaches helpen je met het geldgedeelte, het inrichten van je hypotheek en de verkoop van je huidige woning.

DE MAKELAARS

Het team van JRS Makelaars zijn jouw eerste aanspreekpunt bij de aankoop van een VORMHuis in het nieuwbouwproject BLOOM. Zij leggen je alles uit over de woning, denken mee over de mogelijkheden, en zorgen voor het volledige papierwerk.



"betrouwbaar, deskundig en persoonlijk contact". Deze kernwaarden vormen de basis van onze dienstverlening'

ONZE FINANCIËLE COACHES

Richard en Miriam zijn onze Financiële Coaches. Je eerste contact met je Financiële Coach is altijd een oriëntatiegesprek. Hierin maak je kennis met elkaar en verken je samen uitgebreid jouw financiële mogelijkheden. Gespreksonderwerpen zijn onder andere de rentestrategie voor je nieuwe hypotheek, het meenemen van je bestaande hypotheekrente, welke maandlasten er dan gaan ontstaan en als je een eigen huis te verkopen hebt, wat is daarin verstandig.

VRAAG EEN ORIËNTATIEGESPREK AAN

Je kunt een oriëntatiegesprek (gratis en vrijblijvend) aan-vragen bij VORM Sales & Finance. In zo'n oriëntatiegesprek wordt bekeken of een hypotheek haalbaar (qua hoogte) en betaalbaar (dat bepaal je zelf aan de hand van de maandlast) is.

JE HYPOTHEEK LATEN VERZORGEN DOOR VORM

Als je dat wilt kan onze afdeling VORM Sales & Finance jouw hypotheek volledig voor je verzorgen. Een nieuwbouw-hypotheek is een aparte tak van sport. Onze Financiële Coaches doen niets anders dan nieuwbouwhypotheeken en zijn volledig toegewijd aan ons project. Profiteer daarvan!



**Richard
Stolwijk**



**Miriam
Dallo**

1

Korte lijnen met de ontwikkelaar

2

Oplossingen voor dubbele lasten tijdens de bouw

3

Extra's en upgrades volledig mee te financieren

4

Vergelijk diverse Duurzaamheids-hypotheeken

5

Advies- en bemiddelingskosten slechts €1.376,-



BLOOM IS JOUW NIEUWE THUIS IN HET HART VAN HAARLEM!

