

V.O.N. Prijzenoverzicht
Scheveningen ZUIDKADE Herenhuizen

DMS: 528705-v5
Datum: 31-8-2022



Bouwnummer:	Typenaam:	Soort woning:	woonlagen	GO m2 (ca):	Buitenruimte m2 (ca):	V.O.N. prijzen parkeerplaats	Eigendomsituatie Grond	Keuken t.w.v. incl. btw	Zonligging Buitenruimte:	V.O.N. prijzen Excl. parkeerplaats:
1	Duin	Herenhuis	3	158,9	65,6	€ 40.000	Erfpacht, Jaarlijkse canon	€ 24.000	Noordwest, Zuidoost	Verkocht
2	Strand	Herenhuis	4	209,1	61,2	€ 40.000	Erfpacht, Jaarlijkse canon	€ 24.000	Noordwest, Zuidoost	Verkocht
3	Strand	Herenhuis	3	158,9	61,2	€ 40.000	Erfpacht, Jaarlijkse canon	€ 24.000	Noordwest, Zuidoost	€ 892.000
4	Duin	Herenhuis	3	158,9	61,2	€ 40.000	Erfpacht, Jaarlijkse canon	€ 24.000	Noordwest, Zuidoost	€ 892.000
5	Duin	Herenhuis	4	209,1	60,7	€ 40.000	Erfpacht, Jaarlijkse canon	€ 24.000	Noordwest, Zuidoost	€ 1.112.000
6	Duin	Herenhuis	3	158,9	55,8	€ 40.000	Erfpacht, Jaarlijkse canon	€ 24.000	Noordwest, Zuidoost	€ 887.000
7	strand	Herenhuis	3	158,9	55,8	€ 40.000	Erfpacht, Jaarlijkse canon	€ 24.000	Noordwest, Zuidoost	€ 887.000
8	Duin	Herenhuis	4	209,1	55,8	€ 40.000	Erfpacht, Jaarlijkse canon	€ 24.000	Noordwest, Zuidoost	€ 1.107.000
9	Strand	Herenhuis	3	158,9	59,6	€ 40.000	Erfpacht, Jaarlijkse canon	€ 24.000	Noordwest, Zuidoost	Verkocht
10	Duin	Herenhuis	3	158,9	69,6	€ 40.000	Erfpacht, Jaarlijkse canon	€ 24.000	Noordoost,	€ 903.000
11	Duin	Herenhuis	4	209,1	55,8	€ 40.000	Erfpacht, Jaarlijkse canon	€ 24.000	Noordoost,	€ 1.101.000
12	Strand	Herenhuis	4	209,1	60,7	€ 40.000	Erfpacht, Jaarlijkse canon	€ 24.000	Noordoost,	€ 1.067.000
13	Strand	Herenhuis	3	158,9	61,2	€ 40.000	Erfpacht, Jaarlijkse canon	€ 24.000	Noordoost,	Verkocht
14	Duin	Herenhuis	3	158,9	65,4	€ 40.000	Erfpacht, Jaarlijkse canon	€ 24.000	Noordoost,	Verkocht

INBEGREPEN IN DE KOOPSOM:

- * Verkoop- & Bouwkosten;
- * Standaard sanitair & tegelwerk;
- * Courtage makelaar en notaris;
- * De eenmalige aansluitkosten voor CAI, water, elektra en riolering;
- * De legeskosten en Garantiecertificaat SWK;
- * Belasting
- * Keukencheque

NIET INBEGREPEN IN DE KOOPSOM:

- * Parkeerplaats
- * Meerwerkopties
- * De rentevergoeding (volgens bepaling KO);
- * De notariskosten voor de hypotheek woning;
- * Eventuele kosten voor hypotheekverstrekker voor verstrekken hypotheekofferte en passeren bij de notaris;
- * Abonnementskosten voor telefoon, CAI en/of data, e.d.;

*GO = Gebruiks Oppervlak in vierkante meters woonoppervlak

MRP

VORM

Wijzigingen voorbehouden. Deze prijslijst is met de grootste zorgvuldigheid samengesteld. Aan deze lijst kunnen geen rechten worden ontleend